

**UCHWAŁA NR 77/V/2015  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 18 lutego 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego o pow. ok. 5 m<sup>2</sup>  
usytuowanego w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 518 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wynajem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, z okresem obowiązywania od dnia 01 lutego 2015 r. pomieszczenia o pow. ok. 5 m<sup>2</sup>, usytuowanego na półpiętrze w łączniku budynku Urzędu Miasta i Gminy w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5, na rzecz dotychczasowego najemcy - Poczty Polskiej SA, z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, z przeznaczeniem na placówkę pocztową.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z mocą obowiązującą od dnia 01.02.2015 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## **Uzasadnienie**

Pomieszczenie użytkowe o powierzchni ok. 5 m<sup>2</sup>, usytuowane na półpiętrze w łączniku budynku Urzędu Miasta i Gminy w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5, na podstawie umowy najmu jest wynajmowane Poczcie Polskiej SA z przeznaczeniem na placówkę pocztową od 01 lutego 2012 roku.

Umowa najmu obowiązuje do 31 stycznia 2015 roku.

W związku z wnioskiem Poczty Polskiej SA o przedłużenie umowy najmu Burmistrz proponuje wynajęcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, z okresem obowiązywania od 01 lutego 2015 roku pomieszczenia o powierzchni ok. 5 m<sup>2</sup>, usytuowanego na półpiętrze w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5, na rzecz dotychczasowego najemcy - Poczty Polskiej SA z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, jako kontynuacja poprzedniej umowy, której łączny okres najmu wynosi 3 lata.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2014 poz. 518 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2013 poz. 594 ze zm.) wynajęcie lokalu w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej.