

UCHWAŁA NR 97/VI/2015
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 18 marca 2015 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia w trybie bezprzetargowym na lokal użytkowy,
usytuowany w budynku przy ul. Warszawskiej 33 w Piasecznie.**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 37, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.)

uchwala się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat, z mocą obowiązywania od 1 kwietnia 2015 r. na lokal użytkowy o powierzchni 44,39 m², usytuowany w budynku przy ul. Warszawskiej 33 w Piasecznie, na rzecz dotychczasowego użytkownika Fundacji Pomóż Dorosnąć.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr Michał Rosa

Uzasadnienie

Lokal użytkowy o powierzchni 44,39 m², usytuowany w budynku przy ul. Warszawskiej 33 w Piasecznie na podstawie umowy użyczenia jest oddany w użyczenie Fundacji Pomóż Dorosnąć od 1 kwietnia 2012 r.

Umowa użyczenia obowiązuje do 31 marca 2015 r.

W związku z wystąpieniem Fundacji o przedłużenie umowy użyczenia Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno proponuje zawarcie umowy użyczenia w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat, z mocą obowiązywania od 1 kwietnia 2015 r., na lokal użytkowy o powierzchni 44,39 m², usytuowany w budynku przy ul. Warszawskiej 33 w Piasecznie, na rzecz dotychczasowego użytkownika Fundacji Pomóż Dorosnąć, jako kontynuację poprzedniej umowy..

W przedmiotowym lokalu fundacja prowadzi między innymi:

- zajęcia o charakterze socjoterapeutycznym, profilaktycznym, edukacyjnym dla dzieci i młodzieży,
- punkt terapeutyczno - konsultacyjny dla rodziców, dzieci i młodzieży,
- punkt pomocy materialnej.

Fundacja będzie ponosiła koszty bieżącego utrzymania w/w lokalu.

Aby umowa użyczenia mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż trzy lata - to zgodnie z art. 37, ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.