

UCHWAŁA NR 205/XIV/2024
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 18 grudnia 2024 r.

**w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego pn. Rzeka Mała położonego w gminie Piaseczno
w obrębie Chojnów**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), oraz art. 44 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1478), po dokonaniu uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie, Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Ustanawia się użytek ekologiczny pod nazwą „Rzeka Mała”, zwany dalej użytkowem, na działkach o numerach ewidencyjnych 335, 336, 337, 338, 339, 349, 350, 352, 353, 356, 357, 358 i 359 obręb Chojnów, gmina Piaseczno, powiat piaseczyński, województwo mazowieckie, obejmujący obszar o powierzchni ok. 133,3 ha.
2. Teren przeznaczony pod użytek zarządzany jest przez Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Chojnów, Leśnictwo Dobiesz oraz przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Obejmuje następujące wydzielania leśne: 163 c, d, f, g; 164 a, c, b, h; 165 b, c, d, f, g, h, i, j, k, l, m; 166 a, f, h, i; 173 b, c, d, f, j, r, s; 174 a, f, n, o; 180 f, h, i; 181 a, b, c, h; 186 c, d, i, j, k, l, m, n; 188 b, c, d, i, j, k, l, m, n, o, p, r stanowiące działki nr ewid. 335, 336, 337, 338, 339, 349, 350, 352, 353, 356, 357, 358 i 359 obręb Chojnów.
3. Przebieg granic użytku ekologicznego, o którym mowa w ust. 1 określa mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, z zaznaczonymi na niej tzw. współrzędnymi punktów załamań X, Y (Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 1992):

Nr	X	Y
1	463910,55	644832,04
2	463914,47	644864,66
3	463853,14	644852,34
4	463824,97	644859,49
5	463782,77	644879,01
6	463744,67	644893,18
7	463728,92	644924,97
8	463701,42	644966,85
9	463726,78	644983,14
10	463758,15	644932,93
11	463770,46	644997,85
12	463749,49	645063,39
13	463710,60	645113,31
14	463687,21	645143,32
15	463656,86	645169,40
16	463634,40	645081,34
17	463540,41	645124,48
18	463550,51	645187,76
19	463482,17	645202,93
20	463470,99	645189,37
21	463464,80	645196,91
22	463457,91	645189,83
23	463442,74	645180,85
24	463429,71	645118,95
25	463425,30	645074,91
26	463416,30	645054,78
27	463415,83	645037,29
28	463387,94	645060,72
29	463358,94	645107,99
30	463302,52	645105,52
31	463299,38	645102,31
32	463286,11	645088,23
33	463282,68	645084,61
34	463262,42	645071,02
35	463238,10	645061,78
36	463194,94	645086,98
37	463178,51	645119,62
38	463161,00	645142,05
39	463155,36	645149,26
40	463130,21	645153,44
41	463109,92	645192,30
42	463104,14	645203,37
43	463104,57	645219,45
44	463131,40	645259,73
45	463167,90	645255,67

46	463187,87	645271,65
47	463212,92	645289,39
48	463228,33	645296,70
49	463235,79	645316,53
50	463223,88	645318,59
51	463206,70	645319,49
52	463206,50	645328,64
53	463190,11	645336,73
54	463175,46	645339,73
55	463164,83	645318,66
56	463161,60	645298,41
57	463146,35	645297,35
58	463109,16	645351,13
59	463094,12	645349,01
60	463105,24	645401,82
61	462967,33	645460,20
62	462926,76	645477,40
63	462924,99	645435,53
64	462964,59	645398,64
65	462974,20	645392,20
66	463001,82	645374,16
67	463013,68	645363,24
68	463002,84	645348,49
69	462996,95	645340,15
70	462927,63	645309,41
71	462939,73	645272,46
72	462944,96	645256,77
73	462799,46	645298,95
74	462804,24	645353,47
75	462797,37	645357,40
76	462782,66	645363,00
77	462769,50	645364,27
78	462730,26	645331,57
79	462708,68	645313,42
80	462706,22	645275,24
81	462679,74	645230,00
82	462658,65	645249,74
83	462615,98	645301,65
84	462601,92	645349,22
85	462603,88	645385,52
86	462610,01	645426,96
87	462617,00	645458,72
88	462596,07	645538,02
89	462591,90	645553,42
90	462589,45	645564,58
91	462575,21	645626,08

