

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego gminy

Piaseczno _____, dnia 7 maja 2024 r. r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Michał Sebastian Rosa

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 10 stycznia 1987 r.

w

Warszawie

radny Rady Miejskiej w Piasecznie

zastępca przewodniczącego Rady Nadzorczej Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Górze Kalwarii

adwokat w Kancelarii Adwokackiej Michał Rosa

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

— środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: - 62915,55 zł (wspólność ustawowa małżeńska)

8 401,59 (karta kredytowa, wspólność ustawowa małżeńska)

— środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 2968,08 euro (wspólność ustawowa małżeńska)

731,37 dolarów amerykańskich (wspólność ustawowa małżeńska)

100,34 franków szwajcarskich (wspólność ustawowa małżeńska)

— papiery wartościowe:

nie dotyczy

na kwotę: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni:

161,90 m², o wartości:

ok 300.000,00 zł (1/2 udziału w powierzchni budynku)



tytuł prawny: akt notarialny Rep. A nr 390/2014 oraz Rep. A nr 1151/2015

h

2. Mieszkanie o powierzchni: 29,71 m², o wartości: 230.000,00 zł
tytuł prawny: akt notarialny Rep. A nr 2329/2012, 4/19 udziału w prawie do lokalu

3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy, powierzchnia: nie dotyczy
o wartości: nie dotyczy

rodzaj zabudowy: nie dotyczy

tytuł prawny: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

4. Inne nieruchomości:
powierzchnia: - 1/2 udziału w prawie własności nieruchomości o powierzchni 827 m2
- prawo własności nieruchomości o powierzchni 176 m2

o wartości: Łączna wartość udziałów w prawie własności nieruchomości wskazanych powyżej wraz z 1/2

Udziału w powierzchni domu, o których mowa w pkt II.1 wynosi ok 500.000,00 zł

tytuł prawny: akt notarialny Rep. A nr 390/2014 oraz Rep. A nr 1151/2015

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby — należy podać liczbę i emitenta udziałów:

nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy

nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

nie dotyczy

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy

nie dotyczy

nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

nie dotyczy

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby — należy podać liczbę i emitenta akcji:

nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy

nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: _____

nie dotyczy _____

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta akcji: _____

nie dotyczy _____

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: _____

nie dotyczy _____

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu — należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: _____

nie dotyczy _____

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): _____

działalność gospodarcza prowadzona przez osobę fizyczną

Kancelaria Adwokacka

— osobiście tak

— wspólnie z innymi osobami _____

nie dotyczy _____

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: _____ przychód: 575 938,95 zł
dochód: 299 051,16 zł

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

— osobiście nie dotyczy

— wspólnie z innymi osobami _____

nie dotyczy _____

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: _____

nie dotyczy _____

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

w Górze Kalwarii

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): _____

nie dotyczy _____

— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): od 4 stycznia 2019 r.

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): _____
nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: Przychód: 39.334,57 zł
Dochód: 36.584,57 zł

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: _____

- zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z.o.o. w Górze Kalwarii 9693,96 zł w 2024 r., stan na 07.05.2024 r.
- diety radnego 9437,00 (nieopodatkowane) w 2024 r., stan na 07.05.2024 r.
- prowadzona działalność gospodarcza 199 538,17 zł przychód, 96 806,86 zł dochód w 2024 r., stan na 07.05.2024 r.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): _____

Mercedes-Benz C300, 2019 (leasing)

Lancia Voyager, 2014

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): _____

98 987,30 zł netto pozostało do spłaty, leasing na potrzeby zakupu Mercedes-Benz C300 udzielony przez MLEASING Sp. z.o.o. termin wykupu 15.06.2027 r.. Wysokość początkowa zobowiązania 200.000,00 zł



CZEŚĆ B

Powyzsze oswiadczenie skladam swiadomy(a), iz na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nie-
prawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Piaseczno, 07 maja 2024 r.
(miejsowość, data)

Michał Jan
(podpis)