

**UCHWAŁA NR 65/VI/2024
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 10 lipca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki nr 13,
obr. 27 m. Piaseczno, położonej przy ul. Prusa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym na **czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 01.06.2024 r.** części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków **nr 13, obr. 27 m. Piaseczno, położonej przy ul. Prusa**, o powierzchni **200 m²**, z przeznaczeniem pod teren zielony.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr Katarzyna Wypych

UZASADNIENIE

Osoba fizyczna wystąpiła z wnioskiem o wynajęcie gruntu o pow. 200 m² stanowiącego część działki ozn. nr ewidencyjnym 13, położonego w obrębie 27 m. Piaseczno, przy ul. Prusa, z przeznaczeniem pod teren zielony.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonym uchwałą Nr 1439/XLVIII/2010 Rady Miejskiej w Piasecznie przedmiotowy teren przeznaczony jest pod tereny zieleni publicznej, park oznaczony symbolem **ZPp 2**.

W związku z powyższym na wniosek Zainteresowanego proponuje się wynająć część działki ozn. nr ewidencyjnym 13, położonej w obrębie 27 m. Piaseczno, przy ul. Prusa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.