

**UCHWAŁA NR 192/XIV/2024  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 18 grudnia 2024 r.

**w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Piaseczno nr 82/91 z dnia 20.02.1991r. w sprawie sprzedaży lokali i oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki przypadającej do tych lokali oraz uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie nr 332/93 z dnia 16.12.1993r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielorodzinnych położonych w Piasecznie, stanowiących własność Gminy Piaseczno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.), Rada Miejska uchwała co następuje:

**§ 1.**

1. Uchyła się uchwałę Rady Gminy Piaseczno nr 82/91 z dnia 20.02.1991r. w sprawie sprzedaży lokali i oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki przypadającej do tych lokali.
2. Uchyła się uchwałę Rady Miejskiej w Piasecznie nr 332/93 z dnia 16.12.1993r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielorodzinnych położonych w Piasecznie, stanowiących własność Gminy Piaseczno.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr Katarzyna Wypych**

## UZASADNIENIE

Po analizie zasobu mieszkalnego Gminy Piaseczno podjęto decyzję o niesprzedawaniu mieszkań komunalnych, dlatego zasadnym jest uchylenie uchwały nr 82/91 z dnia 20.02.1991r. w sprawie sprzedaży lokali i oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki przypadającej do tych lokali i uchwały nr 332/93 z dnia 16.12.1993r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych wielorodzinnych położonych w Piasecznie, stanowiących własność Gminy Piaseczno.

Mając w swoim zasobie niewielką liczbę mieszkań komunalnych niegospodarnością Gminy byłoby pozbywanie się ich ze swojego majątku, a zgodnie z art. 140 kodeksu cywilnego gmina zobowiązana jest do racjonalnej gospodarki powierzonym sobie mieniem.

Wobec powyższego zasadnym jest uchylenie uchwał w sprawie sprzedaży mieszkań komunalnych.