



Piaseczno

MT.152.2.2024.AW

Piaseczno, dnia 09.05.2024 r.

**Mieszkańcy ulicy Trylogii
w Gołkowie**

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa pismo odnośnie fatalnego stanu nawierzchni, braku oświetlenia, braku należytego oznakowania drogi oraz niejasnego statusu drogi ul. Trylogii w Gołkowie informuję, że przedmiotowa droga nie jest drogą publiczną i nie stanowi własności Gminy Piaseczno. Droga ta jest własnością prywatną i stanowi drogę wewnętrzną umożliwiającą dojazd do Państwa poszczególnych posesji.

Nadmieniam, iż posiadanie przez Gminę własności gruntów pod drogę publiczną jest podstawowym warunkiem realizacji inwestycji drogowej, choć sam fakt posiadania własności nie oznacza, że staje się ona drogą publiczną w rozumieniu ustawy o drogach publicznych.

W Państwa przypadku ul. Trylogii w MPZP jest przeznaczona pod drogę publiczną. W związku z obowiązującym prawem właściciel posesji, której część terenu według MPZP przeznaczona jest pod drogę powinien dokonać podziału nieruchomości oraz zwrócić się do Gminy celem przejęcia działki. Niewątpliwie przekazanie Gminie gruntów pod drogę publiczną przez obecnych właścicieli jest czynnikiem sprzyjającym podjęciu decyzji o budowie lub przebudowie danej drogi. Dopiero po podjęciu takiej decyzji wykonywana jest koncepcja drogowa, która określi sposób zagospodarowania ulicy. Kolejnymi krokami w tym procesie jest zlecenie projektu drogowego, uzyskanie pozwolenia na budowę, budowa drogi oraz w dalszym etapie jej utrzymanie. Podjęcie tych kroków uzależnione jest od decyzji o inwestycji drogowej.

Ponadto informuję, że Gmina sukcesywnie realizuje inwestycje drogowe, natomiast możliwości finansowe i organizacyjne powodują, że inwestycje te są rozłożone w czasie. O kolejności realizacji inwestycji decyduje wiele czynników, m.in.: charakter drogi, liczba mieszkańców korzystających z drogi, istniejąca infrastruktura techniczna oraz szacowany koszt inwestycji. Wszystkie te czynniki brane są pod uwagę przez Radę Miejską przy podejmowaniu decyzji o zabezpieczeniu środków finansowych na konkretną inwestycję.

Dodatkowo informuję, iż jeszcze w bieżącym roku Gmina ma zamiar zlecić wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej na ul. Łąkowej w Gołkowie. Droga ta po wybudowaniu stworzy dla Państwa dodatkową alternatywę komunikacyjną oraz zdecydowanie poprawi bezpieczeństwo życia i zdrowia mieszkańców Gminy Piaseczno.

Z poważaniem

II ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Robert Widz

Do wiadomości:

1. Adresat
2. aa