92	462537,73	645641,85
93	462534,01	645643,37
94	462528,28	645636,99
95	462516,96	645624,65
96	462508,38	645615,29
97	462491,46	645590,89
98	462491,95	645575,15
99	462492,64	645550,95
100	462487,29	645520,87
101	462482,92	645495,81
102	462494,40	645473,62
103	462494,56	645471,94
104	462500,61	645406,59
105	462500,82	645397,23
106	462500,65	645394,86
107	462500,37	645347,57
108	462495,79	645323,54
109	462461,46	645325,99
110	462443,15	645341,19
111	462424,51	645366,04
112	462419,60	645390,24
113	462403,58	645410,51
114	462413,88	645455,96
115	462363,85	645439,21
116	462330,50	645438,96
117	462293,80	645454,08
118	462269,68	645471,17
119	462264,25	645486,58
120	462257,50	645494,75
121	462215,48	645496,71
122	462160,26	645541,80
123	462126,95	645494,72
124	462118,19	645482,27
125	462113,00	645475,89
126	462106,54	645480,49
127	462111,59	645486,82
128	462129,41	645512,53
129	462165,05	645562,44
130	462174,86	645576,50
131	462134,80	645641,81
132	462165,95	645686,69
133	462147,63	645718,57
134	462143,38	645724,05
135	462133,74	645715,38
136	462126,54	645721,60
137	462100,43	645722,78

138	462087,31	645737,46
139	462072,06	645743,55
140	462037,07	645756,83
141	462018,11	645753,07
142	461997,02	645745,14
143	461984,18	645735,41
144	461981,65	645718,65
145	461967,59	645703,61
146	461924,10	645679,74
147	461895,00	645674,18
148	461847,26	645669,93
149	461798,87	645709,17
150	461803,44	645745,47
151	461789,71	645757,24
152	461778,92	645762,47
153	461741,97	645795,49
154	461728,56	645826,56
155	461699,46	645862,28
156	461685,57	645895,47
157	461671,59	645929,07
158	461665,62	645954,08
159	461657,36	645989,64
160	461637,09	646040,16
161	461593,93	646059,78
162	461395,29	646148,56
163	461325,31	646180,11
164	461248,80	646214,61
165	461238,66	646153,46
166	461229,02	646087,57
167	461261,22	646048,25
168	461282,07	646022,58
169	461299,32	646002,07
170	461301,44	645993,69
171	461305,57	645976,93
172	461311,70	645952,57
173	461312,81	645947,91
174	461309,85	645939,86
175	461309,63	645939,30
176	461300,79	645915,54
177	461298,06	645907,78
178	461301,69	645861,59
179	461338,89	645832,86
180	461363,80	645813,91
181	461396,66	645788,39
182	461423,64	645740,99
183	461454,21	645688,76

184	461436,06	645644,70
185	461505,62	645607,87
186	461547,58	645561,62
187	461566,12	645541,00
188	461573,12	645533,05
189	461574,49	645531,56
190	461575,73	645529,68
191	461579,06	645524,76
192	461579,31	645524,37
193	461580,00	645524,06
194	461580,76	645523,70
195	461586,25	645521,18
196	461591,87	645518,57
197	461654,03	645490,42
198	461703,73	645456,09
199	461714,20	645439,74
200	461740,36	645399,85
201	461754,42	645377,29
202	461756,38	645390,69
203	461817,20	645369,11
204	461879,98	645346,88
205	461932,62	645327,26
206	461950,28	645321,04
207	461990,58	645338,54
208	462012,41	645354,40
209	462028,43	645371,40
210	462037,67	645384,07
211	462048,46	645399,28
212	462058,27	645413,09
213	462069,06	645428,21
214	462074,21	645435,24
215	462080,99	645444,73
216	462088,51	645455,11
217	462103,06	645475,38
218	462106,58	645480,45
219	462112,95	645475,87
220	462106,41	645466,63
221	462098,98	645456,25
222	462092,76	645447,26
223	462080,17	645429,60
224	462074,04	645421,26
225	462067,99	645412,85
226	462061,37	645403,61
227	462054,51	645393,72
228	462047,23	645383,50
229	462034,97	645366,58

230	462027,20	645358,24
231	462018,05	645348,27
232	462015,35	645346,39
233	462004,48	645338,54
234	461998,76	645334,45
235	461993,20	645331,18
236	461983,55	645326,77
237	461923,06	645300,77
238	461907,60	645288,78
239	461869,99	645258,04
240	461854,95	645235,48
241	461836,31	645202,78
242	461926,56	645177,93
243	462004,38	645157,66
244	462071,09	645138,69
245	462319,59	645070,03
246	462312,40	645034,71
247	462380,41	645012,48
248	462393,49	644966,54
249	462413,44	644952,80
250	462414,58	644931,88
251	462446,96	644933,51
252	462464,94	644960,65
253	462466,90	644967,35
254	462473,44	644986,32
255	462516,60	644972,09
256	462667,01	644923,05
257	462642,82	644811,87
258	462729,80	644781,79
259	462744,18	644787,68
260	462777,86	644782,12
261	462818,41	644775,25
262	462847,51	644769,36
263	462900,81	644759,88
264	462964,90	644748,11
265	462963,26	644738,30
266	462986,80	644733,07
267	463049,91	644705,60
268	463085,23	644690,56
269	463142,12	644650,67
270	463179,73	644605,87
271	463203,92	644589,20
272	463246,10	644578,08
273	463267,68	644580,37
274	463306,27	644585,27
275	463341,58	644580,04

