

**UCHWAŁA NR 88/VIII/2024  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 28 sierpnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności nieruchomości  
oznaczonej jako dz. ew. 150/2, położonej w Wólce Kozodawskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2024 poz. 609 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności nieruchomości położonej w Wólce Kozodawskiej, gm. Piaseczno, oznaczonej jako niezabudowana działka ewidencyjna nr 150/2 o powierzchni 2759m.kw, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr Katarzyna Wypych**

## UZASADNIENIE

W 2023 r. współwłaściciele działki ew. nr 150/2 obr. Wólka Kozodawska wystąpili do Gminy z wnioskiem o sprzedaż na jej rzecz ww nieruchomości. Zgodnie z aktualnie obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Wólka Kozodawska, zatwierdzonym uchwałą nr 1395/XLVI/2010 z dnia 28.04.2010r. Rady Miejskiej w Piasecznie działka ew. nr 150/2 obr. Wólka Kozodawska położona jest na terenie przeznaczonym pod zielen naturalną. Nabycie tej działki pozwoli na ochronę przyrodniczą walorów terenu wokół rzeki Jeziorki i częściowe zagospodarowanie tego obszaru w przyszłości zgodnie z przeznaczeniem wynikającym z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Gmina nabędzie nieruchomość aktem notarialnym za cenę uzgodnioną ze współwłaścicielami w drodze negocjacji.