

UCHWAŁA NR 1506/XLIX/2014
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 27 sierpnia 2014 r.

w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piaseczno oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zmianami) oraz art. 32 us.2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz.647 ze zmianami) Rada Miejska uchwała co następuje :

§ 1.

Przyjmuje wnioski przedstawione w opracowaniu „ANALIZA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM MIASTA I GMINY PIASECZNO w latach 2010 -2014” stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały .

§ 2.

Uwzględniając wyniki analizy , o której mowa w § 1 postanawia co następuje :

1. Konieczność kontynuacji prac nad sporządzeniem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Piaseczno ;
2. Zasadność kontynuacji rozpoczętych procedur planistycznych na terenie miasta i gminy Piaseczno;
3. Sukcesywne objęcie miejscowymi planami zagospodarowania wszystkich terenów podlegających urbanizacji t.j. tereny mieszkaniowe, usługowe, wypoczynku i zieleni oraz infrastruktury technicznej przy czym granicami mpzp zaleca się objęcie całych sołectw .

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z obowiązku przewidzianego w art. 32 ustawy z dnia 27.03.2014 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz.647 ze zmianami). Zgodnie z powołanym przepisem Burmistrz co najmniej raz w ciągu kadencji jest zobowiązany przekazać Radzie Gminy wyniki zmian w zagospodarowaniu przestrzennym . Załącznikiem do niniejszej uchwały jest „ANALIZA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM MIASTA I GMINY PIASECZNO w latach 2010 -2014”, która uzyskała pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w dniu 06.08.2014 r.

Opracowana analiza ma na celu stwierdzenie czy i na ile obowiązujące na terenie miasta i Gminy Piaseczno akty kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej są adekwatne do istniejących uwarunkowań faktycznych a zatem są instrumentami umożliwiającymi prowadzenie racjonalnej polityki przestrzennej na terenie miasta i gminy Piaseczno . Dokonuje również oceny aktualności obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Piaseczno formułując wynikające z przeprowadzonych badań wnioski .

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piaseczno oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uważa się za zasadne.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 1506/XLIX/2014
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 27 sierpnia 2014 r.

**ANALIZA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM
MIASTA I GMINY PIASECZNO
w latach 2010 -2014**

Master Plan

mgr inż. Katarzyna Łusyganicz - Francuzik

Spis treści

1. Wprowadzenie
 - 1.1 Podstawa prawna opracowania
 - 1.2 Cel i zakres opracowania
 - 1.3 Metoda opracowania
2. Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Piaseczno.
3. Analiza miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego pod względem zasięgu oraz stanu zaawansowania procedury planistycznej
 - 3.1 Obowiązujące plany miejscowe w granicach miasta Piaseczno
 - 3.2 Obowiązujące plany miejscowe w granicach gminy Piaseczno
4. Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
5. Analiza projektów planów miejscowych objętych aktualnie procedurą planistyczną i zatwierdzonych w okresie od listopada 2010 r.
6. Wnioski w sprawie sporządzenia lub zmiany planów miejscowych
7. Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
 - 7.1 Decyzje ustalające warunki zabudowy i zagospodarowania terenu
 - 7.2 Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
8. Plany miejscowe zatwierdzone od listopada 2010 roku
9. Podsumowanie

1. Wprowadzenie

Niniejsza analiza dotyczy obszaru miasta i gminy Piaseczno, która położona jest w centralnej części województwa mazowieckiego i znajduje się w zasięgu aglomeracji warszawskiej. Miasto Piaseczno położone jest w północnej części gminy, w odległości 3km od południowych granic miasta stołecznego Warszawy i ok. 23km od jego centrum. Zespół piaseczyński stanowi przedłużenie położonego na południu Warszawy ursynowsko-natolińskiego pasma urbanizacji tworząc z nim ciągły układ zabudowy. Piaseczno stanowi administracyjne, handlowe i usługowe centrum gminy oraz pełni rolę ośrodka powiatowego.

Obszar miasta i gminy Piaseczno wynosi łącznie 12'823 ha, z czego 13% stanowią tereny miasta a pozostałe 87% to tereny wiejskie gminy. W mieście Piaseczno ok. 55% stanowią tereny zabudowane i zurbanizowane, ok. 40% stanowią użytki rolne, pozostały teren stanowią lasy i zadrzewienia. W strukturze użytkowania gruntów gminy Piaseczno dominują użytki rolne, które stanowią ok. 60% jej ogólnej powierzchni. Lasy i grunty zadrzewione stanowią ok. 30% gminy a tereny zabudowane i zurbanizowane ok. 7%.

1.1 Podstawa prawna opracowania

Przedmiotem opracowania jest ocena aktualności studium i planów miejscowych miasta i gminy Piaseczno oraz analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i ocena postępów w opracowywaniu planów miejscowych.

Podstawą prawną opracowania jest realizacja obowiązku określonego w art. 32 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.). Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy jest zgodnie z w/w ustawą sporządzana co najmniej raz w czasie kadencji rady gminy.

1.2 Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest podsumowanie polityki przestrzennego zagospodarowania gminy poprzez ocenę aktualności i zasięgu obowiązujących dokumentów planistycznych jak i stan zaawansowania procedur planistycznych projektów planów miejscowych, do których opracowania przystąpiono na podstawie stosownej uchwały rady gminy. Analiza podsumowuje również wydane w danym okresie decyzje o warunkach zabudowy oraz przedstawia wnioski w sprawie sporządzenia lub zmiany studium. Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz ocena postępów w procedurach planistycznych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego pozwala opracować wieloletnie programy ich sporządzania.

Opracowanie zawiera analizę:

- aktualności ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- zasięgu obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego,
- stanu zaawansowania procedury planistycznej podjętych projektów planów,
- liczby zatwierdzonych planów w latach 2010 – 2014,
- liczby wydanych decyzji o warunkach zabudowy w latach 2010 – 2014,
- liczby złożonych wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany studium w latach 2010 – 2014.

Opracowanie kończy podsumowanie obrazujące postępy w opracowaniu planów zagospodarowania przestrzennego w latach 2010 – 2014 oraz określenie kierunku zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta i gminy Piaseczno, jakie zaszły w latach 2010-2014.

1.3 Metoda opracowania

Analiza została oparta na tabelarycznych zestawieniach obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z oceną ich aktualności, planów będących w trakcie opracowania oraz planów uchwalonych w latach 2010 – 2014. Zasięg planów wg zestawień został przedstawiony na rysunkach. Sporządzono również zestawienia tabelaryczne wydanych decyzji o warunkach zabudowy oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany studium, w latach 2010 – 2014. Tabelaryczne zestawienia oraz rysunki pozwalają określić zasięg obszarów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego jak i zasięg

planów będących w opracowaniu. Przegląd zestawień wg poszczególnych lat pozwala określić kierunek oraz postępy w realizacji polityki przestrzennej gminy.

2. Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Piaseczno.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem mającym służyć określeniu polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. Studium nie jest aktem prawa miejscowego a jedynie wewnątrznie obowiązującym dokumentem, wiążącym dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych. Niniejszym studium określa politykę przestrzenną gminy a plany miejscowe nie mogą naruszać jego ustaleń.

Szczególnie istotna jest rola studium jako narzędzia polityki przestrzennej gminy, będącej częścią szerszej rozumianej polityki rozwoju lokalnego. Studium ma za zadanie właściwie kształtować przestrzeń lokalną zgodnie ze zmieniającymi się potrzebami mieszkańców, przedsiębiorców jak i potencjalnych inwestorów. Jednocześnie ma za zadanie gospodarować przestrzenią przy uwzględnieniu zasad zrównoważonego rozwoju i potrzeb ochrony środowiska i dóbr kultury. Studium jest jedynym dokumentem umożliwiającym podejmowanie rozstrzygnięć dotyczących wszystkich aspektów rozwoju gminy.

Obecnie dla miasta i gminy Piaseczno obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjęte uchwałą **Nr 1366/LII/2006** Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 11 lipca 2006r. Dokument został sporządzony i uchwalony pod rządami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 660/XXIV/2008 przystąpiono do zmiany studium, obejmującej obszar w północnej części miasta Piaseczno, przy ulicy Energetycznej i Kineskopowej, w odległości ok. 400m na wschód od skrzyżowania ulic Puławskiej i Energetycznej. Zmiana studium, polegająca na przeznaczeniu w/w obszaru pod funkcje usług komercyjnych została przyjęta uchwałą **Nr 1151/XXXIX/2009** Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 23.09.2009r.

Obowiązująca zmiana studium spełnia wymogi określone w art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jak również jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Do kolejnej zmiany studium przystąpiono na mocy uchwały **Nr 1339/XLIV/2010** Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24.02.2010r. Tym razem przesłanką do przystąpienia do sporządzania zmiany studium były zmieniające się uwarunkowania przestrzenne i gospodarcze, determinujące perspektywy rozwoju gminy, wynikające z przebiegu drogi ekspresowej S-7, której odcinek jest projektowany w granicach gminy Piaseczno. GDDKiA rozpoczęła prace nad projektem drogi ekspresowej S-7, której przebieg różni się obecnie w stosunku do przebiegu tej trasy w obowiązującej zmianie studium. Zmianie lokalizacji uległ również projektowany węzeł komunikacyjny „Antoninów”. W związku z powyższym gmina zamówiła opracowanie studium układu komunikacyjnego, wskazującego najbardziej korzystne rozwiązania komunikacyjne pod kątem powiązań obszaru gminy z projektowaną trasą S-7, sporządzony przez firmę ARUP. Projektowany układ komunikacyjny jak i zmiany przestrzenno – funkcjonalne, jakie się z nim wiążą muszą znaleźć odzwierciedlenie w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta gminy Piaseczno .

W związku ze zmianą studium rozpatrzone zostały również wnioski mieszkańców (w sprawie studium wpłynęły 354 wnioski) dotyczące dostosowania zapisów studium w zakresie przeznaczenia gruntów do oczekiwań ich właścicieli. W trakcie trwającej obecnie procedury planistycznej sporządzania zmiany studium zaistniały dodatkowe uwarunkowania, które wymagają uwzględnienia w projekcie, m.in.:

- utworzenie na terenie gminy Piaseczno dwóch obszarów NATURA 2000: Stawy w Żabieńcu oraz Łąki Soleckie w Orzeszynie;
- zmiana granic terenów zagrożonych powodzią na podstawie opracowanego przez RZGW studium terenów zalewowych dla rzeki Jeziorki;
- zmiana granic terenu i obszaru górniczego Konstancin, których zasięg obejmuje również tereny gminy Piaseczno.

W wyniku przeprowadzenia analizy zainwestowania obszarów, gdzie obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz w celu przeciwdziałania rozproszonej zabudowie, w projekcie zmiany studium zdecydowano o rezygnacji z terenów perspektywicznego rozwoju funkcji mieszkaniowej na korzyść zachowania większości tych terenów w funkcji rolnej.

Jednocześnie na skutek zmian zachodzących w przestrzeni miasta i gminy Piaseczno w projekcie zmiany studium wprowadzono:

- uszczegółowienie struktury funkcjonalno-przestrzennej polegającej na wyróżnieniu dodatkowych obszarów planistycznych w podstawowych strefach A, B i C,
- granice terenu strefy śródmiejskiej miasta Piaseczno,
- dodatkowe tereny realizacji obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2 000m² w granicach miasta Piaseczno,
- funkcje usług komercyjnych w sąsiedztwie projektowanej trasy S-7,
- funkcje wynikające z opracowywanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- granice terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej w granicach gminy Piaseczno,
- rezygnacje z zapisów określających minimalne powierzchnie działek budowlanych.

Aktualizacji wymagały również zapisy w zakresie:

- systemu komunikacji i infrastruktury technicznej,
- zasad ochrony dziedzictwa kulturowego,
- zasad ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.

Procedura planistyczna dotycząca zmiany studium jest obecnie na etapie przygotowania projektu zmiany studium do publicznego wglądu, termin wyłożenia ustalono na okres od 14.07 do 14.08.2014r.

3. Analiza miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego pod względem zasięgu oraz stanu zaawansowania procedury planistycznej

Gmina realizuje politykę przestrzenną określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego na podstawie uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie wydawanych decyzji o warunkach zabudowy. Obowiązujące plany miejscowe, stanowiąc lokalne prawo, umożliwiają gospodarowanie przestrzenią i zasobami środowiska w sposób zrównoważony, według strategii przyjętej dla całego obszaru gminy, umożliwiają rozwój infrastruktury technicznej i drogowej w sposób uzasadniony ekonomicznie oraz w powiązaniu z sąsiednimi terenami. Akty prawa miejscowego pozwalają kształtować ład przestrzenny terenów zurbanizowanych, przez co zachowują one swoją tożsamość kulturową oraz są chronione przed degradacją. W ten sposób tworzy się warunki rozwoju gminy, odpowiednio do potrzeb mieszkańców, podmiotów gospodarczych i inwestorów oraz potrzeb ochrony środowiska i krajobrazu. Brak realizacji ustaleń projektów planów może przyczynić się do chaotycznego rozwoju przestrzennego zabudowy oraz nasilenia się konfliktów pomiędzy potrzebami ochrony środowiska, a potrzebami rozwoju gospodarczego prowadząc do pogorszenia się warunków życia ludzi jak i funkcjonowania środowiska.

Tereny objęte planami miejscowymi w granicach miasta i gminy Piaseczno stanowią 51% ogólnej powierzchni gminy przy czym obszar miasta jest w 100% pokryty planami a obszar gminy w 44%. Kolejne 44% ogólnej powierzchni gminy stanowią tereny, dla których przystąpiono do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

3.1 Obowiązujące i uchwalone plany miejscowe w granicach miasta Piaseczno

Miasto Piaseczno zostało w całości objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 613/LI/98 z dnia 29.04.1998r. Od tego czasu sukcesywnie przystępuje się do sporządzania planów oraz zmian planów dla poszczególnych części miasta. Obecnie w granicach administracyjnych **miasta** Piaseczno obowiązuje **57** miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (wg stanu na dzień 01.08.2014r.).

Poniżej przedstawiono liczbę uchwał zatwierdzających miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla obszaru **miasta** Piaseczno w poszczególnych latach.

liczba uchwalonych m.p.z.p. dla obszaru miasta Piaseczno w poszczególnych latach															
1998	-	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
1	-	2	2	3	2	2	-	6	7	2	7	2	4	7	10
w sumie 57 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego															

Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Piaseczno zawiera **Tabela Nr 1**, natomiast przestrzenne rozmieszczenie tych planów ilustruje **Rysunek Nr 1**.

Tabela nr 1 . Obowiązujące i uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w granicach miasta Piaseczno – wg. kolejnych lat.

l.p.	Uchwała zatwierdzająca plan	Publikacja w Dz. Urz. Woj. Maz.	Nazwa planu	Pow. objęta planem
1.	2.	3.	4.	5.
1998				
1.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 613/LI/98 z dnia 29.04.1998r.	DZ. URZ. WOJ.WARSZ NR 36 poz. 119 z dnia 16.07.1998r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno	148 ha
2001				
1.	2.	3.	4.	5.
2.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 836/XXXVII/2001 z dnia 21.03.2001r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 87 poz. 913 z dnia 7.05.2001r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno - zmniejszenie szerokości strefy zieleni w obszarze A25ZP	3 ha
3.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 973/XLVI/2001 z dnia 24.10.2001r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 245 poz. 4792 z dnia 16.06.2002r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno - przesunięcie wlotu proj. ul. zbiorczej 6KUZ ul. Fabrycznej	
2002				
1.	2.	3.	4.	5.
4.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1099/LIII/2002 z dnia 25.04.2002r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 157 poz. 3456 z dnia 16.11.2001r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno - uszczegółowienie obszaru funkcjonalnego E-5 oraz zmniejszenie strefy uciążliwości od ul. Orężnej	67 ha
5.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1238/LVIII/2002 z dnia 26.09.2002r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 276 poz. 7190 z dnia 24.10.2002r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno - uszczegółowienie obszaru funkcjonalnego A-23	14 ha
2003				
1.	2.	3.	4.	5.
6.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 211/XII/2003	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 215 poz. 5551 z dnia 9.08.2003r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno - zmniejszenie strefy uciążliwości od	

	z dnia 3.07.2003r.		2KUGP ul. Gen Okulickiego	
7.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 365/XVI/2003 z dnia 20.11.2003r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 6 poz. 270 z dnia 20.11.2003r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno na terenie śródmieścia - I etap	47 ha
	Uchwała Rady Miejskiej Nr 412/XVIII/2003 z dnia 18.12.2003r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 6 poz. 271 z dnia 12.01.2004r.		
8.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 418/XVIII/2003 z dnia 18.12.2003r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 20 poz. 673 z dnia 30.01.2004r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Pomorską, Konopnickiej, Redutową, Graniczną, przedłużeniem ul. Granicznej do Al. Brzóz, rzeką Jeziorką, torami kolei radomskiej i ul. Sienkiewicza - etap I	192 ha
	Uchwała Rady Miejskiej Nr 736/XXVI/2008 z dnia 17.09.2008r.			
2004				
1.	2.	3.	4.	5.
9.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 499/XXIII/2004 z dnia 20.05.2004r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 168 poz. 4331 z dnia 9.07.2004 r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno - zmniejszenie strefy uciążliwości od 2KUGP ul. Gen Okulickiego (zmiana w zakresie uszczegółowienia rys. planu)	
10.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 681/XXX/2004 z dnia 16.12.2004r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 320 poz. 10587 z dnia 2004r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Pomorską, Konopnickiej, Redutową, Graniczną, przedłużeniem ul. Granicznej do Al. Brzóz, rzeką Jeziorką, torami kolei radomskiej i ul. Sienkiewicza - etap II	4 ha
	Uchwała Rady Miejskiej Nr 720/XXXIII/2005 z dnia 10.02.2005r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Z 2005 r,		
	Uchwała Rady Miejskiej Nr 77/V/2007 z dnia 24.01.2007r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 56 poz. 1256 z dnia 12.03.2007r.		
	Uchwała Rady Miejskiej Nr 161/VIII/2007 z dnia 18.04.2007r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 140 poz. 3785 z dnia 21.07.2007r.		
2005				
1.	2.	3.	4.	5.
11.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 746/XXXIV/05 z dnia 24.03.2005r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 107 poz.3069 z dnia 13.05.2005r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno na terenie śródmieścia - II etap	3 ha
12.	Uchwała Rady Miejskiej Nr	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 259 poz. 8489	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno	1,5 ha

	1026/XLII/2005 z dnia 20.10.2005r.	z dnia 25.11.2005r.	dla obszaru A25ZP	
2007				
1.	2.	3.	4.	5.
13.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 129/VII/2007 z dnia 14.03.2007r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 103 poz. 2578 z dnia 4.06.2007r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno obszar E-5 likwidacja ciągu pieszo-jezdnego	
14.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 162/VIII/2007 z dnia 18.04.2007r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 140 poz. 3786 z dnia 21.07.2007r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno - obszar A-22 - dla obszaru zawartego między ulicami :Świętojańską, 17 stycznia i Sportową	16 ha
	Uchwała Rady Miejskiej Nr 364/XIV/2007 z dnia 17.10.2007r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 251 poz. 7393 z dnia 05.12.2007r.		
15.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 276/XII/2007 z dnia 29.08.2007r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 224 poz. 6480 z dnia 08.11.2007r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno - obszar D-6 - dla obszaru zawartego między ulicami: Przesmyckiego, Markowskiego, Chyliczkowską, Ceglińskiego	8 ha
16.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 359/XIV/2007 z dnia 17.10.2007r	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 251 poz. 7390 z dnia 05.12.2007r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno - obszar E-1, E-2 - dla obszaru zawartego między ulicami: od zachodu północy i wschodu granicą administracyjną z gminą Lesznowola oraz od południa osi istniejącej ul. Orężnej	42 ha
17.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 395/XV/2007 z dnia 14.11.2007r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 257 poz. 7960 z dnia 11.12.2007r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno - obszar E-5 - likwidacja ciągu pieszo-jezdnego	
18.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 447/XVI/2007 z dnia 12.12.2007r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 28 poz. 1027 z dnia 4.03.2008r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno - Zalesie Dolne - etap I - w zakresie dz. nr ew. 43 obr. 52 przy ul. Jałowcowej - zmiana UP na MN	
2008				
1.	2.	3.	4.	5.
19.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 477/XIX/2008 z dnia 6.02.2008r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 28 poz. 1027 z dnia 27.05.2008r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno - obszar A-23 - w zakresie dz. nr ew. 2/38 obr. 53 przy ul.	

			Mickiewicza -zmiana UZ na MN/U	
20.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 654/XXIV/2008 z dnia 2.07.2008r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 140 poz. 4969 z dnia 16.08.2008r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno - obszar A18, A19 - dla obszaru zawartego między ulicami: Żeromskiego, Armii Krajowej, 17-go Stycznia, Kilińskiego	33 ha
21.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 656/XXIV/2008 z dnia 2.07.2008r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 143 poz. 5054 z dnia 22.08.2008r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno dla obszaru zawartego między ulicami: Puławską, Młynarską, Warszawską, Chyliczkowską,	3 ha
22.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 657/XXIV/2008 z dnia 2.07.2008r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 143 poz. 5055 z dnia 27.05.2008r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno w zakresie dz. nr ew. 21/89 i 21/158 obr. 15 przy al. Róż -zmiana MW, MN/U na ZP	
23.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 727/XXVI/2008 z dnia 17.09. 2008r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 186 poz. 6720 z dnia 31.10.2008r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno - obszar A20 - dla obszaru zawartego między ulicami : Szpitalną , Korczaka , Zagajnikową Sienkiewicza , Gerbera, Czajewicza oraz projektowaną ulicą, zlokalizowaną przy szpitalu	16 ha
24.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 736/XXVI/2008 z dnia 17.09.2008r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 186 poz.6722 z dnia 27.11.2008r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno - Zalesie Dolne - etap I - w zakresie dz. nr ew. 65 obr.52 w zakresie ochrony zabytków	
25.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 766/XXVII/2008 z dnia 15.10.2008r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 203 poz. 7677 z dnia 15.10.2008 r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno na terenie śródmieścia - (II etap) (zm. pow. biologicznie czynnej dla obszarów 10MUA i 15MUA	
2009				
1.	2.	3.	4.	5.
26.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1158/XXXIX/2009 z dnia 23.09.2009r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 196 poz. 5433 z dnia 2.12.2009r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno - obszar E17US,LS -	9 ha

			Górki Szymona	
27.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1242/XLII/2009 z dnia 16.12.2009r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 77 poz. 1189 z dnia 17.04.2010r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno zatwierdzonego uchwałą Nr 359/XIV/2007 z dnia 17.10.2007 r. dla obszaru E1, E2	
2010				
1.	2.	3.	4.	5.
28.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 96 poz. 1717 z dnia 13.05.2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego: ulicami Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską	250 ha
29.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1341/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 177 poz. 4579 z dnia 14.10.2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Przesmyckiego, Markowskiego, Chyliczkowską i granicą administracyjną miasta	33 ha
30.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1404/XLVII/2010 z dnia 19.05.2010r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 160 poz. 3975 z dnia 06.09.2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego od zachodu i północy granicą gminy Lesznówola, od wschodu linią rozgraniczającą ul. Puławskiej, od południa linią rozgraniczającą ul. Energetycznej (obszar B1, B2).	45 ha
31.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1439/XLVIII/2010 z dnia 16.06.2010r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 177 poz. 4579 z dnia 14.10.2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską i Puławską	54 ha
32.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1440/XLVIII/2010 z dnia 16.06.2010r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 177 poz. 4580 z dnia 14.10.2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Chyliczkowską, od wschodu i od południowego wschodu	100 ha

			granicą administracyjną miasta (obszar D9, D10, D11, D12, D13, D14, D15, D16)	
33.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1441/XLVIII/2010 z dnia 16.06.2010r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 177 poz. 4580 z dnia 14.10.2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Wschodnią, Kilińskiego, Świętojańską, Al. Kalin, Czajewicza, Gerbera i od zachodu granicą Cmentarza (obszar A21)	15 ha
34.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1533/LII/2010 z dnia 20.10.2010r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 209 poz. 6716 z dnia 14.12.2010r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno w zakresie dz. przy ul. Kauna 3 (zmiana funkcji z MW na MN)	
2011				
1.	2.	3.	4.	5.
35.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 216/X/2011 z dnia 6.07.2011r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 156 poz. 4957 z dnia 29.08.2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Oręzną, Derdowskiego, Pomorską, Konopnicką, Okrężną oraz granicą administracyjną gminy Piaseczno	60 ha
36.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 217/X/2011 z dnia 6.07.2011r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 156 poz. 4958 z dnia 29.08.2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Al. Kalin, Wrzosową oraz terenami kolei Warszawa-Radom i rzeka Jeziorką	8 ha
2012				
1.	2.	3.	4.	5.
37.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 427/XVIII/12 z dnia 15.02.2012r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 156 poz. 4958 z dnia 29.08.2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Okulickiego, Julianowską, gr. adm. Miasta Piaseczno i ulicami: Przesmyckiego, Żeglińskiego, Chyliczkowską, Armii Krajowej	130 ha
38.	Uchwała Rady Miejskiej Nr	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 177 poz. 4579	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno dla	

	464/XIX/2012 z dnia 14.03.2012	z dnia 14.10.2010r.	obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską i Puławską (dotyczy liceum przy ul. Chyliczkowskiej 2U-Os)	
39.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 465/XIX/2012 z dnia 14.03.2012r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 3750 z dnia 2012.04.26	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno Zalesie Dolne - etap I - w zakresie 34 UO szkoła przy al. Kasztanów	
40.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 532/XXI/2012 z dnia 16.05.2012r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 5542 z dnia 24.07.2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Jana Pawła II, Wojska Polskiego, Sienkiewicza, torami kolei Warszawa – Radom (obszar A6, A7, A10, A11, A15, A16, A28, A29) - Etap I	50 ha
2013				
1.	2.	3.	4.	5.
41.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 943/XXXIV/2013 z dnia 15.05.2013r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz.6834 z dnia 18.06.2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Redutową, Pod Bateriami, Dworską oraz granicą administracyjną miasta Piaseczno	173 ha
42.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 944/XXXIV/2013 z dnia 15.05.2013r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 6835 z dnia 18.06.2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: ulicami: Graniczną, Al. Wilanowską, północno wschodnimi granicami działek nr ew. 43, 44, 45 obr. 65, północną linią rozgraniczającą obszaru oznaczonego symbolem E17, Us, Ls, ul. Dworską oraz Pod Bateriami	61 ha
43.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1012/XXXV/2013 z dnia 12.06.2013r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 9946 z dnia 7.10.2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla	21 ha

