

**UCHWAŁA NR 1567/LI/2014
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 15 października 2014 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr 718/XXVI/2012 Rady Miejskiej w Piasecznie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie ewidencyjnym Pęchery Łbiska PGR oraz części terenu w obrębie ewidencyjnym Pęchery Łbiska.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i 2, art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zmianami) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr 718/XXVI/2012 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24.10.2012r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie ewidencyjnym Pęchery Łbiska PGR oraz części terenu w obrębie ewidencyjnym Pęchery Łbiska wprowadza się następujące zmiany:

- 1) tytuł otrzymuje brzmienie: „W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obrębu ewidencyjnego Pęchery oraz części terenu obrębu ewidencyjnego Pęchery-Łbiska PGR.”;
- 2) par. 1 otrzymuje brzmienie: „Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obrębu ewidencyjnego Pęchery oraz części terenu obrębu ewidencyjnego Pęchery-Łbiska PGR, dla obszaru oznaczonego, liczbami od 1 do 53 i 1 na rysunku, będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały. Na odcinku od 1 do 45 granica planu przebiega po granicy administracyjnej obrębu ewidencyjnego, a następnie na odcinku od 45 do 53 i 1 zachodnią granicą działki nr ew. 10/2 , zachodnią granicą brzegu drogi stanowiącej działkę nr ew. 8 (ul. Bolesława Chrobrego), zachodnią granicą brzegu drogi będącej działką nr ew. 1/84, a następnie zachodnimi granicami działek nr ew. 103, 99, 97;
- 3) załącznik do uchwały zastępuje się załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno o przystąpieniu do sporządzenia planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę w sprawie zmiany uchwały Nr 718/XXVI/2012 Rady Miejskiej w Piasecznie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie ewidencyjnym Pęczery Łbiska PGR oraz części terenu w obrębie ewidencyjnym Pęczery Łbiska, ponieważ konieczne jest doprowadzenie do zgodności nazw obrębów wymienionych w uchwale z faktycznymi nazwami obrębów oraz doprowadzenie do zgodności części tekstowej i załącznika graficznego do uchwały.

Załącznik graficzny obejmuje teren obrębu ewidencyjnego Pęczery oraz części terenu obrębu ewidencyjnego Pęczery-Łbiska PGR, zaś tytuł i par 1 obręb ewidencyjny Pęczery Łbiska PGR oraz część terenu w obrębie ewidencyjnym Pęczery Łbiska.

W związku z powyższym proponuje się jak we wstępie.

Powierzchnia terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wynosi ok. 1700ha. Na części terenu o powierzchni ok. 25 ha obowiązuje Uchwała Nr 652/XXIX/2004r. Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16.11.2004r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Pęczery, Pęczery PGR.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 1567/LI/2014
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 15 października 2014 r.

