

**UCHWAŁA NR 201/XIV/2024
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 18 grudnia 2024 r.

w sprawie wyznaczenia osoby do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej towarzyszącej zintegrowanemu planowi inwestycyjnemu dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Pólko PGR – etap I.

Na podstawie art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z uchwałą Nr 111/IX/2024 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 18 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Pólko PGR – etap I uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyznacza się Panią Ewę Urbańską, jako przedstawiciela Rady Miejskiej w Piasecznie, do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej towarzyszącej zintegrowanemu planowi inwestycyjnemu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr Katarzyna Wypych

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 37ec ust. 1 uchwały o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy w Piasecznie uchwałą nr 111/IX/2024 z dnia 18 września 2024 r. wyraziła zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego (ZPI) dla części terenu w obrębie ewidencyjnym Pólko PGR – etap I.

W trakcie procedury uchwalenia ZPI odbędą się negocjacje, w których, zgodnie z art. 37ee ust. 1 uchwały o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, bierze udział osoba wyznaczona przez radę gminy. Efektem negocjacji będzie ostateczny kształt planu inwestycyjnego oraz umowy urbanistycznej, w formie aktu notarialnego, regulującej wzajemne zobowiązania gminy i inwestora związane z jego przyjęciem, w szczególności dotyczące realizacji przez wnioskodawcę ZPI inwestycji uzupełniających.

Rada Miejska w Piasecznie jako swojego przedstawiciela w negocjacjach towarzyszących procedurze zintegrowanego planu inwestycyjnego wyznacza Panią radną Ewę Urbańską - Przewodniczącą Komisji Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.