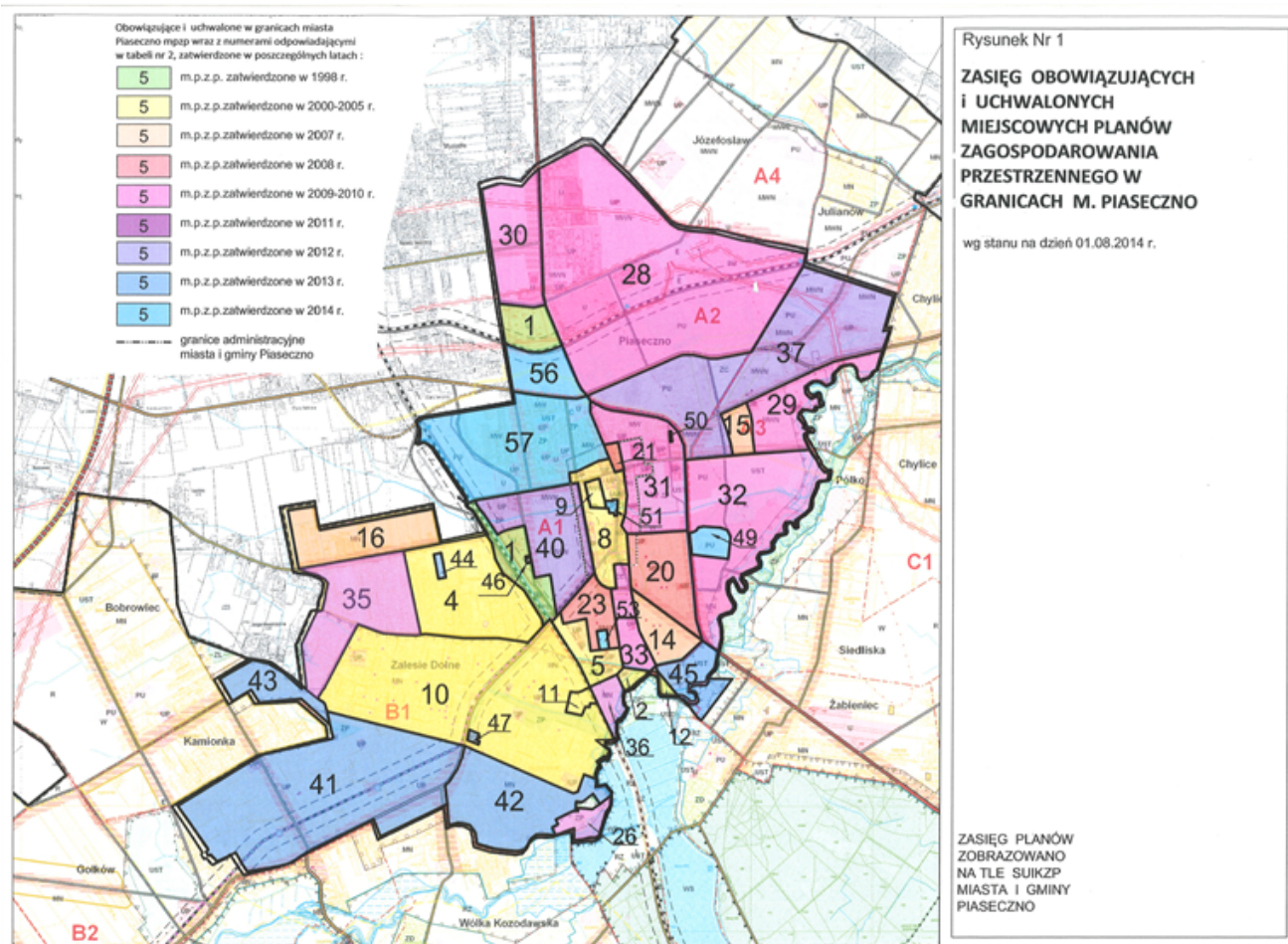
			obszaru ograniczonego ulicami: od południa, zachodu i północy granicą administracyjną miasta Piaseczna oraz od wschodu ulicą Okrężną	
44.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1116/XXXVIII/2013 z dnia 25 .09. 2013r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 11724 z dnia 13 .11. 2013 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru E-5 - likwidacja ciągu pieszo-jezdnego	1 ha
45.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1120/XXXVIII/2013 z dnia 25 .09. 2013r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 11725 z dnia 13 .11. 2013 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno i części wsi Żabieniec	20 ha
46.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1121/XXXVIII/2013 z dnia 25 .09. 2013r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 11581 z dnia 13 .11. 2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ogr. ulicami: Jana Pawła II, Wojska Polskiego, Sienkiewicza, torami kolei Warszawa – Radom - obszar A6, A7, A10, A11, A15, A16, A28, A29 - etap II	0,25 ha
47.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1156/XXXIX/2013 z dnia 23 .10. 2013r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 12025 z dnia 18.11.2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno Zalesie Dolne - etap I, obejmującej obszar działek ozn. nr ew. 44 i 45/4 z obrębu 63 (parafia)	0,7 ha
2014				
1.	2.	3.	4.	5.
48.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1386/XLV/2014 z dnia 16 .04. 2014r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 5841 z dnia 06.06.2014r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno , zatwierdzonego uchw. Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 16.06.2010 r.- obszar 3UC	
49.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1395/XLVI/2014 z dnia 14 0.5 2014r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 6076 z dnia 23.06.2014r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Chyliczkowską od wschodu i południowego wschodu granicą administracyjną miasta Piaseczno zatw. Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1440/XLIV/2010 z dnia 16.06.2010r.	7 ha

50.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1411/XLVI/2014 z dnia 14 .05 2014r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 6174 z dnia 26.06.2014r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno dla obszaru działek oznaczonych nr ew. 28, 29, 30/3,30/4, 30/5 z obręb 19	0,15 ha
51.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1417/XLVI/2014 z dnia 14 .05 2014r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 6058 z dnia 18.06.2014r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno dla obszaru urbanistycznego oznaczonego symbolem 11UA	1 ha
52.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1419/XLVI/2014 z dnia 14 .05 2014r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 6056 z dnia 18.06.2014r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno dla obszaru wyznaczonego od zachodu, północy i wschodu granicą administracyjną z gminą Lesznówola oraz od południa osią istniejącej ul. Orężnej	
53.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1449/XLVII/2014 z dnia 11. 06. 2014r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz.7055 z dnia 21.07.2014r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno dla obszaru ogr. ulicami: Szpitalną, Korczaka, Zagajnikową, Sienkiewicza, Gerbera, Czajewicza oraz projektowaną ulicą zlokalizowaną przy szpitalu, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 727/XXVI/2008 z dnia 17.09.2008 - dla obszaru oznaczonego symbolem 5MN/U	1 ha
54.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1450/XLVII/2014 z dnia 11. 06. 2014r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 7056 z dnia 21.07.2014r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno zatwierdzonego Uchwałą Nr 1439/XLVIII/2010 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16.06.2010 r. obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską i Puławską	
55.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1451/XLVII/2014 z dnia 11. 06. 2014r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 7057 z dnia 21.07.2014r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego ulicami: Okulickiego, Julianowską, granicą administracyjną miasta Piaseczno oraz ulicami: Przesmyckiego, Żeglińskiego, Chyliczkowską, Armii Krajowej (obszar C7, C8,	

			D1, D2, D3, D4, D8) zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 427/XVIII/2012 z dnia 15.02.2012 dla działki 11/8 z obrębu 21.	
56.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1483/XLVIII/2014 z dnia 02. 07. 2014r.	W trakcie publikacji	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Energetyczną, Puławską, Okulickiego i Mleczarską – etap I .	20 ha
57.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1484/XLVIII/2014 z dnia 02. 07. 2014r.	W trakcie publikacji	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego granicą z gm. Lesznówola i ulicami Okulickiego, Puławską, Jana Pawła II oraz terenami kolei W-wa Radom .	98 ha

Tab. nr 1. Obowiązujące i uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w granicach miasta Piaseczno wg stanu na dzień 01.08.2014r. Opracowanie własne na podstawie danych z UMiG Piaseczno.

Rysunek nr 1. Zasięg obowiązujących i uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w granicach miasta Piaseczno.



3.2 Obowiązujące i uchwalone plany miejscowe w granicach gminy Piaseczno

Obszar gminy piaseczno jest w 44% pokryty obowiązującymi planami miejscowymi. Rozkład przestrzenny tych planów (Rysunek Nr 2) uwidacznia skoncentrowanie się władz gminy na uregulowaniu zasad gospodarowania przestrzenią terenów zurbanizowanych i podlegających presji urbanistycznej. Tempo zmian w uwarunkowaniach zagospodarowania tych terenów jest tak duże, że systematycznie wykonywane są zmiany planów dla terenów, które już wcześniej objęte były planami zagospodarowania przestrzennego. Większe obszary, dla których nie sporządzono dotychczas planów miejscowych, stanowią przede wszystkim kompleksy leśne, należące do Chojnowskiego Parku Krajobrazowego oraz towarzyszące im tereny rolne. Ze względu na potrzebę ochrony tych terenów przed presją urbanistyczną, dla części tych obszarów już przystąpiono do sporządzenia planów, a procedura planistyczna jest w toku.

Obecnie dla obszaru gminy Piaseczno obowiązuje **138** miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (wg stanu na dzień 01.08.2014r.). Poniżej przedstawiono liczbę uchwał zatwierdzających miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla obszaru **gminy Piaseczno** w poszczególnych latach.

liczba uchwalonych m.p.z.p. dla obszaru gminy Piaseczno w poszczególnych latach																	
1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
4	3	7	2	4	4	10	5	2	5	12	12	9	13	13	11	7	14
w sumie 138 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego																	

Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Piaseczno zawiera **Tabela Nr 2**, natomiast przestrzenne rozmieszczenie tych planów ilustruje **Rysunek Nr 2**.

Tabela nr 2. Obowiązujące i uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w granicach gminy Piaseczno – wg kolejnych lat.

l.p.	Uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie zatwierdzająca plan	Publikacja w Dz. Urz. Woj. Maz.	Nazwa planu	Pow. objęta planem
1.	2.	3.	4.	5.
1997 - 1999				
1.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 393/XXXIII/1997 z dnia 26.03.1997 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 71 poz. 363 z dnia 14.12.1998r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wola Gólkowska	96 ha
2.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 394/XXXIII/97 z dnia 26.03.1997 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 71 poz. 364 z dnia 14.12.1998r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłos IV	4 ha
3.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 500/XLIII/1997 z dnia 22.10.1997 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 17 poz. 47 z dnia 23.03.1998r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłos I	10 ha
4.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 501/XLIII/1997 z dnia 22.10.1997 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 17 poz. 48 z dnia 23.03.1998r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłos III	13 ha
5.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 561/XLVIII/1998 z dnia 18.02.1998 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 57 poz. 250 z dnia 29.09.1998r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław III	10 ha
6.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 627/LII/1998 z dnia 20.05.1998 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 44 poz. 146	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Siedliska	37 ha

		z dnia 12.08.1998r.		
7.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 628/LII/1998 z dnia 20.05.1998 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 44 poz. 147 z dnia 12.08.1998r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Kozodawska	12 ha
8.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 170/X/1999 z dnia 26.05.1999 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 86 poz. 2366 z dnia 16.09.1999r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jazgarzew	107 ha
9.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 171/X/1999 z dnia 26.05.1999 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 86 poz. 2367 z dnia 16.09.1999r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Pilawa	61 ha
10.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 209/XI/1999 z dnia 23.06.1999 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 54 poz. 1134 z dnia 28.02.2002r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Głusków II A	24 ha
11.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 327/XIX/1999 z dnia 29.12.1999 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 56 poz. 586, 585 z dnia 29.05.2000r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Mieszkowo	18 ha
	Uchwała Nr 377/XXLI/2000 z dnia 26.04.2000 r.			
12.	Uchwała Nr 328/XIX/1999 z dnia 29.12.1999 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 39 poz. 328 z dnia 22.03.2000r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Łbiska	23 ha
13.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 329/XIX/1999 z dnia 29.12.1999 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 39 poz. 329 z dnia 22.03.2000r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części ws i Wola Golkowska II	45 ha
14.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 330/XIX/1999 z dnia 29.12.1999 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 39 poz. 330 z dnia 22.03.2000r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Głusków II B	14 ha
suma				474 ha
2000				
1.	2.	3.	4.	5.
15.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 378/XXIV/2000 z dnia 26.04.2000 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 130 poz. 1237 i 1238 z dnia 27.10.2000r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Henryków Uroczę	260 ha
	Uchwała Rady Miejskiej Nr 460/XXVIII/2000 z dnia 06.09.2000 r.			
16.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 379/XXIV/2000 z dnia 26.04.2000r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 59 poz. 613 z dnia 06.06.2000r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław	10 ha
suma				270 ha
2001				
1.	2.	3.	4.	5.
17.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 818/XXXVI/2001 z dnia 28.02.2001r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 147 poz. 2075 z dnia 19.07.2001r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osady Pólko	72 ha

18.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 832/XXXVII/2001 z dnia 21.03.2001 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 86 poz. 899 z dnia 06.05.2001r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wola Gólkowska	30 ha
19.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 977/XLVII/2001 z dnia 24.10.2001 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 245 poz. 4793 z dnia 06.10.2001r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka	130 ha
20.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 979/XLVI/2001 z dnia 24.10.2001 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 245 poz. 4795 z dnia 06.10.2001r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Pęcherska	110 ha
suma				342 ha
2002				
1.	2.	3.	4.	5.
21.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1176/LVI/2002 z dnia 11.07.2002 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 224 poz. 5657 z dnia 23.08.2002r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Kuleszówka	7 ha
22.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1239/LVIII/2002 z dnia 26.09.2002r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 276 poz. 7191 z dnia 24.10.2002r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Orzeszyn	46 ha
23.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1257/LVIII/2002 z dnia 26.09.2002r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 276 poz. 7193 z dnia 24.10.2002 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Robercin	25 ha
24.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1312/LX/2002 z dnia 10.10.2002r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 276 poz. 7790 z dnia 24.10.2002r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław	5 ha
suma				83 ha
2003				
1.	2.	3.	4.	5.
25.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 106/VII/2003 z dnia 27.03.2003 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 118 poz. 2867 z dnia 02.05.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Grochowa - etap I	47 ha
26.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 155/VIII/2003 z dnia 24.04.2003 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 152 poz. 3792 z dnia 06.06.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Siedliska - etap I	4 ha
27.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 156/VIII/2003 z dnia 24.04.2003 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 152 poz. 3793 z dnia 06.06.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Runów AI	35 ha
28.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 156/VIII/2003 z dnia 24.04.2003 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 152 poz. 3795 z dnia 06.06.2003 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Antoninów - Kuleszówka	30 ha
29.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 210/ XII/2003 z dnia 03.07.2003 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 215 poz. 5550 z dnia 09.08.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Kamionka - etap I	65 ha
30.	Uchwała Rady Miejskiej	DZ. URZ. WOJ.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	20 ha

	Nr 213/XII/2003 z dnia 03.07.2003 r.	MAZ. Nr 215 poz. 5553 z dnia 09.08.2003r.	części wsi Wólka Pracka- Zawady	
31.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 315/XV/2003 z dnia 23.10.2003 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 288 poz. 7593 z dnia 16.11.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Szczaki	103 ha
32.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 316/XV/2003 z dnia 23.10.2003 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 288 poz. 7594 z dnia 16.11.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Głusków	3 ha
33.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 320/XV/2003 z dnia 23.10.2003 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 288 poz. 7595 z dnia 16.11.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Chojnów - etap I	37 ha
34.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 395/XVII/2003 z dnia 04.12.2003r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 20 poz. 672 z dnia 30.01.2004r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne - etap I	345 ha
suma				689 ha
2004				
1.	2.	3.	4.	5.
35.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 460/XXI/2004 z dnia 18.03.2004 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 109 poz. 2654 z dnia 10.05.2004r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Bogatki - etap II	20 ha
36.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 575/XXVI/2004 z dnia 30.08.2004 r	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 240 poz. 6446 z dnia 20.09.2004r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Bąkówka - etap I	33 ha
37.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 651/XXIX/2004 z dnia 16.11.2004 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 301 poz. 8395 z dnia 09.12.2004 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Grochowa - etap I	17 ha
38.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 652/XXIX/2004 z dnia 16.11.2004 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 301 poz.8396 z dnia 09.12.2004r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Pęchery, Pęchery PGR	23 ha
39.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 659/XXIX/2004 z dnia 16.11.2004 r.	Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 301 poz. 8403 z dnia 09.12.2004r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Żabieniec - etap III	23 ha
suma				116 ha
2005				
1.	2.	3.	4.	5.
40.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 963/XL/2005 z dnia 30.08.2005 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 219 poz. 7192 z dnia 28.09.2005r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Bogatki etap III	36 ha
41.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1087/XLIV/2005 z dnia 12.12.2005 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 289 poz. 10951 z dnia 31.12.2005r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Głusków- Letnisko	60 ha
suma				96 ha
2006				

1.	2.	3.	4.	5.
42.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1123/XLVI/2006 z dnia 31.01.2006r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 56 poz. 1780 z dnia 22.03.2006r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec	174 ha
43.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1124/XLVI/2006 z dnia 31.01.2006r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 56 poz. 1781 z dnia 22.03.2006r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław I	116 ha
44.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1365/LIII/2006 z dnia 06.07.2006 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 164 poz. 6495 z dnia 21.08.2006r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Pracka- Zawady	6 ha
45.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1484/LVII/2006 z dnia 23.10.2006 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 237 poz. 8733 z dnia 22.11.2006r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jazgarzew	6 ha
46.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 31/IV/2006 z dnia 28.12.2006r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 33 poz. 673 z dnia 3.02.2007r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław I	
suma				302 ha
2007				
1.	2.	3.	4.	5.
47.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 75/ V/2007 z dnia 24.01.2007 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 79 poz. 1791 z dnia 27.04.2007r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kamionka	0,3 ha
48.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 96/VI/2007 z dnia 14.02.2007 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 74 poz. 1705 z dnia 19.04.2007r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wola Gólkowska	2 ha
49.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 130/VII/2007 z dnia 14.03. 2007 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 103 poz. 2579 z dnia 04.06.2007r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jesówka	34 ha
50.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 163/VIII/2007 z dnia 18.04.2007 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 140 poz. 3787 z dnia 21.07.2007r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jesówka I	10 ha
51.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 164/VIII/2007 z dnia 18.04.2007 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 140 poz. 3788 z dnia 21.07.2007r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Bogatki IV A	36 ha
52.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 165/VIII/2007 z dnia 18.04.2007 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 140 poz. 3789 z dnia 21.07.2007 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi B ąkówka	25 ha
53.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 166/VIII/2007 z dnia 18.04.2007 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 140 poz. 3790 z dnia 21.07.2007r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Kamionka etap II	4 ha
54.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 187/IX/2007 z dnia 16.05.2007 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 144 poz. 920 z dnia 26.07.2007r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka	20 ha

55.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 188/IX/2007 z dnia 16.05.2007 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 144 poz. 921 z dnia 26.07.2007r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław II	176 ha
56.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 216/X/2007 z dnia 13.06.2007 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 180 poz. 5009 z dnia 10.09.2007r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka	5 ha
57.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 217/X/2007 z dnia 13.06.2007 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 180 poz. 5010 z dnia 10.09.2007r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szczaki	2 ha
	Uchwała Rady Miejskiej Nr 363/XIV/2007 z dnia 17.10.2007 r.			
58.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 218/X/2007 z dnia 13.06.2007 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 180 poz. 5011 z dnia 10.09.2007r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Pilawa	1 ha
suma				315,3 ha
2008				
1.	2.	3.	4.	5.
59.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 516/XX/2008 z dnia 12.03.2008 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 101 poz. 3619 z dnia 16.06.2008r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka	5 ha
60.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 558/XXI/2008 z dnia 23.04.2008 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 136 poz. 4785 z dnia 10.08.2008r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Gólków	9 ha
61.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 559/XXI/2008 z dnia 23.04.2008 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 90 poz. 3251 z dnia 04.06.2008r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bąkówka	2 ha
62.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 560/XXI/2008 z dnia 23.04.2008 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 90 poz. 3252 z dnia 04.06.2008r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bąkówka	0,2 ha
63.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 655/XXIV/2008 z dnia 02.07.2008 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 143 poz. 5053 z dnia 22.08.2008r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylice	160 ha
64.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 658/XXIV/2008 z dnia 02.07.2008r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 143 poz. 5056 z dnia 16.06.2008r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław I	2 ha
65.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 764/XXVII/2008 z dnia 15.10.2008 r	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 221 poz. 9559 z dnia 31.12.2008r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka II	1,5 ha
66.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 765/XXVII/2008 z dnia 15.10.2008 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 214 poz. 8949 z dnia 12.12.2008r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Głusków	210 ha
67.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 842/XXIX/2008 z dnia 17.12.2008 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 28 poz. 633 z dnia 05.03.2009r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wola Gólkowska	5 ha

68.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 873/XXIX/2008 z dnia 17.12.2008 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 28 poz. 636 z dnia 05.03.2009r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Pracka	20 ha
69.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 874/XXIX/2008 z dnia 17.12.2008 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 14 poz. 332 z dnia 9.02.2008r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Szczaki	9 ha
70.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 875/XXIX/2008 z dnia 17.12.2008 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 28 poz. 637 z dnia 05.03.2009r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Kozodawska	77 ha
suma				500,7 ha
2009				
1.	2.	3.	4.	5.
71.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 948/ XXXIII/2009 z dnia 18.03.2009r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 65 poz. 1768 z dnia 7 maja 2009r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Józefosław I	
72.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1240/XLII/2009 z dnia 16.12.2009 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 77 poz. 1187 z dn.17.04.2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Siedliska	67 ha
73.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1241/XLII/2009 z dnia 16.12.2009 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 77 poz. 1188 z dn.17.04.2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jesówka	65 ha
74.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1243/XLII/2009 z dnia 16.12.2009 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 77 poz. 1190 z dn.17.04.2010r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław I	
75.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1244/XLII/2009 z dnia 16.12.2009 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 77 poz. 1191 z dn.17.04.2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Kozodawska	29 ha
76.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1245/XLII/2009 z dnia 16.12.2009 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 77 poz. 1192 z dn.17.04.2010 r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne – etap I	4 ha
77.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1246/XLII/2009 z dnia 16.12.2009 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 77 poz. 1193 z dn.17.04.2010r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jazgarzew	1 ha
78.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1247/XLII/2009 z dnia 16.12.2009 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 77 poz. 1194 z dn.17.04.2010r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec	7 ha
79.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1248/XLII/2009 z dnia 16.12.2009 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 77 poz. 1195 z dn. 17.04.2010 r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bąkówka – etap I	1 ha
suma				174 ha
2010				
1.	2.	3.	4.	5.
80.	Uchwała Rady Miejskiej	DZ. URZ. WOJ.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla	25 ha

	Nr 1310/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010 r.	MAZ. NR 96 poz. 1715 z dnia 13 maja 2010r.	części wsi Żabieniec	
81.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1311/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 96 poz. 1716 z dnia 13 maja 2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Nowinki	42 ha
82.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1355/XLV2010 z dnia 24.03.2010 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 97 poz. 1733 z dnia 15 maja 2010r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wola Gólkowska	23 ha
83.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1354/XLV2010 z dnia 24.03.2010 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 97 poz. 1732 z dn. 15 maja 2010r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Łbiska , Pęchery Łbiska	74ha
84.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1356/XLV2010 z dnia 24.03.2010 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 97 poz. 1734 z dnia 15 maja 2010r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szczaki	5 ha
85.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1357/XLV2010 z dnia 24.03.2010 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 97 poz. 1735 z dnia 15 maja 2010r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Siedliska IA	2 ha
86.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1358/XLV2010 z dnia 24.03.2010 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 97 poz. 1736 z dnia 15 maja 2010r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Bakówka	
87.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1395/XLVI/2010 z dnia 28.04.2010 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 140 poz. 3332 z dnia 20 lipca 2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Kozodawska	38 ha
88.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1403/XLVII/2010 z dnia 19.05.2010 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 160 poz. 3974 z dn. 06.09.2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Antoninów –Mieszkowo	175 ha
	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1438/XLVIII/2010 z dnia 16.06.2010 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR177 poz. 4578 z dnia 14.10.2010r.	Korekta do uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1403/XLVII/2010 z dnia 19.05.2010r.	
89.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1405/XLVII/2010 z dnia 19.05.2010r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 158 poz. 3932 z dn. 02.09.2010r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Julianów Północny	51 ha
90.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1437/XLVIII/2010 z dnia 16.06.2010r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 177 poz. 4577 z dnia 14.10.2010r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec	3 ha
91.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1456/XLIX/2010 z dnia 07.07.2010r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 182 poz. 4577 z dnia 26.10.2010r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec	1 ha
92.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1497/L/2010 z dnia 25.08.2010 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 191 poz. 5223 z dnia 15.11.2010r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylice	
93.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1532/LIII/2010 z dnia 20.10.2010 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 209 poz. 6715	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Józefosław	8 ha

		z dnia 14.12.2010r.		
suma				447 ha
2011				
1.	2.	3.	4.	5.
94.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 65/V/2011 z dnia 24 lutego 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 50 poz. 1641 z dnia 05 kwietnia 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Bąkówka	3 ha
95.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 67/V/2011 z dnia 24 lutego 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 52 poz. 1693 Z dn. 05 kwietnia 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylice	10 ha
96.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 66/V/2011 z dnia 24 lutego 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 50 poz. 1642 z dnia 05 kwietnia 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłos III	0,6 ha
97.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 92/VI/2011 23 marzec.2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 82 poz. 2650 z dnia 20 maj 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Grochowa	7 ha
98.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 114/VII/2011 z dnia 12 kwietnia 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 104 poz. 3302 z dnia 16 czerwca 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Kamionka	3 ha
99.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 117/VII/2011 z dnia 12 kwietnia 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 131 poz.4186 z dnia 25 lipca 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłos -etap I	310 ha
100.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 118/VII/2011 z dnia 12 kwietnia 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 131 poz.4187 z dnia 25 lipca 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Gólków	350 ha
101.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 153/IX/2011 z dnia 15 czerwca 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 131 poz. 4191 z dnia 25 lipca 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Głósków	10 ha
102.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 214/X/2011 z dnia 6 lipca 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 156 poz. 4955 z dnia 29 sierpnia 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jazgarzew	2,5 ha
103.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 215/X/2011 z dnia 6 lipca 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 156 poz. 4956 z dnia 29 sierpnia 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Kozodawska	4 ha
104.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 225/XI/2011 z dnia 24 sierpnia 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 183 poz. 5630 z dnia 7.10.2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłos - etap II	45 ha
105.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 369/XV/2011 z dnia 14 grudnia 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr poz.2039	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jastrzębie	96 ha

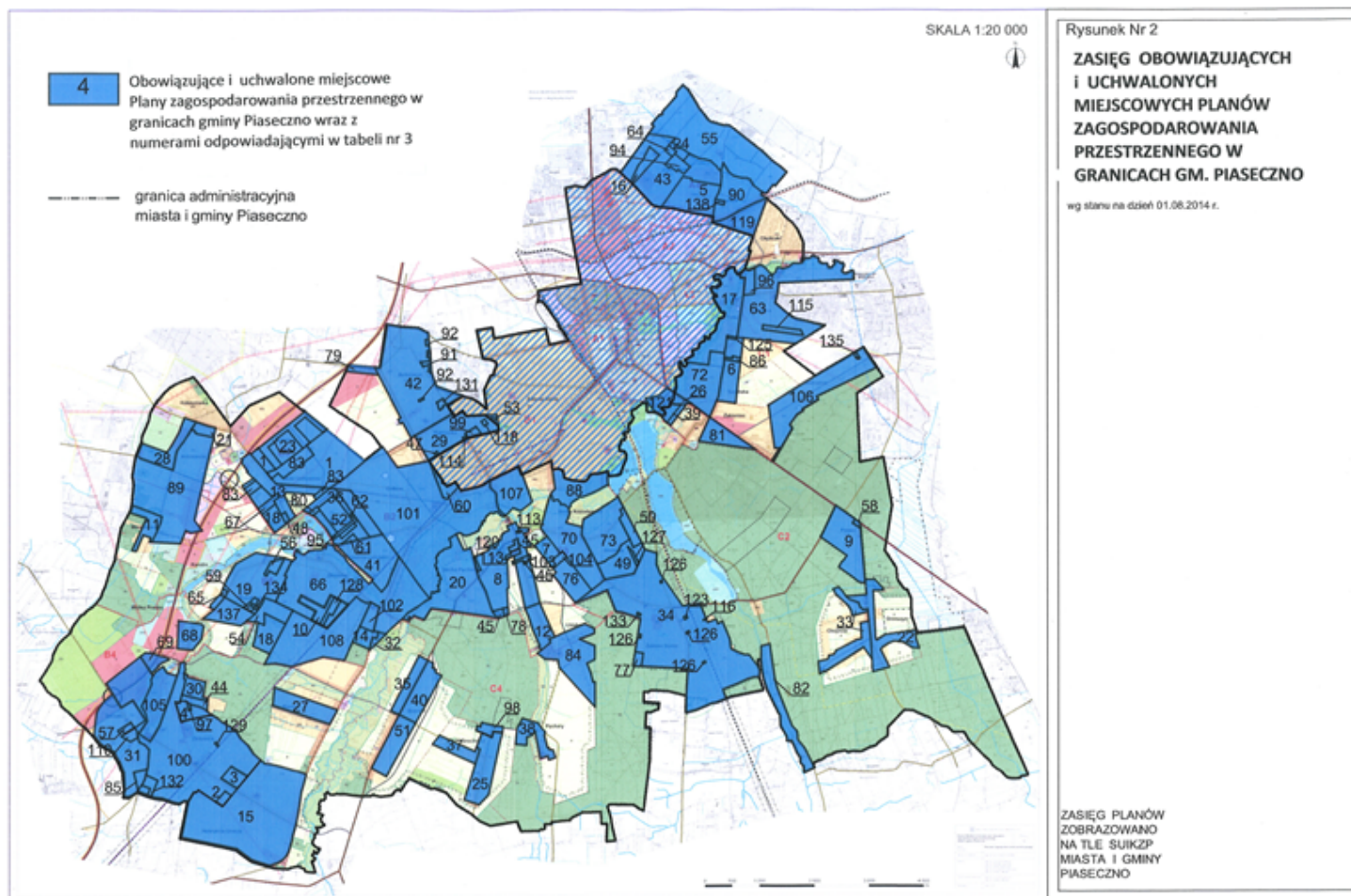
		z dnia 02 marzec 2012r.		
106.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 379/XVI/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 3735 z dnia 26 kwietnia 2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsí Gólków	60 ha
suma				901,1 ha
2012				
1.	2.	3.	4.	5.
107.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 462/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.3752 z dnia 26 kwietnia 2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsí Głósków	123 ha
108.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 466/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.3751 z dnia 26 kwietnia 2012r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsí Józefosław II	
109.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 496/XX/2012 z dnia 18 kwietnia 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.4829 z dnia 19 czerwca 2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsí Szczaki	4 ha
110.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 531/XXI/2012 z dnia 16 maja 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.5541 z dnia 24 lipca 2012r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsí Szczaki	
111.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 533/XXI/2012 z dnia 16 maja 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.5543 z dnia 24 lipca 2012r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Józefosław II	
112.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 565/XXII/2012 z dnia 20 czerwiec 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 5971 z dnia 17 sierpnia 2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsí Jazgarzew	3 ha
113.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 684/XXV/2012 z dnia 26 września 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 9938 z dnia 18.12.2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsí Kamionka	0,3 ha
114.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 753/XXVII/2012 z dnia 21 listopada 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.1942 z dnia 14 luty 2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsí Chylice	5 ha
115.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 757/XXVII/2012 z dnia 21 listopada 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 9951 z dnia 18 grudnia 2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsí Zalesie Górne , dla obszaru działki nr ew. 653	0,1 ha
116.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 759/XXVII/2012 z dnia 21 listopada 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 9952 z dnia 18 grudnia 2012r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsí Zalesie Górne -et.1	
117.	Uchwała Rady Miejskiej	DZ. URZ. WOJ.	Miejscowy plan zagospodarowania	1 ha