276	463381,80	644539,82
277	463419,18	644529,01
278	463488,72	644510,39
279	463474,99	644452,84
280	463505,24	644474,43
281	463518,81	644459,87
282	463560,66	644448,27
283	463591,23	644460,53
284	463620,99	644450,23
285	463644,04	644426,69
286	463658,27	644427,18
287	463670,20	644425,87
288	463684,91	644418,67
289	463701,26	644409,36
290	463715,00	644422,76
291	463744,75	644396,28
292	463762,57	644389,90
293	463775,16	644373,39
294	463780,72	644325,48
295	463809,33	644309,30
296	463839,90	644304,56
297	463848,08	644364,07
298	463852,00	644392,19
299	463848,41	644406,90
300	463861,49	644510,56
301	463878,91	644631,85
302	463888,72	644672,72
303	463910,55	644832,04

§ 2.

Szczególnym celem ochrony użytku ekologicznego, o którym mowa w § 1 jest zachowanie w stanie możliwie najbardziej naturalnym ekosystemów wodno-błotnych, łągu jesionowo – olszowego wraz z zachodzącymi w nich naturalnymi procesami, a także stanowisk rzadkich i chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt (ze szczególnym uwzględnieniem płazów i ptaków), ich ostoi oraz miejsc rozmnażania i sezonowego przebywania. Przedmiotem ochrony ustanawia się również istniejące na obszarze torfowiska, które w optymalnym stanie nawodnienia pełnić będą usługi ekosystemowe.

§ 3.

1. W stosunku do ustanowionego użytku ekologicznego, o którym mowa w §1 zabrania się:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru;
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztorowym lub przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- 3) uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby;
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;

- 5) likwidowania, zasypywania i przekształcania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
- 6) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych;
- 7) zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- 8) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 9) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 10) zbioru, niszczenia, uszkodzenia roślin i grzybów;
- 11) umieszczania tablic reklamowych.

2. Zakazy, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą:

- 1) prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody po uzgodnieniu z Radą Miejską w Piasecznie;
- 2) realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z Radą Miejską w Piasecznie;
- 3) zadań z zakresu obronności kraju w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa;
- 4) likwidowania nagłych zagrożeń bezpieczeństwa powszechnego i prowadzenia akcji ratowniczych.

§ 4.

W zakresie ochrony czynnej użytku ekologicznego ustala się następujące działania:

1. wspomaganie procesów korytotwórczych o ile pozwolą na to względy formalne, organizacyjne, prawne;
2. ograniczenie śmiertelności zwierząt na drodze przebiegającej przez obszar (ul. Leśna):
 - ustawienie znaków ostrzegawczych, np. A-18B oraz ograniczenie prędkości pojazdów;
 - w przypadku modernizacji przepustu pod drogą - dostosowanie go dla potrzeb migracji zwierząt przy jednoczesnej budowie ogrodzeń naprowadzających do zmodernizowanego przepustu i ograniczających wkraczanie płazów na jezdnię;
3. monitoring występowania gatunków inwazyjnych;
4. przywrócenie (lokalnie) koszenia lub wypasu w celu zachowania siedlisk ptaków, np. kszyka, tam gdzie to możliwe (w zależności od zainteresowania zarządcy / właściciela terenu oraz przeszkód organizacyjnych i prawnych);
5. zawieszenie budek dla nietoperzy (działanie fakultatywne), zwłaszcza zamontowanie budek szczelinowych dla kolonii rozrodczych, chętnie zajmowanych przez karliki, nocki i mopki;
6. utrzymywanie optymalnego z punktu widzenia przyrodniczego poziomu wód gruntowych i powierzchniowych poprzez ochronę (a w uzasadnionych przypadkach – wykonywanie zabiegów jak instalacja rur przelewowych lub rozbieranie) tam bobrowych, a w razie potrzeby jego podwyższanie za pomocą zastawek, szczególnie przy północnej granicy obszaru użytku;
7. utrzymanie roślinności szuwarowej oraz zarośli wierzbowych w celu umożliwienia gniazdowania ptakom (błotniaka stawowego, żurawia, słowika szarego, zielonki, bączka).

§ 5.

Nadzór nad użytkowaniem ekologicznym powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 7.

Integralną częścią uchwały jest załącznik nr 1 obrazujący granice ustanawianego użytku ekologicznego.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr Katarzyna Wypych

Załącznik do uchwały Nr 205/XIV/2024
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 18 grudnia 2024 r.



**GRANICE
UŻYTKU
EKOLOGICZNEGO**

Legenda

 granica użytku