

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno - Zalesie Dolne dla obszarów działek nr ew.  
49/4 i 46 obręb 65.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza <sup>1</sup> w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	17.05.2024	I. i W. K.  (pp.40105.2024/ua)	1. Uzupełnienie § 16 pkt 7.4 o treść „Dopuszcza się dla terenu oznaczonego symbolem U palenie drewnem i węglem drzewnym w grillowędzarniach i piecach do wypieku pizzy.”	dz.ew. nr 49/4	§ 16 ustęp 7 “7.W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się następujące zasady:  1)ustala się stosowanie do ogrzewania gazu ziemnego z wyjątkami określonymi w pkt 2 i 3;  2)dopuszcza się stosowanie do ogrzewania alternatywnych nośników energetycznych, takich jak olej lekki, gaz płynny, energia elektryczna,	+				W § 16 ustęp 7 dodaje się punkt 5 o następującej treści:  „5) Dopuszcza się stosowanie technologii obróbki termicznej produktów spożywczych spełniających wymogi prawne dotyczące emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych i zapachowych do atmosfery”.

				<p>pompy ciepła;</p> <p>3) dopuszcza się wytwarzanie ciepła z odnawialnych źródeł energii na warunkach określonych w przepisach odrębnych, za wyjątkiem źródeł wykorzystujących w procesie przetwarzania energię wiatru.</p> <p>4) Zakazuje się realizowania nowych indywidualnych źródeł ciepła opalanych paliwami stałymi (w szczególności węglem i koksem).”</p>					
			<p>2. Uzupelnienie § 21 pkt 3.3a  “dla budynków o dachu spadzistym, ale nie więcej niż 3 kondygnacje <u>nadziemne z możliwością podpiwniczenia.</u>”</p>	<p>§ 21 ustęp 3 pkt 3 lit a</p> <p>“3. Ustala się następujące warunki i zasady kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla działki budowlanej:</p> <p>3) maksymalna wysokość budynku:</p>	+				<p>W § 21 ustęp 3 pkt 3 lit a po wyrazach „ale nie więcej niż 3 kondygnacje” dodano „nadziemne z możliwością podpiwniczenia”.</p>

				a)12 m dla budynków o dachu spadzistym, ale nie więcej niż 3 kondygnacje,”						
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno

*mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia*

NACZELNIK

Wydziału Urbanistyki i Architektury