

UiA.6721.4.2024.BG

## OBWIESZCZENIE

### **o przekazaniu Radzie Miejskiej w Piasecznie wniosku o uchwalenie zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Pólko PGR – etap I**

Na podstawie art. 8h ust. 1 w związku z art. 37eb ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130)

#### **zawiadamiam**

**że w dniu 19 czerwca 2024 r. do Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno złożony został wniosek firmy Oakland Park LUMINOR sp. z o.o. sp. k., uzupełniony następnie 5 lipca 2024 r., który zgodnie z art. 37eb ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) został przekazany Radzie Miejskiej w Piasecznie w dniu 9 lipca 2024 r.**

**W dniu 18 września 2024 r. Rada Miejska w Piasecznie podjęła uchwałę Nr 111/IX/2024 w sprawie wyrażenia zgodny na przystąpienie do zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Pólko PGR – etap I.**

Głównym celem sporządzenia dokumentu planistycznego jest zwiększenie terenu zabudowy usługowej. Zabudowa taka jest wyznaczona w obowiązującym na przedmiotowym terenie planie miejscowym, w rejonie ronda, u zbiegu ul. Starochylickiej i Sielskiej. Ten usługowy teren ma być zwiększony w szczególności o obszar w zasięgu oddziaływania linii wysokiego napięcia. Oprócz tego wnioskowany dokument zawiera korektę układu drogowego oraz korektę zapisów dotyczących zasad zagospodarowania terenu. Wnioskowane zagospodarowanie jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piaseczno.



Wniosek wraz z załącznikami został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno pod adresem <https://bip.piaseczno.eu/arttykul/493/11611/wykaz-wnioskow-o-uchwalenie-zintegrowanych-planow-inwestycyjnych>



z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia  
Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury