



INW.7011.3.2023.AH.277

Piaseczno.....2024-08-23

W odpowiedzi na interpelację z dnia 15.08.2024 (wpływ do urzędu PP.67942.2024), udzielam informacji nt rozbudowy placu zabaw przy szkole w Józefostawiu.

Ad 1.

Zadanie pojawiło się w budżecie obywatelskim na 2022 rok, jednak pomimo wielu powtórzeń, nie udało się wyłonić Wykonawcy. Wynikało to zasadniczo z dwóch przyczyn:

- brak oferentów

- oferty przekraczające założenia budżetowe

Pomimo wielu prób, ograniczania zakresu, konsultacji z dyrekcją szkoły – do końca roku nie udało się wyłonić wykonawcy

W kolejnym roku zostało ponowione opracowanie dokumentacji projektowej tak aby doprowadzić do realizacji zadania. W 2024 roku zostało ogłoszony przetarg, w wyniku którego został wyłoniony wykonawca: firma Royal Play Łukasz Piotrowski. Został on wprowadzony na budowę w dniu 28.05.2024r. Podczas spotkania wprowadzającego w obecności Kierownika Gospodarczego szkoły, Wykonawca deklarował realizację w wakacje. Jednak już w sierpniu Wykonawca poinformował, że prace wykonywać będzie w październiku. Ze względu na fakt, że ten termin wciąż mieści się w tym określonym w umowie – nie możemy w żaden sposób zmusić go do wcześniejszych prac.

Ad 2.

Umowa musiała być zawarta na okres 6 miesięcy ze względu na zakres prac - po przeprowadzeniu procedury przetargowej, uwzględnieniu realnych terminów wynikających z oczekiwania na materiały, termin zakończenia upływa 28.11.2024r.

Ad 3.

Na przeszkodzie nie stały żadne akty prawne, a ocena realności wykonania zadania. Nie chcieliśmy doprowadzić do sytuacji, w której po raz kolejny nie uda się wyłonić wykonawcy, bądź też ten wyłoniony odstąpi od podpisania umowy.

AD 4.

W naszej opinii rozbudowa w październiku jest jak najbardziej uzasadniona.

Przemawia za tym zarówno zmiana klimatu, chłodno robi się w ostatnich latach później.

Jak i fakt, że nie chcemy już odsuwać w czasie tej i tak opóźnionej realizacji. Wykonawca zobowiązany jest do 3-letniej gwarancji w ramach której będzie serwisował urządzenia (z wykluczeniem napraw w wyniku aktów wandalizmu).



Piaseczno

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

Ad 5.

Podpisana umowa z wykonawcą dotyczy tego roku kalendarzowego. Zmiana terminu mogłaby skutkować karami, Wykonawca zamówił już urządzenia i poniósł z tego tytułu wydatki. Płacenie kar byłoby niezasadne finansowo.

Ad 6.

W naszej opinii umowa nie jest niekorzystna – została zawarta i przeprowadzona w oparciu o PZP z uwzględnieniem jak najlepszego interesu mieszkańców. Przyczyny opóźnienia w latach ubiegłych nie wynikały z opieszałości ani niechęci do realizacji tego przedsięwzięcia.

Ad 7.

Sytuacja z rozbudową tego placu tak samo jak dla mieszkańców tak i dla gminy była trudnym zagadnieniem. Jednak w żadnym wypadku nie określamy tego „byle jaką” realizacją – inne przedsięwzięcia realizowane w oparciu o taki sam schemat udaje się realizować bez problemów, tu na przeszkodzie stały czynniki niezależne od osób odpowiedzialnych za realizację.

Podsumowując, wierzymy, że jednak ta inwestycja to odosobniony przypadek wynikający ze specyfiki zadania i że ostateczna realizacja spotka się z Państwa zadowoleniem.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr Hanna Kułakowska-Michalak
I Zastępcza Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno