

**Wykaz nieruchomości  
stanowiącej własność Gminy Piaseczno  
przeznaczonej do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 1145ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonej do **oddania w użyczenie**:

**nr dz. ew. 54 obr. 20m. Piaseczno o powierzchni 0,1007 ha,**

uregulowanej w księdze wieczystej WA5M/00239923/2

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Piasecznie, przy Pl. Piłsudskiego 9, zabudowana jest budynkiem o powierzchni zabudowy 328m.kw., wykorzystywanym na potrzeby Przystanku Muzyki.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla rejonu centrum miasta – Etap III, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1399/LXXIV/2023 z dnia 30.08.2023 nieruchomość znajduje się w obszarze urbanistycznym przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi. Działka znajduje się w granicy historycznego układu urbanistycznego miasta Piaseczno na podst. decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zn. 8/2021 z 22.01.2021r. w sprawie wisu do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego pod nr A-1620. Fragment działki znajduje się w otoczeniu kościoła pw. św. Anny wpisanego o rejestru zabytków.

Nieruchomość ta przeznaczona jest do oddania w użyczenie do dnia 31.12.2035 roku z przeznaczeniem na potrzeby prowadzenia zadań statutowych Centrum Kultury w Piasecznie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno z siedzibą w Piasecznie przy ul. Kościuszki 5, II piętro, pok. 70, w godzinach od 8 –15, tel. 70-17-523.

Piaseczno, 26.11.2024

II Zastępca  
Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr inż. Robert Widz