	Nr 804/XXVIII/2012 z dnia 12 grudnia 2012 r.	MAZ. poz. 1190 z dnia 30 stycznia 2013r.	przestrzennego części wsi Kamionka - et.1	
suma				136,4 ha
2013				
1.	2.	3.	4.	5.
118.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1035/XXXVI/2013 z dnia 03 lipca 2013 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 8264 z dnia	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław II	
119.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1030/XXXVI/2013 z dnia 03 lipca 2013 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.9574 z dnia 11 września 2013 r	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Julianów	28 ha
120.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1079/XXXVII/2013 z dnia 28 sierpnia 2013 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.11307 z dnia 05 listopada 2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jazgarzew	1,3 ha
121.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1120/XXXVIII/2013 z dnia 25 września 2013 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 11725 z dnia 13 listopada 2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno i części wsi Żabieniec	20 ha
122.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1154/XXXIX/2013 z dnia 23 października 2013 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 12741 z dnia 06 grudnia 2013 r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Kozodawska	
123.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1153/XXXIX/2013 z dnia 23 października 2013 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 12024 z dnia 18 listopada2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne dla obszaru dz. nr ew. 1329	0,1 ha
124.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1188/XL/2013 z dnia 20 listopada 2013 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Poz.13660 z dnia 30.12.2013 r.	Zmiana treści Uchwały Nr 764/XXVII/2008 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 15.10.2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka II zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 977/XLVII/2001 z dnia 24.10.2001 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 245, poz. 4793)	
suma				49,4 ha
2014				
1.	2.	3.	4.	5.
125.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1307/XLIII/2014 z dnia 12 luty2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Poz. 2915 z dnia 21 marca 2014 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Siedliska	0,7 ha
126.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1346/XLIV/2014 z dnia 19 marca 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 5032 z dnia 15.05.2014 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne dla obszarów działek nr ew. 1809/1, 333/2, 783, 859.	0,5ha

127.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1347/XLIV/2014 z dnia 19 marca 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 5033 z dnia 15.05.2014 r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jesówka	2 ha
128.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1350/XLIV/2014 z dnia 19 marca 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 4703 z dnia 08.05.2014 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Głosków	4,5 ha
129.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1384/XLV/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 5390 z dnia 28.05.2014 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłos , dla obszaru działki nr ew. 156/1	0,1 ha
130.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1383/XLV/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 5034 z dnia 15.05.2014 r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka II	
131.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1412/XLVI/2014 z dnia 14 maja 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 6175 z dnia 26.06.2014 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec ,	2 ha
132.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1416/XLVI/2014 z dnia 14 maja 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 6176 z dnia 26.06.2014 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłos	5 ha
133.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1417/XLVI/2014 z dnia 14 maja 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 6058 z dnia 18.06.2014 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne , dla obszaru działki nr ew. 460	0,1 ha
134.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1410/XLVI/2014 z dnia 14 maja 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 6057 z dnia 18.06.2014	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka II	0,8 ha
135.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1448/XLVII/2014 z dnia 11 czerwca 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 7054 z dnia 21.07.2014	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jastrzębie	0,6 ha
136.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1452/XLVII/2014 z dnia 11 czerwca 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 7058 z dnia 21.07.2014	w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania części wsi Golków (ul. Kettlinga)	0,7 ha
137.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1454/XLVII/2014 z dnia 11 czerwca 2014 r.	W trakcie publikacji	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi części wsi Baszkówka i części wsi Wólka Pracka	20 ha
138.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1482/XLVIII/2014 z dnia 02 lipiec 2014 r.	W trakcie publikacji	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Julianów Północny	0,6 ha
suma				38,2 ha
całkowita suma				4'934,1 ha

Tab. nr 2. Obowiązujące i uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w granicach gminy Piaseczno wg kolejnych lat wg stanu na dzień 01.08.2014r. Opracowanie własne na podstawie danych z UMiG Piaseczno

Rysunek nr 2. Zasięg obowiązujących i uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w granicach gminy Piaseczno



4. Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Dla obszaru miasta i gminy Piaseczno obowiązują łącznie **195** plany zagospodarowania przestrzennego. Przeważająca większość – **144** plany – została sporządzona na mocy Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Pozostałe **48** planów (stanowiących 25% wszystkich planów obowiązujących dla miasta i gminy Piaseczno) zostało sporządzonych pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym. W związku ze zmianami uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Piaseczno oraz zmianami w przepisach dotyczących planowania przestrzennego lub też mających wpływ na ustalenia zapisów planów miejscowych, należy przede wszystkim przeanalizować aktualność planów miejscowych, sporządzonych zgodnie z poprzednią Ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym. Plany opracowane na mocy obowiązującej Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uznaje się za na tyle aktualne, że nie wymagają szczegółowej oceny pod tym względem.

Zatem plany sporządzone pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym wymagają dostosowania ich do obowiązujących przepisów m.in. w zakresie:

- ustaleń odnośnie infrastruktury technicznej,
- ustaleń odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków,
- ustaleń odnośnie ochrony konserwatorskiej,
- ustaleń odnośnie granic terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
- ustaleń odnośnie dopuszczonej w planie wysokości budynków,
- ustaleń odnośnie współczynnika minimalnej powierzchni biologicznie czynnej,
- określenia przebiegu nieprzekraczalnych i obowiązujących linii zabudowy, skali rysunku,
- powoływania się na nieaktualne przepisy odrębne,
- przebiegu granic terenów chronionych,
- ustaleń odnośnie stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości związanej z uchwaleniem planu.

Ponadto plany te zawierają:

- regulacje odnośnie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami,
- ustalenia odnośnie przekrojów ulic i chodników co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami, postulaty i treści informacyjne, które są powtórzeniem obowiązujących przepisów lub powinny stanowić ustalenia planu,
- niespójności objaśnień w tekście i na rysunku planu.

Dla terenów, na których obowiązują nieaktualne plany, przystępuje się sukcesywnie do sporządzenia planów, odpowiadających obecnym przepisom. Większość projektów jest w trakcie procedury planistycznej a niektóre zostały już uchwalone.

Szczegółową ocenę pod względem aktualności poszczególnych planów miejscowych na dzień 01 sierpnia 2014r. zawiera poniższa **Tabela Nr 3**.

Tabela nr 3 . Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalonych pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym .

L.p	Nazwa miejscowego planu	Uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie	Zgodność planu z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z przepisami odrębnymi	Stan zaawansowania procedury planistycznej
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wola Golkowska	Uchwała Rady Miejskiej Nr 393/XXXIII/97 z dnia 26.03.1997r.	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zostały sporządzone pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plany zawierają regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Przystąpiono do sporządzenia planu dla obszaru w obrębie ewidencyjnym Wola Golkowska uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 720/XXVI/2012 z dnia 24.10.2012r.
2.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części ws i Wola Golkowska II	Uchwała Rady Miejskiej Nr 329/XIX/2000 z dnia 29.12.1999r.	Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;	
3.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części ws i Wola Golkowska	Uchwała Rady Miejskiej Nr 832/XXXVII/97 z dnia 21.03.2001r.	Aktualizacji wymaga układ komunikacyjny z uwagi na projektowaną trasęS-7 oraz węzeł komunikacyjny "Antoninów" oraz rozwiązania komunikacyjne, wynikającym z opracowania firmy ARUP.	
4.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części ws i Złotokłos IV	Uchwała Rady Miejskiej Nr394/XXXIII/97 z dnia 26.03.1997r.	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zostały sporządzone pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plany zawierają regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Sporządzono plan dla części wsi Złotokłos III, zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 62/V/2011 z dnia 24.02.2011r. dla pozostałej części obszaru nie przystąpiono do sporządzenia mpzp
5.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części ws i Złotokłos I	Uchwała Rady Miejskiej Nr 500/XLIII/97 z dnia 22.10.1997r.	Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; W tekście i na rysunku planu występują "postulowane linie zabudowy" zamiast obowiązujących linii zabudowy.	
6.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części ws i Złotokłos III	Uchwała Rady Miejskiej Nr 501/XLIII/97 z dnia 22.10.1997r.		

7.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części ws i Józefosław III	Uchwała Rady Miejskiej Nr561/XLVIII/98 z dnia 18.02.1998r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Przystąpiono do sporządzenia planu dla Józefosławia w granicach administracyjnych wsi uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 63/V/2011 z dnia 24.02.2011r.
8.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części ws i Józefosław - cz. I	Uchwała Rady Miejskiej Nr379/XXIV/2000 z dnia 26.04.2000r.	Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Brak ustaleń w zakresie współczynnika minimalnej powierzchni biologicznie czynnej;	
9.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części ws i Józefosław I	Uchwała Rady Miejskiej Nr1312/LX/2002 z dnia 10.10.2002r.	Na rysunku planu nie wyznaczono nieprzekraczalnych linii zabudowy dla niektórych terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi; Brak objaśnień niektórych symboli w legendzie na rysunku planu.	
10.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno	Uchwała Rady Miejskiej Nr613/LI/98 z dnia 29.04.1998r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Rysunek planu sporządzono w skali 1:5 000, niezgodne z obowiązującymi przepisami; Na rysunku planu nie wyznaczono nieprzekraczalnych linii zabudowy; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków; Brak ustaleń dotyczących maksymalnej wysokości zabudowy; Brak ustaleń w zakresie współczynnika minimalnej powierzchni biologicznie czynnej dla niektórych terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi; Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne , które już nie obowiązują, np. rozporządzenie w sprawie utworzenia WOCHK z dn. 29.08.1997r.	Sukcesywnie przystępuje się do sporządzenia planów oraz zmian planów dla poszczególnych części miasta Piaseczno

11.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Siedliska IA	Uchwała Rady Miejskiej Nr627/LII/98 z dnia 20.05.1998r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Przebieg nieprzekraczalnych linii zabudowy od linii rozgraniczających niektórych dróg stanowi postulat, co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
12.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części ws i Głosków II A	Uchwała Rady Miejskiej Nr209/XI/99 z dnia 23.06.1999r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej ; Na rysunku planu oraz w tekście planu - w ustaleniach szczegółowych dla terenów wprowadzono postulat dla nieprzekraczalnych linii zabudowy co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
13.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części ws i Głosków II B	Uchwała Rady Miejskiej Nr330/XIX/99 z dnia 29.12.1999r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Na rysunku planu oraz w tekście planu - w ustaleniach szczegółowych dla terenów wprowadzono postulat dla nieprzekraczalnych linii zabudowy co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Sporządzono plan dla części wsi Głosków IIB , zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 153/IX/2011 z dnia 15 czerwca 2011r.

14.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jazgarzew	Uchwała Rady Miejskiej Nr170/X/99 z dnia 26.05.1999r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków; Aktualizacji wymaga układ komunikacyjny zgodnie z rozwiązaniem komunikacyjnym wynikającym z opracowania firmy ARUP; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Sporządzono plany oraz zmiany planów dla fragmentów wsi Jazgarzew dla pozostałej części obszaru nie przystąpiono do sporządzenia mpzp
15.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi i Pilawa	Uchwała Rady Miejskiej Nr171/X/99 z dnia 26.05.1999r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Na rysunku planu oraz w tekście planu wprowadzono postulat dla nieprzekraczalnych linii zabudowy co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami; Na rysunku planu nie wyznaczono nieprzekraczalnych linii zabudowy dla niektórych terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi; 6. Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Sporządzono zmiany planów dla fragmentów wsi Pilawa dla pozostałej części obszaru nie przystąpiono do sporządzenia mpzp
16.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi i Łbiska	Uchwała Rady Miejskiej Nr 328/XIX/99 z dnia 29.12.99r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Plan wskazuje jako podstawowy rysunek planu w skali 1:5 000 oraz rysunek pomocniczy w skali 1:2 000 określający zasady parcelacji co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Przystąpiono do sporządzenia planu dla części wsi Łbiska uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1125/XXXVIII/2009 z dnia 26.08.2009r.

17.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części ws i Mieszkowo	Uchwała Rady Miejskiej Nr327/XIX/99 z dnia 29. 12. 1999 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
		Uchwała Rady Miejskiej Nr377/XXIV/2000 z dnia 26.04.2000r.	Plan wskazuje jako podstawowy rysunek planu w skali 1:5 000 oraz rysunek pomocniczy w skali 1:2 000 określający zasady parcelacji co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	
18.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Henryków Uroczę	Uchwała Rady Miejskiej Nr378/XXIV/2000 z dnia 26.04.2000r.;	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Na rysunku planu nie wskazano nieprzekraczalnych linii zabudowy co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Przystąpiono do sporządzenia planu wsi Henryków Uroczę uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 126/VII/2007 z dnia 14.03.2007r.
		Uchwała Rady Miejskiej Nr460/XXVIII/2000 z dnia 6.09.2000r.	Plan wskazuje jako podstawowy rysunek planu w skali. 1:5 000 oraz rysunek pomocniczy w skali 1:2 000 określający zasady parcelacji co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	
19.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osady Pólko	Uchwała Rady Miejskiej Nr818/XXXVI/2001 z dnia 28.02.2001r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Brak granic terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;	Przystąpiono do sporządzenia planu osady Pólko uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1122/XXXVIII/09 z dnia 26.08.2009r. , zmienionej uchwałą Nr 1224/XLI/2009 z dnia 18.11.2009r. realizowany jest I etap planu, zgodnie z uchwałą Nr 423/XVIII/2012 z dnia 15.02.2012r.

