

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r, poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczonej **do wynajęcia na czas nieoznaczony**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat
Część działki ew. nr 526, obr. Zalesie Górne o pow. 1,0317 ha, KW nr WA11/000 48716/0	230 m²	Nieruchomość położona w Zalesiu Górnym przy ul. Pionierów.	UPs – przeznaczenie podstawowe w ramach strefy A – pod usługi sportu, jako dopuszczalne – pod inne usługi nieuciążliwe dla otoczenia. Teren zostanie wynajęty pod pawilony handlowe, ciąg komunikacyjny, teren zieleni i magazyn	Nieoznaczony	Teren pod obiekty handlowe 114,80 zł + VAT Teren zieleni 4,00 zł + VAT Garaże, magazyny, wiaty 16,16 zł + VAT Ciąg komunikacyjny do pawilonów 57,40 zł + VAT	Czynsz roczny płatny jednorazowo. Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 09.10.2024. r.

Podpisano: II Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr. inż. Robert Widz