

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki nr 10/1, obręb
32 m. Piaseczno poł. przy ul. Derdowskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony**, z mocą obowiązywania **od dnia 01 stycznia 2025 r.** gruntu o łącznej pow. 231 m² stanowiącego część działki **nr 10/1, obręb 32 m. Piaseczno, poł. przy ul. Derdowskiego**, na rzecz dotychczasowych najemców, z przeznaczeniem pod teren zieleni.

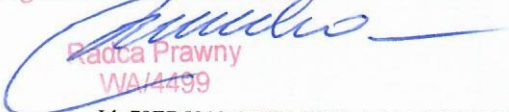
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magaalena Lukowska-Otręba


Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Grunt o łącznej powierzchni 231 m² **poł. przy ul. Derdowskiego** oznaczony w ewidencji gruntów i budynków część działki nr 10/1, obr. 32 m. Piaseczno użytkowany jest na podstawie umów najmu do dnia 31.12.2024 r. z przeznaczeniem pod teren zieleni.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr 1099/LIII/2002 z dnia 25.04.2002 r. przedmiotowy grunt oznaczony jest symbolem **KUL – tereny komunikacji –tereny ulic lokalnych.**

Proponuje się zawarcie umów najmu w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2025 r. dotyczących gruntu o pow. 231 m², stanowiącego część działki **nr 10/1, obręb 32 m. Piaseczno, poł. przy ul. Derdowskiego**, z przeznaczeniem pod teren zieleni, na rzecz dotychczasowych najemców, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres przekroczył 3 lata.

Aby umowa mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR

mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami

mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



Piaseczno

Piaseczno, dn. 06.09.2024



Skala: 1:500