			Aktualizacji wymaga układ komunikacyjny zgodnie z rozwiązaniem komunikacyjnym wynikającym z opracowania firmy ARUP; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	
20.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zmniejszenie szerokości strefy zieleni w obszarze A25ZP	Uchwała Rady Miejskiej Nr836/XXXVII/2001 z dnia 21.03.2001r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków; Ustalenie funkcji terenu Usług Oświaty stanowi jednocześnie informację; Wysokość obiektu określona została ilością kondygnacji; Na rysunku planu ustalenie planu t.j. linie rozgraniczające terenów oraz oznaczenia funkcjonalne terenów występują poza granicami planu.	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
21.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno przesunięcie wlotu proj. Ul. zbiorczej 6KUZ ul. Fabrycznej	Uchwała Rady Miejskiej Nr973/XLVI/2001 z dnia 24.10.2001r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Na rysunku planu teren oznaczony symbolem A4MWMNU występuje poza granicami planu; Na rysunku planu teren oznaczony symbolem A5 PSU w granicach obszaru objętego planem nie występuje w legendzie i nie jest opisany w tekście planu.	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
22.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Pęcherska	Uchwała Rady Miejskiej Nr979/XLVI/2001 z dnia 24.10.2001r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków; Aktualizacji wymaga układ komunikacyjny zgodnie z rozwiązaniem komunikacyjnym wynikającym z opracowania firmy ARUP; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

23.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka	Uchwała Rady Miejskiej Nr977/XLVII/2001 z dnia 24.10.2001r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków; Aktualizacji wymaga układ komunikacyjny zgodnie z rozwiązaniem komunikacyjnym wynikającym z opracowania firmy ARUP; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Sporządzono plany oraz zmiany planów dla fragmentów wsi Baszkówka dla pozostałej części obszaru nie przystąpiono do sporządzenia mpzp
24.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno uszczegółowienie obszaru funkcjonalnego E-5 oraz zmniejszenie strefy uciążliwości od ul. Oręźnej	Uchwała Rady Miejskiej Nr1099/LIII/2002 z dnia 25.04.2002r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Plan zakłada postulowane linie rozgraniczające dróg wewnętrznych, oznaczone linią przerywaną, niezgodnie z obowiązującymi przepisami.	Sporządzono zmiany planu dla fragmentów obszaru E-5 miasta Piaseczno dla pozostałej części obszaru nie przystąpiono do sporządzenia mpzp
25.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Kuleszówka	Uchwała Rady Miejskiej Nr1176/LVI/2002 z dnia 11.07. 2002r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

26.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno uszczegółowienie obszaru funkcjonalnego A-23	Uchwała Rady Miejskiej Nr1238/LVIII/2002 z dnia 26.09.2002r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej ; Nieprawidłowo wrysowany jest przebieg granicy WOCHK; Brak ustaleń w zakresie ochrony konserwatorskiej obiektów objętych taką ochroną występujących w granicach planu;	Przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru objętego planem uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 619/XXIV/2012 z dn. 22.08.2012r.
27.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Orzeszyn	Uchwała Rady Miejskiej Nr1239/LVIII/2002 z dnia 26.09.2002r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Rysunek planu sporządzono w skali 1:2 000, niezgodnie z obowiązującymi przepisami; Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne , które już nie obowiązują np. rozporządzenie w sprawie utworzenia WOCHK z dn. 29.08.1997 r. Plan ustala przekroje ulic i chodników co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Przystąpiono do sporządzenia planu uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 719/XXVI/2012 z dnia 24.10.2012r. dla terenu w obrębie geodezyjnym Orzeszyn oraz części terenu w obrębie ewidencyjnym Chojnów.
28.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Robercin	Uchwała Rady Miejskiej Nr1257/LVIII/2002 z dnia 26.09.2002r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Plan ustala przekroje ulic co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami; Na rysunku planu ustalono przebieg linii rozgraniczających dróg poza granicami planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

29.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Grochowa - etap I	Uchwała Rady Miejskiej Nr106/VII/03 z dnia 27.03.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Plan zawiera treści informacyjne, które są powtórzeniem obowiązujących przepisów; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie są dokładnym odniesieniem ustaleń tekstu planu; Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne, które już nie obowiązują Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
30.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Runów - etap I	Uchwała Rady Miejskiej Nr156/VIII/2003 r. z dnia 24.04.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Plan zawiera treści informacyjne, które są powtórzeniem obowiązujących przepisów; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
31.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Antoninów- Mieszkowo	Uchwała Rady Miejskiej Nr165/VIII/2003 z dnia 24.04.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; W tekście i na rysunku planu występuje orientacyjne linie rozgraniczające terenów, co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne, które już nie obowiązują; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

32.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Kamionka - etap I	Uchwała Rady Miejskiej Nr210/XII/2003 z dnia 03.07.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Na rysunku planu występuje symbol Ls , nie opisany na legendzie rysunku; Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne, które już nie obowiązują Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
33.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zmniejszenie strefy uciążliwości od 2KUGP UL. Gen Okulickiego	Uchwała Rady Miejskiej Nr211/XII/2003 z dnia 3.07.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Rysunek planu sporządzono w skali 1:5 000, niezgodne z obowiązującymi przepisami; Przedmiot zmiany plany tj. strefa uciążliwości od drogi głównej regulują nowe przepisy.	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
	Uchwała Rady Miejskiej Nr 499/XXIII/2004 z dnia 20.05.2004r.			
34.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno na TERENIE ŚRÓDMIEŚCIA - (I ETAP)	Uchwała Rady Miejskiej Nr Uchwała Rady Miejskiej Nr 365/XVI/2003 z dnia 20.11.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej ; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Sporządzono plany oraz zmiany planu dla fragmentów terenu śródmieścia miasta Piaseczno. dla pozostałej części obszaru nie przystąpiono do sporządzenia mpzp
	Uchwała Rady Miejskiej Nr Uchwała Rady Miejskiej Nr 412/XVIII/2003 z dnia 18.12.2003r.			

35.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Pracka - Zawady	Uchwała Rady Miejskiej Nr 213/XII/2003 z dnia 03.07.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Granica obszaru objętego planem oraz granica uciążliwości od linii energetycznej opisane są jako oznaczenia informacyjne lub postulowane; Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne, które już nie obowiązują Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
36.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Szczaki	Uchwała Rady Miejskiej Nr 315/XV/2003r z dnia 23.10.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Rysunek planu sporządzono w skali 1:2 000, niezgodnie z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej ; Granica obszaru objętego planem oraz granica uciążliwości od linii energetycznej opisane są jako oznaczenia informacyjne lub postulowane; Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne , które już nie obowiązują Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
37.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Głoków	Uchwała Rady Miejskiej Nr 316/XV/2003r. z dnia 23.10.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej ; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

38.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Chojnów - etap I	Uchwała Rady Miejskiej Nr 320/XV/2003 z dnia 23.10.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Rysunek planu sporządzono w skali 1:2 000, niezgodnie z obowiązującymi przepisami; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej ; Plan ustala przekroje ulic co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami ; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Przystąpiono do sporządzenia planu części wsi Chojnów uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1124/XXXVIII/2009 z dnia 26.08.2009r.
39.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Pomorską Konopnickiej , Redutową, Graniczną , przedłużeniem ul. Granicznej do Al. Brzóz, rzeką Jeziorką , torami kolei radomskiej i ul. Sienkiewicza- etap I.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 418/XVIII/2003 z dnia 18.12.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Rysunek planu sporządzono w skali 1:2 000, niezgodnie z obowiązującymi przepisami; Na rysunku planu brak jest nieprzekraczalnych linii zabudowy; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej ; Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne , które już nie obowiązują np. rozporządzenie w sprawie utworzenia WOCHK z dn. 29.08.1997 r.	Sporządzono plany oraz zmiany planów dla części wsi Zalesie Dolne - etap I dla pozostałej części obszaru nie przystąpiono do sporządzenia mpzp
40.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne - etap I	Uchwała Rady Miejskiej Nr 395/XVII/2003 z dnia 4.12.2003r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Rysunek planu sporządzono w skali 1:2 000, niezgodnie z obowiązującymi przepisami; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; W procedurze zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne nie ujęto wszystkich działek leśnych występujących w granicach planu Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Sporządzono plany oraz zmiany planów dla części wsi Zalesie Górne - etap I dla pozostałej części obszaru nie przystąpiono do sporządzenia mpzp

41.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Bogatki - etap II	Uchwała Rady Miejskiej Nr 460/XXI/2004 z dnia 18.03.2004r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne, które już nie obowiązują.	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
42.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Bąkówka - etap I	Uchwała Rady Miejskiej Nr 575/XXVI/2004 z dnia 30.08.2004r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Rysunek planu sporządzono w skali 1:2 000, niezgodnie z obowiązującymi przepisami; Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne, które już nie obowiązują Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
43.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Grochowa 1 - etap I	Uchwała Rady Miejskiej Nr 651/XXIX/2004 z dnia 16.11.2004r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne, które już nie obowiązują Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
44.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Pęchery, Pęchery PGR	Uchwała Rady Miejskiej Nr 652/XXIX/2004 z dnia 16.11.2004r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne, które już nie obowiązują Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Przystąpiono do sporządzenia planu uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 718/XXVI/2012 z dnia 24.10.2012r. dla terenu w obrębie geodezyjnym Pęchery Łbiska PGR oraz części terenu w obrębie ewidencyjnym Pęchery Łbiska

45.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Zabieniec - etap III	Uchwała Rady Miejskiej Nr 659/XXIX/2004 z dnia 16.11.2004r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Brak granic terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; W tekście i na rysunku planu występuje postulowane linie zabudowy, co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami Na rysunku planu występują nieprzekraczalne linie zabudowy oznaczone linią przerywaną - nie opisane w legendzie	Dla części terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno , części wsi Zabieniec dla pozostałej części obszaru nie przystąpiono do sporządzenia mpzp
46.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Pomorską Konopnickiej , Redutową, Graniczną , przedłużeniem ul. Granicznej do Al. Brzóz, rzeką Jeziorką , torami kolei radomskiej i ul. Sienkiewicza- etap II.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 681/XXX/2004 z dnia 16.12.2004r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Rysunek planu sporządzono w skali 1:2 000, niezgodnie z obowiązującymi przepisami; Na rysunku planu brak jest nieprzekraczalnych linii zabudowy; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej ; Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne, które już nie obowiązują np. rozporządzenie w sprawie utworzenia WOCHK z dn. 29.08.1997r.	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
		Uchwała Rady Miejskiej Nr 720/XXXIII/2005 z dnia 10.02.2005r.		
		Uchwała Rady Miejskiej Nr 77/V/2007 z dnia 24.01.2007r		
47.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno na TERENIE ŚRÓDMIEŚCIA – (II ETAP)	Uchwała Rady Miejskiej Nr 746/XXXIV/05 z dnia 24.03.2005r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Plan zawiera regulacje wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, które są niezgodne z obowiązującymi przepisami; Korekty wymagają ustalenia odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Brak ustaleń stawki procentowej dla wszystkich terenów występujących w granicach planu co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami;	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
48.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Bogatki - etap III	Uchwała Rady Miejskiej Nr 963/XL/2005 z dnia 30.08.2005r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym; Korekty wymagają ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej; Powoływanie się w tekście planu na przepisy odrębne, które już nie obowiązują.	Nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Tab. nr 3. Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwalonych pod rządami ustawy z dn. 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym wg stanu na dzień 01.08.2014r. Opracowanie własne na podstawie danych z UMiG Piaseczno.

5. Analiza projektów planów miejscowych objętych aktualnie procedurą planistyczną i zatwierdzonych w okresie od listopada 2010 r.

Obszar miasta i gminy piaseczno jest w **51%** pokryty obowiązującymi planami miejscowymi. W okresie od listopada 2010 r. gmina przystąpiła i zatwierdziła **35** miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmian planów. Aktualnie w trakcie procedur planistycznych do których sporządzenia przystąpiono na przestrzeni lat 2003 – 2014 jest **58** projektów planów lub zmian planów, co stanowi **42%** łącznej powierzchni miasta i gminy Piaseczno (wg stanu na dzień 01.08.2014r.). Pełne pokrycie obszaru gminy planami pozwoli na jej kontrolowany rozwój, ochronę zasobów przyrodniczych oraz przyspieszy procesy inwestycyjne.

Rozkład przestrzenny tych planów (Rysunek Nr 3) uwidacznia dążenie gminy do objęcia aktami prawa miejscowego obszarów cennych przyrodniczo, dla których nie sporządzono dotychczas planów miejscowych a które wymagają ochrony przed presją urbanistyczną. Systematycznie podejmowane są również przystąpienia do zmian planów, które wymagają dostosowania do zmieniających się uwarunkowań w zagospodarowaniu oraz oczekiwań mieszkańców i inwestorów. Na rysunku widać też obszary miasta, które wymagają uaktualnienia planu z 1998 roku jak również obszary w północnej części miasta, które wymagają ponownego przeanalizowania zasad zagospodarowania umożliwiających zachowanie ładu przestrzennego. Większość przystąpień do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy problematyki wynikającej z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przyczyną przedłużających się procedur niektórych projektów planów są przede wszystkim:

- niezgodności rozwiązań przyjętych w planach miejscowych na wniosek zainteresowanych z założeniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (mpzp Żabieniec),
- brak ostatecznych rozstrzygnięć w zakresie przebiegu trasy S-7 o znaczeniu ponadlokalnym (mpzp Robercin, mpzp Szczaki),
- brak zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne (Kuleszówka),
- Wprowadzenie do projektów opracowywanych planów miejscowych rozwiązań komunikacyjnych, przyjętych w studium komunikacyjnym miasta i gminy Piaseczno sporządzonym przez firmę ARUP (mpzp Chyliczki).

Poniżej przedstawiono liczbę podjętych uchwał o przystąpieniu do sporządzenia planu **dla obszaru miasta i gminy Piaseczno** w poszczególnych latach.

liczba przystąpień do sporządzenia m.p.z.p. dla obszaru miasta i gminy Piaseczno w poszczególnych latach										
2003	2004 - 2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
1	-	1	3	-	5	1	4	12	22	9
w sumie 58 plany w trakcie procedury planistycznej										

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta i gminy Piaseczno objętych aktualnie procedurą planistyczną i zatwierdzonych w okresie od listopada 2010 r., zawiera **Tabela Nr 4**, natomiast przestrzenne rozmieszczenie tych planów ilustruje **Rysunek Nr 3**.

Tabela nr 4. Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta i gminy Piaseczno objętych aktualnie procedurą planistyczną i zatwierdzonych w okresie od listopada 2010 r., wg. kolejnych lat.

