

## Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r, poz. 721) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości przeznaczonych  
**do wynajęcia na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej za 1 m <sup>2</sup>	Termin wnoszenia opłat
Działki ew. nr 17/1, 17/2, nr 17/7, obr. 19 m. Piaseczno o pow. 0,4801 ha, KW nr WA11/0001 1650/1	ok. 308 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w Piasecznie, przy ul. Warszawskiej.	<b>1U-O/U-Z/Z P i KP</b> - tereny usług oświaty i usług zdrowia w zieleni, oznaczone symbolem.  Teren wynajęty zostanie pod budynek mieszkalny, gospodarczy, teren zieleni oraz ciąg komunikacyjny.	<b>01.07. 2024r.</b> <b>– 31.12. 2026r.</b>	<b><u>Grunt pod budynkami:</u></b> <b>19,82 zł + VAT</b> <b><u>Grunt pod ciągi komunikac:</u></b> <b>9,91 zł + VAT</b> <b><u>Grunt pod teren zieleni:</u></b> <b>4,00 zł + VAT</b>	Czynsz płatny miesięcznie, do ostatniego dnia każdego miesiąca. <b><i>Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</i></b>

Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 05.06.2024r.

Podpisano: II Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr. inż. Robert Widz