

Piaseczno, dnia 19.06.2024r.

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r, poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczonej **do wynajęcia na czas oznaczony**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat
Część działki ew. nr 18/74, obr. 17 m. Piaseczno o pow. 1.170 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00261697/1	28 m²	Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Szkolnej.	12 MW/U – teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, usługi nieuciążliwe. Teren zostanie wynajęty pod małą gastronomię I wiatę.	Od 01.08.2024r. – 14.02.2027r.	Mała gastronomia 38,42 zł + VAT Wiaty gospodarcza 19,82 zł + VAT	Czynsz za okres od dnia 01.08.2024r. od dnia 31.12.2024r. płatny jednorazowo w terminie miesiąca od zawarcia umowy, czynsz za kolejne lata płatny do 31.03. każdego roku. Czynsz za okres od dnia 01.01.2027r. do dnia 14.02.2024r. płatny do dnia 01.02.2027r. Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny

						wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
--	--	--	--	--	--	--

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. **19.06.2024r.**
Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały

Dokument podpisany został przez mgr Roberta Widza – II Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno