

**UCHWAŁA NR 69/V/2015
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 18 lutego 2015 r.

**w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasów niestanowiących własności
Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 16 ust. 1a i 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz.1153 ze zm.) , w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje :

§ 1.

Pozytywnie opiniuje się zniesienie charakteru ochronnego lasów , niestanowiących własność Skarbu Państwa , jako zgodnej z polityką przestrzenną miasta i gminy Piaseczno, wyrażoną w zmianie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego .

§ 2.

Opinia dotyczy działki nr ew. 771 położonej w Zalesiu Górnym , Gmina Piaseczno

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Teren leśny znajdujący się na działce nr ew. **771**, położonej w Zalesiu Górnym , zgodnie z art.15 pkt. 7 lit. a ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach posiada status lasów ochronnych z uwagi na położenie w odległości 10 km. od granic administracyjnych miasta – Warszawy , liczącego ponad 50 tyś. mieszkańców.

Obszar ten objęty jest procedurą planistyczną prowadzoną w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1505/XLIX/2014 z dnia 27.08.2014 r. mającą na celu uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego , zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gmin Piaseczno .

Polityka Przestrzenna gminy na przedmiotowym terenie leśnym przewiduje możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej . W celu uzyskania tak określonego zagospodarowania terenu konieczne jest otrzymanie – w procedurze sporządzania planu miejscowego, zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, a wcześniej decyzji Starosty Powiatu Piaseczyńskiego o pozbawieniu ich charakteru ochronnego , wydanej w oparciu o przedmiotową opinię Rady Miejskiej w Piasecznie .