

**UCHWAŁA NR 147/VIII/2015
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 13 maja 2015 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 240 o powierzchni 2031 m², położonej w obrębie 24 miasta Piaseczno przy ul. Chyliczkowskiej 47 na okres do 10 lat.

Na podstawie art. 18, ust.2, pkt 9, lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 240 o powierzchni 2031 m², położonej w obrębie 24 miasta Piaseczno przy ul. Chyliczkowskiej 47 na okres do 10 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 240 o powierzchni 2031 m², położona w obrębie 24 miasta Piaseczno przy ul. Chyliczkowskiej 47, zabudowana jest budynkiem o łącznej powierzchni 202 m². Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, instalację gazową i instalację wodno-kanalizacyjną. W przedmiotowym budynku do 30 czerwca 2014 r. mieścił się Żłobek Miejski.

W związku z faktem, że koszty remontu i modernizacji budynku związane z przystosowaniem go do działalności jaka będzie wykonywana w przedmiotowym budynku będzie ponosił przyszły najemca, to powinien on mieć możliwość wynajmu na okres dłuższy niż trzy lata.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno wnioskuje o wyrażenie zgody na wynajęcie w/w nieruchomości na okres do 10 lat.

Zgodnie z art. 18, ust.2, pkt 9, lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) wynajem lokalu na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Jednocześnie informuję, że w/w nieruchomość zostanie wynajęta w drodze przetargu nieograniczonego.