L.p.	Obręb	Nazwa planu	Uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu	Przedmiot planu lub zmiany planu	Uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie zatwierdzająca plan w okresie od 11. 2010 r.	Pow. terenu dla którego przystąpi i zatw. mpzp	Stan zaawansowania procedury planistycznej	Pow. terenu objętego planem w trakcie opracowania
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
2003								
1.	Robercin	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Robercin	Uchwała Rady Miejskiej Nr 161/VIII/2003 z dn.24.04.2003r. Uchwała Rady Miejskiej Nr 361/XVI/2003 z dn.20.11.2003r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej – <i>opracowanie nowej wersji proj. planu w wyniku podjęcia rozstrzygnięć w/s węzła Antoninów trasy ekspresowej S-7</i>	76 ha
suma						-	suma	76 ha
2006								
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
2.	Zalesie Górne Żabieniec	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów	Uchwała Rady Miejskiej Nr 305/LI/2006 z dn. 12.06.2006r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej- <i>projekt planu w trakcie uzgadniania i opiniowania</i>	919 ha

		rekreacyjnych wokół zbiorników wodnych Zalesia Górnego i IRS Żabieniec oraz fragmentu lasu Chojnowskiego						
suma						-	suma	919 ha
2007								
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
3.	Chyliczki	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Chyliczki	<p>Uchwała Rady Miejskiej Nr 95/VI/2007 z dn. 14.02.2007r.</p> <p>Uchwała Rady Miejskiej Nr 600/XXI/2012 z dn. 11.07.2012r.</p>	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej- projekt planu po sporządzeniu analizy rozwiązań komunikacyjnych przygotowywany do ponownego wyłożenia do publicznego wglądu	85 ha
4.	Żabieniec	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Żabieniec	<p>Uchwała Rady Miejskiej Nr 122/VII/2007 z dn. 14.03.2007r.</p> <p>Uchwała Rady Miejskiej Nr 1354/XLIV/2014 z dn. 19.03.2014r.</p> <p>Uchwała Rady Miejskiej Nr 1453/XLVII/201</p>	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej - opracowanie projektu planu do wyłożenia do publicznego wglądu w podziale na etapy uchwalania	114 ha

			4 z dn. 11.06.2014r.					
5.	Henryków Urocze	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Henryków Urocze	Uchwała Rady Miejskiej Nr 126/VII/2007 z dn. 14.03.2007r	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej - <i>opracowanie projektu planu do wyłożenia do publicznego wglądu.</i>	343 ha
6.	Kamionka	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kamionka	Uchwała Rady Miejskiej Nr 220/X/2007 z dn. 13.06.2007r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej <i>opracowania nowej wersji projektu planu w wyniku rozstrzygnięć uwag złożonych w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu</i>	25 ha
suma						-	suma	567 ha
2009								
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
7.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla	Uchwała Rady Miejskiej Nr 923/XXII/2009 z dn.18.02.2009r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 532/XXI/2012 z dnia 16.05.2012r	50 ha	w trakcie procedury planistycznej – <i>w zakresie III etapu projektu planu.</i>	12 ha

		obszaru ograniczonego ulicami: Jana Pawła II, Wojska Polskiego, Sienkiewicza, terenu kolei Warszawa Radom	Uchwała Rady Miejskiej Nr 467/XIX/2012 z dn. 14.03.2012r.		Uchwała Rady Miejskiej Nr 1121/XXXVIII/2013 z dnia 25.09.2013r. (etap II)	0,25 ha		
			Uchwała Rady Miejskiej Nr 1032/XXXVI/2013 z dn. 03.07.2013r.					
8.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami : Energetyczną, Puławską, Okulickiego, Mleczarską.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1057/XXXVI/2009 z dn. 17.06.2009r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1483/XLVIII/2014 z dnia 02.07.2014r. (etap I)	20 ha		15 ha
			Uchwała Rady Miejskiej Nr 617/XXIV/2012 z dn. 22.08.2012r.					
9.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1058/XXXVI/2009 z dn. 17.06.2009r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1484/XLVIII/2014 z dnia 02.07.2014r.	98 ha		

		ulicami: Okulickiego, Puławska, Jana Pawła II, terenami kolei Warszawa Radom .						
10.	Osada Pólko	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Osady Pólko.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1122/XXXVIII/ 2009 z dn. 26.08.2009r. Uchwała Rady Miejskiej Nr 423/XVIII/2012 z dn.15.02.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej - <i>I etap projektu planu po uzyskaniu uzgodnień przygotowywany do wyłożenia do publicznego wglądu.</i>	77 ha
11.	Chojnów	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Chojnów	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1124/XXXVIII/ 2009 z dn. 26.08.2009r. Uchwała Rady Miejskiej Nr 1223/XLI/2009 z dn. 18.11.2009r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej – <i>wstrzymana procedura planistyczna do czasu uchwalenia zmiany studium</i>	140 ha
12.	Łbiska	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Łbiska	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1125/XXXVIII/ 2009 z dn.26.08.2009r. Uchwała Rady Miejskiej Nr	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej – <i>projekt planu przygotowywany jest do pon. wyłożenia do publicznego wglądu</i>	74 ha

			1226/XLI/2009 z dn. 18.11.2009r.					
13.	Szczaki	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szczaki	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1126/XXXVIII/2009 z dn. 26.08.2009r. Uchwała Rady Miejskiej Nr 1227/XLI/2009 z dn. 18.11.2009r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej- <i>opracowywanie nowej wersji projektu planu do pon. wyłożenia do publicznego wglądu</i>	62 ha
					suma	133 ha	suma	365 ha
2010								
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
14.	Piaseczno miasto i gmina	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY PIASECZNO	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1339/XLIV/2010 z dn.24.02.2010r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej-termin wyłożenia proj. zmiany studium do publicznego wglądu od 14.07 do 14.08.2014 r.	12823 ha
15.	Runów	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1516/LII/2010	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i			w trakcie procedury planistycznej – <i>projekt planu</i>	362 ha

		planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie ewidencyjnym PGR Runów 0034 oraz części terenu w obrębie ewidencyjnym Runów 0033	z dn. 20.10.2010r.	zagospodarowaniu przestrzennym.			<i>przygotowywany jest do przedstawienia na posiedzenie komisji PGK Urb.-Archit.</i>	
Suma						-	Suma	362 ha
2011								
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
16.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno , zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1439/XLVIII/2010 z dnia 16.06.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 177 poz. 4579 z dnia 14.10.2010 r.)	Uchwała Rady Miejskiej Nr 43/IV/2011 z dn. 26.01.2011r	Zmiana zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 464/XIX/2012 z dn.14.03.2012r	Zmiany dotyczą tekstu planu		
17.	Piaseczno Zalesie Dolne	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu	Uchwała Rady Miejskiej Nr 43/IV/2011 z dn. 26.01.2011r	Zmiana zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu (dot. rozbudowy	Uchwała Rady Miejskiej Nr 465/XIX/2012 z dn.14.03.2012r	Zmiany dotyczą tekstu planu		

		zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno , zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 418/XVIII/2003 z dnia 18.12.2003 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 20 poz. 673 z dnia 30.01.2004 r.)		szkoły)				
18.	Józefosław III	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław III	Uchwała Rady Miejskiej Nr 63/V/2011 z dn. 24.02.2011r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.			w trakcie procedury planistycznej – <i>opracowywana jest koncepcja projektu planu</i>	53 ha
19.	Kamionka	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kamionka- etap I	Uchwała Rady Miejskiej Nr 115/VII/2011 z dn. 20.04.2011r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 804/XXVIII/2012 z dn.12.12.2012 r.	1 ha		
20.	Wólka Kozodawska	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania	Uchwała Rady Miejskiej Nr 116/VII/2011 z dn. 20.04.2011r.	Ujednoczenie zapisów w zakresie odprowadzania wody deszczowe.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1154/XXXIX/2013 z dn. 23 10.2013 r.	Zmiany dotyczą tekstu planu		

		przestrzennego części wsi Wólka Kozodawska , zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 875/XXIX/2008 z dnia 17.12.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 28 poz. 637 z dn. 05.03.2009r						
21.	Chylice	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylice	Uchwała Rady Miejskiej Nr 154/IX/2011 z dn. 15.06.2011r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 753/XXVII/2012 z dn. 21.11.2012 r.	5 ha		
22.	Antoninów Mieszkowo	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Antoninów-Mieszkowo , zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1403/XLVII/2010 z dnia 19.05.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 160 poz.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 212/X/2011 z dn. 6.07.2011r.	Zmiana w zakresie zasad obsługi komunikacyjnej.			w trakcie procedury planistycznej- <i>projekt planu przygotowywany jest do przedstawienia na posiedzenie komisji PGK Urb.-Archit.</i>	Zmiany dotyczą tekstu planu

		3974 z dn. 06.09.2010 r.) oraz Nr 1438/XLVIII/2010 z dnia 16.06.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 177 poz. 4578 z dnia 14.10.2010 r.)						
23.	Kamionka	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kamionka dla działek nr ew. 59, 61.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 213/X/2011 z dn. 6.07.2011r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 684/XXV/2012 z dn.26 .09.2012 r.	0,3 ha		
24.	Baszkówka	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka	Uchwała Rady Miejskiej Nr 251/ XI /2011 z dn. 24.08.2011r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.			w trakcie procedury planistycznej – <i>wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu</i>	13 ha
25.	Głosków	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Głosków	Uchwała Rady Miejskiej Nr 251/ XI /2011 z dn. 24.08.2011r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1350/XLIV/2014 z dn.19.03.2014 r.	5 ha		

26.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 418/XVIII/2003 z dnia 18.12.2003 r.(Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 20 poz. 673 z dnia 30.01.2004 r.)	Uchwała Rady Miejskiej Nr 270 / XII / 2011 z dn. 21.09.2011r.	Zmiana w zakresie ustaleń warunków obsługi komunikacyjnej.			w trakcie procedury planistycznej- <i>projekt planu wyłożony do publicznego wglądu</i>	25 ha
27.	Zalesie Górne	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne dla obszaru działki nr ew. 653	Uchwała Rady Miejskiej Nr 331/ XIV /2011 z dn. 23.11.2011r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 757/XXVII/2012 z dn.21.11.2012 r.	0,1 ha		
28.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY	Uchwała Rady Miejskiej Nr 366/XV/2011 z dn.	Zmiana w zakresie ustaleń warunków obsługi komunikacyjnej.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1116/XXXVIII/ 2013 z dn. 25.	1 ha		

		miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 418/XVIII/2003 z dnia 18.12.2003 r.(Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 20 poz. 673 z dnia 30.01.2004 r.)	14.12.2011r.		09.2013 r.				
						suma	12,4 ha	suma	91 ha
2012									
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
29.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr	Uchwała Rady Miejskiej Nr 420/XVIII/2012 z dn.15.02.2012r.	Zmiana w zakresie ustaleń warunków obsługi komunikacyjnej (ul. Letnia)			w trakcie procedury planistycznej- <i>projekt planu po wyłożeniu do publicznego wglądu</i>	0,6 ha	

		216/X/2011 z dnia 6.07.2011r (DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 156 z dnia 29.08.2011 Poz. 4957)						
30.	Piaseczno Zalesie Dolne	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 418/XVIII/2003 z dnia 18.12.2003 r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 20 poz. 673 z dnia 30.01.2004 r.)	Uchwała Rady Miejskiej Nr 421/XVIII/2012 z dn. 15.02.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1156/XXXIX/2013 z dn. 23 10.2013 r.	0,7 ha		
31.	Baszkówka Wólka Pracka	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka i części wsi Wólka Pracka	Uchwała Rady Miejskiej Nr 422/XVIII/2012 z dn.15.02. 2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1454/XLVII/2014 z dn.11.06. 2014 r.	20 ha		

32.	Jesówka	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jesówka zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 130/VII/2007 z dnia 14.03.2007 r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 103 poz. 2579 z dn. 04.06.2007 r).	Uchwała Rady Miejskiej Nr 424/XVIII/2012 z dn. 15.02.2012r.	Zmiana w zakresie ustaleń warunków obsługi komunikacyjnej.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1347/XLIV/2014 z dn. 19.03.2014 r.	2 ha		
33.	Baszkówka	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka II zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 977/XLVII/2001 z dnia 24.10.2001 r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. Z dn. 16.11.2001 r. Nr	Uchwała Rady Miejskiej Nr 497/XX/2012 z dn. 18.04.2012r.	Zmiana w zakresie ustaleń min. powierzchni działki budowlanej	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1383/XLV/2014 z dn.16.04.2014 r.	Zmiany dotyczą tekstu planu		

		245, poz. 4793).						
34.	Siedliska	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Siedliska	Uchwała Rady Miejskiej Nr 498/XX/2012 z dn. 18.04.2012r	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1307/XLIII/2014 z dn. 12.02.2014 r.	0,7 ha		
35.	Józefosław	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 188/IX/2007 z dnia 16.05.2007 r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 144 poz. 921 z dn. 26.07.2007 r.) dla działek ozn. nr ew. 27/10 i 44/4 oraz nr ew.44/24 i 44/25)	Uchwała Rady Miejskiej Nr 534/ XXI /2012 z dn.16.05.2012r	Zmiana w zakresie dopuszczenia funkcji usług oświaty (przedszkole)	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1035/XXXVI/2013 z dnia 03.07.2013 r.	0,35ha		

36.	Julianów	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Julianów zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1405/XLVII/2010 z dnia 19.05.2010r.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 618/XXIV/2012 z dn. 22.08.2012r.	Zmiana w zakresie ustaleń warunków obsługi komunikacyjnej (projektowana droga 2KDD)	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1482/XLVIII/2014 z dnia 02 .07.2014 r.	0,6 ha		
37.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego od zachodu terenami kolei Warszawa – Radom, od północy północną linią rozgraniczającą drogi KUL, od wschodu osią ulicy Czajewicza, od południa północną linią rozgraniczającą Al. Kalin.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 619/XXIV/2012 z dn. 22.08.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.			w trakcie procedury planistycznej – <i>projekt planu przygotowywany jest do przedstawienia na posiedzenie komisji PGK Urb.-Archit.</i>	8 ha

38.	Baszkówka	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka II zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 977/XLVII/2001 z dnia 24.10.2001 r.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 620/XXIV/2012 z dn. 22.08.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1307/XLIII/2014 z dnia 12.02. 2014 r.	1,7 ha		
39.	Pęczery Łbiska Pęczery Łbiska PGR	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie ewidencyjnym Pęczery Łbiska PGR oraz części terenu w obrębie ewidencyjnym Pęczery Łbiska.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 718/XXVI/2012 z dn. 24.10.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej – <i>projekt planu przygotowywany jest do przedstawienia na posiedzenie komisji PGK Urb.-Archit.</i>	1070 ha
40.	Orzeszyn Chojnów	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie ewidencyjnym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 719/XXVI/2012 z dn. 24.10.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej – <i>projekt planu przygotowywany jest do przedstawienia na posiedzenie komisji PGK</i>	915 ha

