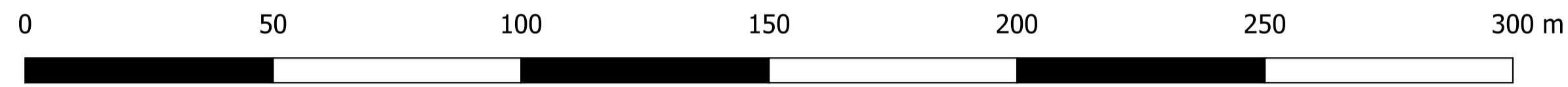
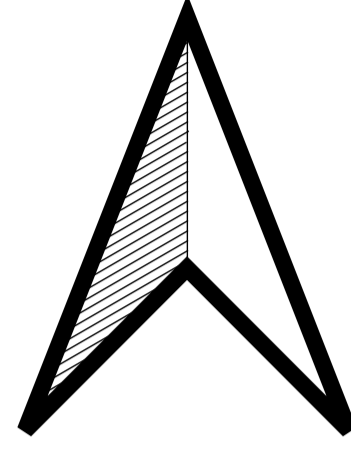


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI SIEDLIŚKA - ETAP III

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI Z DNIA 2024 R.
PROJEKT PLANU

SKALA 1:1000



LEGENDA

USTALENIA PLANU

- granicza obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 20 wymiarowanie odległości (w metrach)

strefa konserwacji rowu

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- WR tereny rowów
- KDL teren drogi publicznej klasy drogi lokalnej
- KDD tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej
- KDW teren drogi wewnętrznej

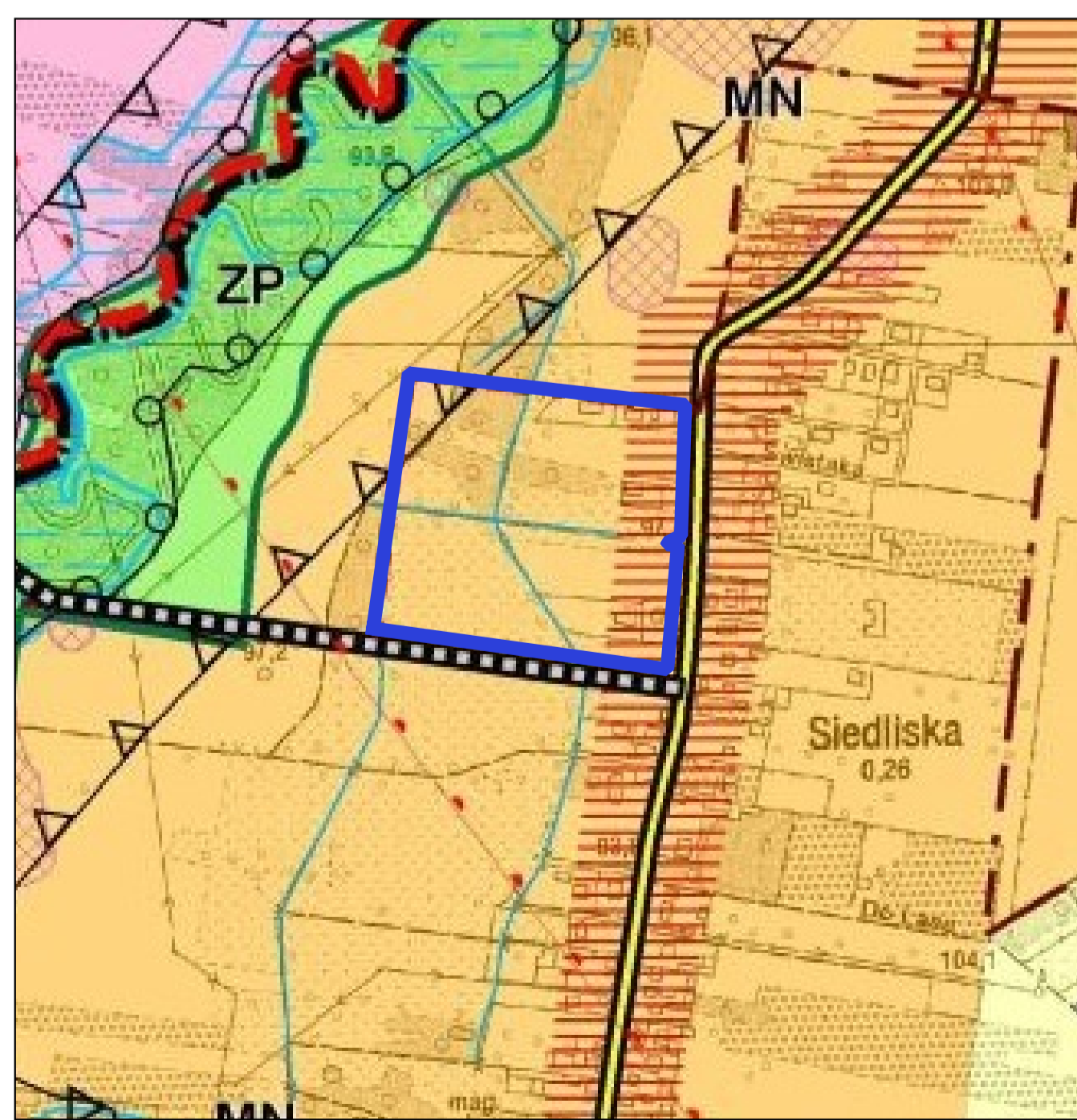
OZNACZENIA INFORMACYJNE

OZNACZENIA GRAFICZNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- granicza Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granicza obszaru szczególnego zagrożenia powodzią
- granicza obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat lub na którym istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego

POZOSTAŁE OZNACZENIA INFORMACYJNE

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania poza obszarem planu



DOMINUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENÓW
TERENY MIESZKANIOWE
Tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego (MN)
TERENY USŁUG
Preferowane rejony rozwoju usług w strukturach mieszkaniowych
TERENY WÓD OTWARTYCH
Tereny cieków wodnych - rowów melioracyjnych
KOMUNIKACJA
Drogi powiatowe
Drogi projektowane
OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM
OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
Granicza Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (WOChK)
POZOSTAŁE OGRANICZENIA
Obszary szczególnego zagrożenia powodzią
Obszar ograniczonego użytkowania dla Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie
POLITYKA PRZESTRZENNA
STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ
A 1-4 Strefa intensywnego rozwoju wielofunkcyjnego
B 1-5 Strefa ekstensywnego rozwoju wielofunkcyjnego z dominacją zabudowy jednorodzinnej
C 1-4 Strefa ekstensywnego rozwoju mieszkalnictwa jednorodzinnego i usług turystycznych
OZNACZENIA OGÓLNE
Golków Granice obszarów
Nazwy miejscowości

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY PIASECZNO
ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 1589/LII/2014 RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2014 R.

GRANICA PLANU

TYTUŁ:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI SIEDLIŚKA - ETAP III
SPORZĄDZIŁ:	BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO 05-500 PIASECZNO, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 5
ZESPÓŁ:	MGR ADAM WILIŃSKI - KIEROWNIK ZESPÓŁU, NR Z-466/KW/31/2014 MGR INŻ. ALEKSANDRA LACHMAN
DATA:	CZERWIEC 2024
SKALA:	1:1000