

**UCHWAŁA NR 108/IX/2024
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 18 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności części
nieruchomości oznaczonej jako dz. ew. 39/16, położonej w Henrykowie Urocze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 609 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności części nieruchomości położonej w Henrykowie Urocze, gm. Piaseczno, oznaczonej jako niezabudowana działka ewidencyjna nr 39/16 o powierzchni 202m.kw., dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr Katarzyna Wypych

UZASADNIENIE

W 2023 r. właściciel działki ew. nr 39/16 obr. Henryków Uroczce wystąpił do Gminy z wnioskiem o sprzedaż ww nieruchomości. Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ew. nr 39/16 obr. Henryków Uroczce położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 27KDD przeznaczonym pod tereny komunikacji drogi publicznej. Nabycie tej działki pozwoli na wykorzystanie tego terenu zgodnie z przeznaczeniem wynikającym z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (poszerzenie ulicy Różanej).

Gmina nabędzie nieruchomość aktem notarialnym za cenę uzgodnioną z właścicielem w drodze negocjacji.