

## **OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 49§1 i §2, art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2024r., poz.572/ w związku z art. 96 ust. 1, art. 97 ust. 3 pkt 1, art. 93 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145/

### **Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno**

Zawiadamia, że w dniu 2024-09-24 została wydana decyzja Nr M-36/24 zatwierdzająca podział nieruchomości położonej **w Piasecznie**, uregulowanej w księdze wieczystej nr **WA11/00015441/1– dotyczy dz. 21/8** oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **21/8 obręb 8** na działki:

**nr 21/9** o pow. **221m<sup>2</sup>** – położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno symbolem **4MN/U**, przeznaczonym pod **zabudowę mieszkaniową i usługi nieuciążliwe;**

**nr 21/10** o pow. **1846m<sup>2</sup>** – położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno symbolem **2KDZ**, przeznaczonym pod **drogę publiczną klasy zbiorczej;**

Projekt podziału jest zgodny z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części Piaseczna zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010 (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 13.05.2010r. Nr 96) o czym świadczy pozytywna opinia urbanistyczna wydana w formie postanowienia z dnia 2023-05-11 nr spr. UiA.M.6724.110.2023.MM. Przedmiotowy podział przedstawiony został na mapie z projektem podziału wpisanej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Piaseczyńskiego oznaczonej identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu P.1418.2023.2500 w dniu 28.04.2023r.

**Z treścią ww. decyzji i mapą można zapoznać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, pok. 62 w godzinach pracy urzędu tj. w poniedziałki godz. 9:00-17:00, w dni od wtorku do czwartku godz. 8:00-16:00, w piątki godz. 8:00-15:00.**

**Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji Nr M-36/24 na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.**

Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, Warszawa ul. Obozowa 57 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk  
Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami