

STAROSTA PIASECZYŃSKI

ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
tel.(22) 756-62-54, fax. (22) 737-11-58

Nr rej. ARB.6740.1.8.2024.DK

Piaseczno, 10 czerwca 2024 r.

URZĘD GMINY PIASECZNO

KANCELARIA

Wpłynęło
dnia 2024 -06- 12

L.dz.

Ilość załącz. podpis

Nr sprawy

ZAWIADOMIENIE

o wydaniu decyzji oraz nadaniu decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia, że w dniu 7 czerwca 2024 r., na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, została wydana decyzja Starosty Piaseczyńskiego nr 15/2024 (nr rej. ARB.6740.1.8.2024.DK) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi gminnej 46 KD-D w Piasecznie.

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej: w liniach rozgraniczających projektowanej drogi:

drukiem wytłuszczonym – działki pod przejęcie przez jednostkę samorządu terytorialnego Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno, (w nawiasach podano nr działki po podziale, po średniku działki po podziale poza inwestycją pozostające przy aktualnym właścicielu) oznaczone wg katastru nieruchomości numerami:

jedn. ew. Piaseczno- miasto , obręb 0066: 37/3 (37/6,37/7), 38/1

poza liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi:

działki niezbędne dla wykonania budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu: jedn. ew. Piaseczno- miasto, obręb 0066: nr 36/1, 50/1, 51/8

Z treścią decyzji nr 8/2024 z dnia 7 czerwca 2024 r. dotyczącej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niej materiałami można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, Informacja Kancelaria Architektoniczno-Budowlana, od poniedziałku do piątku w godzinach 8-16.

Od ww. decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za moim pośrednictwem, (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno) do Wojewody Mazowieckiego, w terminie 14 dni od dnia jej publicznego ogłoszenia.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 18 ust. 1e ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Jednocześnie organ informuje, że 10 czerwca 2024 postanowieniem wyżej wymienionej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Na niniejsze postanowienie stronie przysługuje prawo do wniesienia zażalenia, za moim pośrednictwem (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno) do Wojewody Mazowieckiego, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

OPATRZONE KWALIFIKOWANYM
PODPISEM ELEKTRONICZNYM

Z up. Starosty Piaseczyńskiego

mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś

Naczelnik Wydziału

Architektoniczno-Budowlanego

Wydruk dokumentu stanowi dowód tego co zostało stwierdzone w piśmie, zgodnie z art. 39³ k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Zawiadomienie o wydaniu decyzji otrzymują:

1. Strony postępowania według odrębnego wykazu
2. aa

Sprawę prowadzi:

Dorota Kucicka, tel. 22-756-62-54 wew. 104

Starostwo Powiatowe w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

STAROSTA PIASECZYŃSKI
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
tel.(22) 756-62-54, fax. (22) 756-61-90

Piaseczno, 10 czerwca 2024 r.

Nr rej. ARB.6740.1.8.2024.DK

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO	
KANCELARIA	
Wpłynęło dnia	2024 -06- 12
L.dz.
Liczba załącz. podpis
Przeprawy

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 i 108 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572.), czytaj dalej k.p.a., w związku z art. 17 ust. 1 i art 11 a. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) czytaj dalej ustawy ZRID

po rozpatrzeniu: wniosku inwestora z dnia 15 marca 2024 r

zgłaszającego:: Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
ul. T. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

inwestycja : budowa drogi gminnej 46 KD-D w Piasecznie, gmina Piaseczno,

nadaje rygor natychmiastowej wykonalności,

**decyzji Starosty Piaseczyńskiego nr 15/2024 z dnia 7 czerwca 2024r. nr rej.
ARB.6740.1.8.2024.DK**

UZASADNIENIE

W dniu 15 marca 2024 r. wpłynął do tutejszego organu wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, gdzie inwestor wnioskował nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji.

W uzasadnieniu inwestor wskazał, że: „Budowa drogi gminnej- 46 KD-D będzie stanowiła łącznik pomiędzy ul. Balladyny a ul. Księdza Marka. Z uwagi na liczne posesje przy tych ulicach jej budowa przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu i komfortu jazdy. Ponadto droga gminna 46 KD-D stanowić będzie jeden z elementów planowanej przez Inwestora sieci dróg publicznych na przedmiotowym obszarze. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z rygorem natychmiastowej wykonalności jest niezbędna do niezwłocznego podjęcia działań w celu dopełnienia realizacji zaplanowanej przez Inwestora.”

Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy ZRID:

„Wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadają decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym”.

Art. 108 k.p.a. stanowi, że: „§1. Decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego albo dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi

stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes strony. W tym ostatnim przypadku organ administracji publicznej może w drodze postanowienia zażądać od strony stosownego zabezpieczenia. §2. Rygor natychmiastowej wykonalności może być nadany decyzji również po jej wydaniu. W tym przypadku organ wydaje postanowienie, na które służy stronie zażalenie.”

Po szczegółowej analizie sprawy organ uznał, że wniosek inwestora zasługuje na uwzględnienie, ze względu na wyjątkowo ważny interes społeczny i tym samym spełnia przesłanki art. 108 § 1 k.p.a., wobec czego organ przychylił się do nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Mając na względzie powyższe, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie stronie przysługuje prawo do wniesienia zażalenia, za moim pośrednictwem (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno) do Wojewody Mazowieckiego, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

OPATRZONE KWALIFIKOWANYM
PODPISEM ELEKTRONICZNYM

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

Wydruk dokumentu stanowi dowód tego co zostało stwierdzone w piśmie, zgodnie z art. 39³ k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

1. Pan Michał Czarnecki- pełnomocnik inwestora
2. Strony postępowania w drodze obwieszczenia
3. aa

Do wiadomości:

4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Piasecznie