

**UCHWAŁA NR 1551/L/2014
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 17 września 2014 r.

**w sprawie wyrażenia opinii, dla pozbawienia charakteru ochronnego lasów niestanowiących własności
Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 16 ust. 1a i 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t. j. Dz. U. z 2011 r., nr 12, poz. 59 ze zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Pozytywnie opiniuje się zniesienie charakteru ochronnego lasów , niestanowiących własności Skarbu Państwa, jako zgodne z polityką przestrzenną miasta i gminy Piaseczno, wyrażoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 2.

Opinia dotyczy działki nr ewidencyjny **261** położonej w Zalesiu Górnym , Gmina Piaseczno .

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Teren leśny znajdujący się na działce nr ewidencyjny 261, położonej w Zalesiu Górnym, zgodnie z art. 15 pkt. 7 lit. a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, posiada status lasów ochronnych z uwagi na położenie w odległości do 10 km od granic administracyjnych miasta - Warszawy, liczącego ponad 50 tys. mieszkańców.

Obszar ten objęty jest procedurą planistyczną prowadzoną w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Piasecznie nr **1413/XLVI/2014** z dnia **14.05.2014r.**, mającą na celu uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Piaseczno.

Polityka przestrzenna gminy, na omawianym terenie leśnym przewiduje możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W celu uzyskania tak określonego zagospodarowania terenu konieczne jest otrzymanie – w procedurze sporządzania planu miejscowego, zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, a wcześniej decyzji Starosty Powiatu Piaseczyńskiego o pozbawieniu ich charakteru ochronnego, wydanej w oparciu o przedmiotową opinię Rady Miejskiej w Piasecznie.