

**UCHWAŁA NR 29/III/2014
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 22 grudnia 2014 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych na rok 2015

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.)

uchwala się co następuje:

§ 1.

Ustala się stawki czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych **na rok 2015** według stawek określonych w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2015r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno proponuje, aby stawki czynszu dzierżanego za grunty komunalne **na 2015r. podwyższyć o ok. 10% w stosunku do stawek z 2014r.**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 29/III/2014

Rady Miejskiej w Piasecznie

z dnia 22 grudnia 2014 r.

Stawki roczne czynszu dzierżawnego netto za 1m2 gruntu na rok 2015

	Strefa śródmiejska	Strefa podmiejska	Strefa peryferyjna
Składowanie i zaplecze budowy	15,20 zł	11,30 zł	7,70 zł
Parkingi	28,05 zł	22,70 zł	17,10 zł
Garáže	18,70 zł	15,25 zł	11,35 zł
Magazyny, wiaty	18,70 zł	15,25 zł	11,35 zł
Zakłady i warsztaty produkcyjne, zakłady produkcyjno-usługowe, mała gastronomia	36,25 zł do 500m ² 27,20 zł do 1000 m ² 18,10 zł powyżej 1000 m ²	32,45 zł do 500m ² 24,40 zł do 1000m ² 16,4 zł powyżej 1000 m ²	28,95 zł do 500m ² 21,75 zł do 1000 m ² 14,50zł powyżej 1000 m ²
Kioski typu „RUCH“	90,30 zł	90,30 zł	72,25 zł
Obiekty handlowe (kioski, pawilony, stragany, kiermasze)	119,20 zł	108,30 zł	97,55 zł
Imprezy widowiskowe i rozrywkowe, wesole miasteczka, imprezy sportowe	74,55 zł	68,20 zł	60,80 zł
Reklamy	209,10 zł	209,10 zł	170,95 zł
Tereny „pasy zieleni do 1000 m ² cele rekreacyjno-wypoczynkowe pow. powyżej 1000 ²	1,05 zł 0,95 zł	0,95 zł 0,85 zł	0,85 zł 0,75 zł
Place zabaw przeznaczone dla przedszkoli niepublicznych	5,25zł	5,25zł	4,20zł
Uprawy rolne o pow. do 5000m ² o pow. powyżej 5000m ²	0,22 zł do 5000m ² – 0,22zł, a za każdy m ² powyżej 5000m ² – 0,09zł		
Ciągi komunikacyjne oraz inne grunty służące do racjonalnego korzystania z obiektów	50% obowiązującej stawki za grunty przeznaczone pod wydierżawiane obiekty		
Tereny przeznaczone pod wiaty śmietnikowe , niezbędne na zagospodarowanie przez Wspólnoty Mieszkaniowe i innych użytkowników	5,25 zł/m ² /rok		