

**UCHWAŁA NR 125/VII/2015
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 15 kwietnia 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi
Głusków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i 2, art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 199) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części

wsi Głusków dla terenu ograniczonego:

- *od str. płn-zach. granicą administracyjną wsi Głusków A-B);*
- *od str. płn – wsch. południową i zachodnią granicą rowu (B-C- D-E);*
- *od str. płd-wsch. południowo- wschodnią linią rozgraniczającą ciągu pieszego (E-F);*
- *od str. płd granicą administracyjną wsi Głusków (F-A),*

którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Plan miejscowy obejmie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz.199) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Głusków rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Głusków dokonuje się na wniosek właściciela działek o nr ew. 200/21, 200/22, 200/23, 200/24 w celu zmiany ich przeznaczenia zgodnie z rozstrzygnięciem zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Piaseczno zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr 1589/LII/2014 z dnia 29 października 2014 r. z terenu lasu (*symbol ZL oznaczony w obowiązującym planie miejscowym zatwierdzonym uchwałą nr 462/XIX/2012 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 14 marca 2012 r.*) pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Mając na uwadze fakt, iż rozstrzygnięcie studium skutkuje koniecznością przeprowadzenia zmiany przeznaczenia terenu o szerszym zasięgu niż wymienione powyżej działki, granice opracowania przyjęto jak w uchwale.

Załącznik do Uchwały Nr 125/VII/2015
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 15 kwietnia 2015 r.

