

**UCHWAŁA NR 169/IX/2015  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 10 czerwca 2015 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Piaseczno nieruchomości w Głoskowie PGR**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 lit. „c" Ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa ( t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 1187ze zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Głoskowie PGR, gm. Piaseczno, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 2/13 o pow. 121m.kw. i 2/14 o pow. 149m.kw. -pow. łączna 270m.kw., uregulowane w księdze wieczystej nr WA5M/00291954/0, z przeznaczeniem na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych Gminy w zakresie kultury fizycznej, w tym urządzenie terenów rekreacyjnych- plac zabaw i lokalizację urządzeń sportowych .

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## **Uzasadnienie**

Z uwagi na zainteresowanie Gminy Piaseczno urządzeniem placu zabaw w okolicy boiska Victoria Głusków w miejscowości Głusków PGR, Gmina Piaseczno w 2014r. zwróciła się z wnioskiem do Agencji Nieruchomości Rolnych - właściciela działek ewidencyjnych nr 2/13 i 2/14 o przekazanie na jej rzecz przedmiotowej nieruchomości.

Działki 2/13 i 2/14 obr. Głusków PGR są zlokalizowane na obszarze , dla którego nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jednakże zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piaseczno, zatwierdzonym uchwałą nr 1589/LII/2014 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 29.10.2014r., działki te położone są w obszarze o dominującym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową. Planowane zagospodarowanie ww działek pod plac zabaw dla dzieci nie jest sprzeczne z wytycznymi studium (po spełnieniu przepisów prawa wymaganych dla tego typu inwestycji).

Z uwagi na fakt, iż budowa placu zabaw mieści się w zakresie pojęcia zadania własnego gminy, obejmującego sprawy kultury fizycznej i turystyki, w tym, terenów rekreacyjnych i sportowych, jak również na fakt, iż urządzenie placu zabaw nie stoi w sprzeczności z wymaganiami wynikającymi ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Piaseczno, możliwe jest nieodpłatne nabycie ww nieruchomości.

Przez wzgląd na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.