

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 2024 r.

w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działki nr 58/11 i 58/12, obr. Wola Gołkowska, gm. Piaseczno

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2024r. poz. 609 ze zm.) i art. 109 ust.1 pkt.2 stawy z dnia 21 sierpnia z 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2024r., poz 1145), Rada Miejska uchwala się co następuje

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze pierwokupu niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 58/11 i 58/12 o łącznej powierzchni 6,3871ha położonej w Woli Gołkowskiej, gmina Piaseczno, uregulowanej w księdze wieczystej Kw Nr WA5M/00257690/1 za cenę wynikającą z aktu notarialnego, nieruchomość sprzedawana jest warunkową umową sprzedaży z dnia 31.07.2024r. Nr rep.A 8440/2024.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

RADCA PRAWNY

Teresa Piekarczyk

UZASADNIENIE

Dotychczasowy właściciel sprzedaje niezabudowaną nieruchomość, oznaczoną jako działki 58/11 i 58/12 o łącznej pow. 6,3871ha, położoną w miejscowości Wola Gołkowska, gm.Piaseczno.

Z aktu notarialnego wynika, że nieruchomość zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie nr 130/VII/2015 z dnia 15.04.2015r. znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem B.2.U - tereny usług nieuciążliwych.

Prawo pierwokupu przysługuje Gminie, zgodnie z przepisami art.109 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2024r. poz.1145), które Burmistrz wykonuje, zgodnie z art.110 ust.2 powołanej wyżej ustawy, przez złożenie oświadczenia w formie aktu notarialnego.

Za skorzystaniem z prawa pierwokupu przemawia między innymi cena sprzedaży, wynikająca z aktu notarialnego.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Daniel Putkiwicz

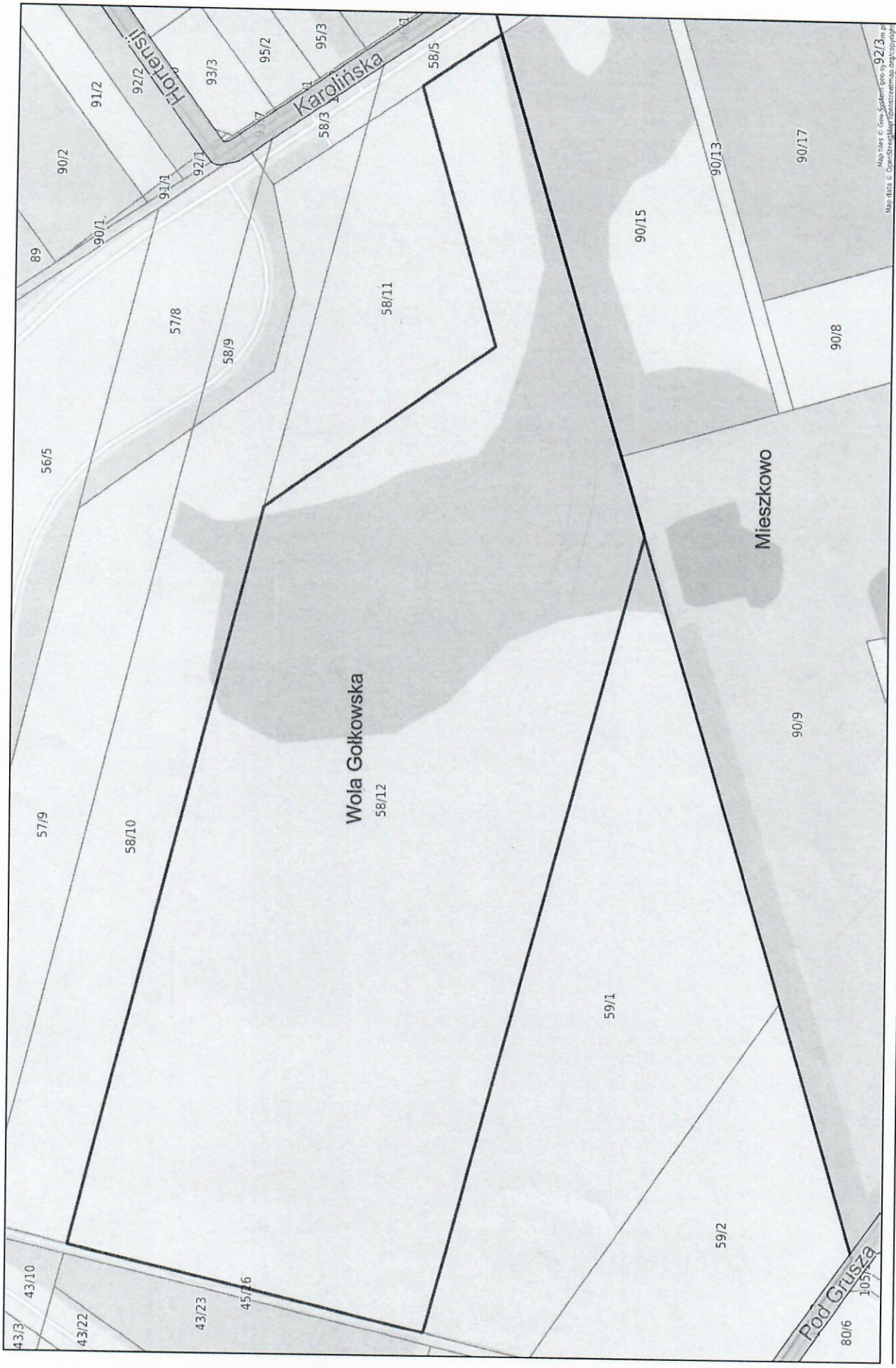
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami

mgr Iwona Zielinska-Yoszczyk



Piaseczno - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie piaseczno.e-mapa.net dnia 2024-08-07 10:34:29