

UCHWAŁA NR 158/XII/2024
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 20 listopada 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności niezabudowanych nieruchomości, położonych w Jesówce - dz. ew. 123/1 i dz. ew. 123/2,

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1465 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności nieruchomości położonych w Jesówce, gm. Piaseczno, oznaczonych jako niezabudowane działki ewidencyjne nr 123/1 o powierzchni 1000m.kw. oraz nr 123/2 o powierzchni 1000m.kw., dla których Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr Katarzyna Wypych

UZASADNIENIE

Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki ew. 123/1 i 123/2 obr. Jesówka położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi nieuciążliwe oraz w części pod drogi publiczne klasy dojazdowej. Nabycie tych działek pozwoli na powiększenie terenu gwarantującego lokalizację usług dla potrzeb integracji lokalnej społeczności, a ponadto pozwoli na dokonanie wydzielenia planowanego w tym rejonie publicznego układu komunikacyjnego (drogi oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 3.KDD i 2.KDD) .
Gmina nabędzie nieruchomość za cenę uzgodnioną z właścicielem w drodze negocjacji.