

UCHWAŁA NR 160/XII/2024
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 20 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności
zabudowanej nieruchomości nr 70/1, położonej w obr. 36 m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 70/1 o powierzchni 0,0445ha, położona w obr. 36 m. Piaseczno przy ul. Reja 16, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr Katarzyna Wypych

UZASADNIENIE

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ewid. nr 70/1 przeznaczona jest pod mieszkalnictwo jednorodzinne ekstensywne z towarzyszącymi usługami (symbol MN,U).

Biorąc jednak pod uwagę planowaną przez gminę realizację inwestycji polegającej na budowie publicznego układu komunikacyjnego przebiegającego m. in. przez działkę nr 70/1, zakup przedmiotowej nieruchomości jest niezbędny.

W tym celu przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi sfinalizowanie transakcji nabycia przez Gminę w/wym nieruchomości, aktem notarialnym za cenę ustaloną z właścicielem, na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego na zlecenie gminy.