		Orzeszyn oraz części terenu w obrębie ewidencyjnym Chojnów.					<i>Urb.-Archit.</i>	
41.	Wola Gólkowska	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie ewidencyjnym Wola Gólkowska	Uchwała Rady Miejskiej Nr 720/XXVI/2012 z dn. 24.10.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej – <i>projekt planu wysłano do uzgodnień</i>	280 ha
42.	Bobrowiec	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec	Uchwała Rady Miejskiej Nr 721/XXVI/2012 z dn. 24.10.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1412/XLVI/2014 z dn.14 .05.2014 r.	0,7 ha		
43.	Złotokłos	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłos	Uchwała Rady Miejskiej Nr 722/XXVI/2012 z dn. 24.10.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1383/XLV/2014 z dnia 16.04.2014 r.	0,1 ha		

44.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010	Uchwała Rady Miejskiej Nr755/XXVII/2012 z dn.21.11.2012r.	Zmiana w zakresie ustaleń warunków obsługi komunikacyjnej (likwidacja odcinka projektowanej drogi o symbolu 3KD-D(g))			w trakcie procedury planistycznej	0,4 ha
45.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską, zatwierdzonego	Uchwała Rady Miejskiej Nr 756/XXVII/2012 z dn.21.11.2012r.	Zmiana w zakresie nieprzekraczalnych linii zabudowy dla terenu 2MN			w trakcie procedury planistycznej	7 ha

		uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010r.						
46.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru wyznaczonego od zachodu, północy i wschodu granicą administracyjną z gminą Lesznowola oraz od południa osią istniejącej ul. Orężnej , zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 359/XIV/2007 z dnia 17.10.2007 (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 251 Poz. 7390 z dnia 05.12.2007)	Uchwała Rady Miejskiej Nr 758/XXVII/2012 z dnia 21 .11. 2012r.	Zmiana zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1419/XLVI/2014 z dnia 14.05.2014 r.	42 ha		

47.	Jastrzębie	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jastrzębie	Uchwała Rady Miejskiej Nr 800/XXVIII/2012 z dn. 12.12.2012r	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1383/XLV/2014 z dnia 16.04.2014 r.	0,7 ha		
48.	Zalesie Górne	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne dla obszarów działek nr ew. 1809/1, 333/2, 783, 859	Uchwała Rady Miejskiej Nr 801/XXVIII/2012 z dnia 12.12.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1346/XLIV/2014 z dnia 19.03.2014 r.	1,0 ha		
49.	Zalesie Górne	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne dla obszaru działek nr ew. 1329	Uchwała Rady Miejskiej Nr 802/XXVIII/2012 z dnia 12.12.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1153/XXXIX/2013 z dn. 23. 10.2013 r.	0,1 ha		
50.	Głusków	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi	Uchwała Rady Miejskiej Nr 803/XXVIII/2012 z dnia 12.12.2012r	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej	3 ha

		Głusków						
51.	Chylice	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylice	Uchwała Rady Miejskiej Nr 805/XXVIII/2012 z dnia 12.12.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej – <i>projekt planu w trakcie uzgadniania i opiniowania</i>	15 ha
52.	Szczaki	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szczaki	Uchwała Rady Miejskiej Nr 806/XXVIII/2012 z dnia 12.12.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej	40 ha
53.	Szczaki	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szczaki	Uchwała Rady Miejskiej Nr 807/XXVIII/2012 z dnia 12.12.2012r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej – <i>projekt planu w trakcie uzgadniania i opiniowania</i>	0,1 ha
54.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu	Uchwała Rady Miejskiej Nr 808/XXVIII/2012 z dnia 12.12.2012r.	Zmiana w zakresie nieprzekraczalnych linii zabudowy dla terenu 11UA.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1418/XLVI/2014 z dnia 14.05.2014 r.	1 ha		

		zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno teren śródmieścia zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 365/XVI/2003 z dnia 20.11.2003r. /Dz.U.Woj. Maz. Nr 6 poz. 270 z 12.01.2004r/ dla obszaru oznaczonego symbolem 11UA.							
						suma	71.65 ha	suma	2'339,1 ha
2013									
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
55.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru wyznaczonego ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską,	Uchwała Rady Miejskiej Nr 854/XXX/2013 z dnia 23 stycznia 2013 r.	Zmiana zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu i warunków obsługi komunikacyjnej .	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1386/XLV/2014 z dnia 16.04.2014 r.	18 ha			

		zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010, dla obszaru urbanistycznego oznaczonego symbolem 3 UC						
56.	Siedliska	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Siedliska	Uchwała Rady Miejskiej Nr 865/XXXI/2013 z dnia 20 lutego 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej – <i>wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu</i>	6 ha
57.	Zalesie Górne	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne dla obszaru działek nr ew. 460	Uchwała Rady Miejskiej Nr 866/XXXI/2013 z dnia 20 lutego 2013 r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1417/XLVI/2014 z dnia 14 .05.2014 r.	0,1 ha		

58.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego od zachodu: wschodnią linią rozgraniczającą ul. Puławskiej od północy: północnymi granicami działek nr ew. 2/166 i 2/178 obr. 4 , od wschodu: wschodnią granicą działki nr ew. 2/178 obr. 4 i dalej wschodnimi granicami działek nr ew. od 2/106 do 2/123 obr.4 , od południa: północną linią rozgraniczającą ul. Energetycznej.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 869/XXXI/2013 z dnia 20 lutego 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej- <i>zbieranie uwag po wyłożeniu do publicznego wglądu</i>	18 ha
59.	Złotokłos	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłos	Uchwała Rady Miejskiej Nr 892/XXXII/2013 z dnia 20 marca 2013 r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1416/XLVI/2014 z dnia 14.05. 2014 r.	5 ha		

60.	Orzeszyn	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Orzeszyn , zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1239/LVIII/2002 z dnia 26.09.2002r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 276 poz. 7191 z dn.24.10.2002 r.), dla obszaru działek nr ew. 159/6,159/7, 159/8.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 895/XXXII/2013 z dnia 20 marca 2013r.	Dopuszczenie funkcji usług publicznych oraz zmiana parametrów kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu i warunków obsługi komunikacyjnej			w trakcie procedury planistycznej - <i>projekt planu w trakcie uzgadniania i opiniowania</i>	0,2 ha
61.	Baszkówka Głusków	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków	Uchwała Rady Miejskiej Nr 896/XXXII/2013 z dnia 20 marca 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej- <i>projekt planu w trakcie uzgadniania i opiniowania</i>	4 ha

62.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Chyliczkowską od wschodu i południowego wschodu granicą administracyjną miasta Piaseczna zatw. Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1440/XLIV/2010 z dnia 16.06.2010r.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 926/XXXIII/2013 z dnia 17 kwietnia 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1395/XLVI/2014 z dnia 14.05.2014 r.	7 ha		
63.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru obejmującego działki ozn. nr ew. 19/1, 19/2, 19/3 i 20 z obrębu 44.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 927/XXXIII/2013 z dnia 17 kwietnia 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej- <i>projekt planu po zaopiniowaniu przez komisję PGK Urb.- Archit.</i>	2 ha

64.	Józefosław	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław	Uchwała Rady Miejskiej Nr 928/XXXIII/2013 z dnia 17 kwietnia 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej	300 ha
65.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1439/XLVIII/2010 z dnia 16.06.2010 r. obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską i Puławską	Uchwała Rady Miejskiej Nr 929/XXXIII/2013 z dnia 17 kwietnia 2013r.	Zmiana zasad lokalizacji w pasie drogowym obiektów tymczasowych reklam i nośników reklamowych oraz wszelkich obiektów nie należących do elementów podstawowego wyposażenia ulicy	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1450/XLVII/2014 z dnia 11.06.2014 r.	Zmiany dotyczą tekstu planu		
66.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY	Uchwała Rady Miejskiej Nr 930/XXXIII/2013 z dnia	Zmiana polegająca na dopuszczeniu w tym obszarze funkcji mieszkaniowej	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1451/XLVII/2014	Zmiany dotyczą tekstu planu		

		miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno , obszaru ograniczonego ulicami: Okulickiego, Julianowską, granicą administracyjną miasta Piaseczna oraz ulicami: Przesmyckiego, Żeglińskiego, Chyliczkowską, Armii Krajowej (obszar C 7,C8, D1, D2, D3, D4, D8) zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 427/XVIII/2012 z dnia 15.02.2012 dla działki 11/8 z obrębu 21.	17 kwietnia 2013r.	jako towarzyszącej funkcji podstawowej dla właściciela działki lub prowadzącego działalność gospodarczą.	z dnia 11.06.2014 r.			
67.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno teren śródmieścia etap I,	Uchwała Rady Miejskiej Nr 931/XXXIII/2013 z dnia 17 kwietnia 2013r.	Zmiana zasad sytuowania reklam i nośników reklamowych i znaków informacyjno-plastycznych.			w trakcie procedury planistycznej – <i>opracowywana jest zmiana planu</i>	Zmiany dotyczą tekstu planu

		zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 365/XVI/2003 z dnia 20.11.2003r. (DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 6 poz. 270 z 12.01.2004r.)						
68.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla działek oznaczonych nr ew. 25, 28, 30/3, 30/4, 30/5 z obrębu 19	Uchwała Rady Miejskiej Nr 942/XXXIV/2013 z dnia 15 maja 2013 r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1411/XLVI/2014 z dnia 14.05.2014 r.	0,3 ha		
69.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Szpitalną, Korczaka, Zagajnikową,	Uchwała Rady Miejskiej Nr 945/XXXIV/2013 z dnia 15 maja 2013 r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1449/XLVII/2014 z dnia 11.06.2014 r.	1 ha		

		Sienkiewicza, Gerbera, Czajewicza oraz projektowaną ulicą zlokalizowaną przy szpitalu, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 727/XXVII/2008 z dnia 17.09.2008r. dla obszaru oznaczonego symbolem 5MN/U.						
70.	Golków	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Golków , zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 379/XVI/2011 z dnia 29.12.2011 r. w zakresie drogi wewnętrznej 6KDW (ul. Kettlinga).	Uchwała Rady Miejskiej Nr 946/XXXIV/201 3 z dnia 15 maja 2013 r.	Zmiana nieprzekraczalny ch linii zab. oraz klasy drogi (ul. Ketlinga)	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1452/XLVII/201 4 z dnia 11.06.2014 r.			

71.	Chylice Siedliska	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylice oraz części wsi Siedliska	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1006/XXXV/2013 z dn. 12 czerwca 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej	120 ha
72.	Chylice	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylice	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1007/XXXV/2013 z dnia 12 czerwca 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej	5 ha
73.	Żabieniec	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Żabieniec	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1010/XXXV/2013 z dnia 12 czerwca 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej	3 ha
74.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno teren śródmieścia zatwierdzonego Uchwałą Rady	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1033/XXXVI/2013 z dnia 3 lipca 2013r.	Zmiana w zakresie wskaźników urbanistycznych (budynek Urzędu Gminy)			w trakcie procedury planistycznej	Zmiany dotyczą tekstu planu

		Miejskiej w Piasecznie Nr 365/XVI/2003 z dnia 20.11.2003r. /Dz. U. Woj. Maz. Nr 6 poz. 270 z 12.01.2004r/						
75.	Głosków	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Głosków	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1147/XXXIX/2013 z dnia 23 października 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej – <i>zbieranie wniosków do projektu planu</i>	3 ha
76.	Bobrowiec	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1148/XXXIX/2013 z dnia 23 października 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej- <i>projekt planu po zaopiniowaniu przez komisję PGK Urb.- Archit.</i>	6 ha
77.	Bobrowiec	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1149/XXXIX/2013 z dn. 23 października 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej - <i>projekt planu po zaopiniowaniu przez komisję PGK Urb.- Archit.</i>	1 ha

78.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno - Zalesie Dolne dla obszaru działki nr ew. 4/1 obręb 65.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1150/XXXIX/2013 z dnia 23 października 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej- <i>wysłanie wniosku w sprawie uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gr. leśnych .</i>	0,2 ha
79.	Wólka Kozodawska	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Kozodawska	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1152/XXXIX/2013 z dnia 23 października 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	28 ha
80.	Kuleszówka	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kuleszówka I	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1190/XL/2013 z dnia 20 listopada 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	50 ha
81.	Kuleszówka	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kuleszówka II	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1191/XL/2013 z dnia 20 listopada 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	15 ha

82.	Bogatki	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bogatki	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1192/XL/2013 z dnia 20 listopada 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	305 ha
83.	Grochowa	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grochowa	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1193/XL/2013 z dnia 20 listopada 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	165 ha
84.	Golków	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Golków	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1196/XL/2013 z dnia 20 listopada 2013r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie procedury planistycznej- <i>projekt planu po zaopiniowaniu przez komisję PGK Urb.- Archit.</i>	0,7 ha
85.	Jastrzębie	W sprawie przystąpienia do sporządzenia ZMIANY miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jastrzębie	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1251/XLI/2013 z dnia 18 grudnia 2013r.	Zmiana klasyfikacji ulicy Świerszcza z wewnętrznej na publiczną.			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	Zmiany dotyczą tekstu planu
suma						31,4 ha	suma	1032,1 ha

2014

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
86.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego od północnego zachodu linią rozgraniczającą ulicy Głogowej, od północnego wschodu linią rozgraniczającą Alei Brzóz, od południa południowymi granicami działek 28 i 29 z obrębu 78 oznaczonego w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 1UO/ZL.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1311/XLIII/2014 z dnia 12 lutego 2014r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	0,3 ha
87.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1348/XLIV/2014 z dn.19 marca2014r. Uchwała Rady	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	0,8 ha

		Piaseczno - Zalesie Dolne dla obszaru działek nr ew. 49/4 , 49/3 i 46 obręb 65 .	z dn.16 kwietnia 2014r.					
88.	Piaseczno Gółków	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Gółków oraz części miasta Piaseczno.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1349/XLIV/2014 z dnia 19 marca 2014r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	2 ha
89.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego od północy południową linią rozgraniczającą ulicy Zacisze, od wschodu wschodnią granicą działki ozn. nr ew. 66/2 z obrębu 59, od południa południowymi granicami działek ozn. nr ew. 66/2, 65/2, 64/1 z obrębu 59 , od	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1387/XLV/2014 z dnia 16 kwietnia 2014r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	0,7 ha

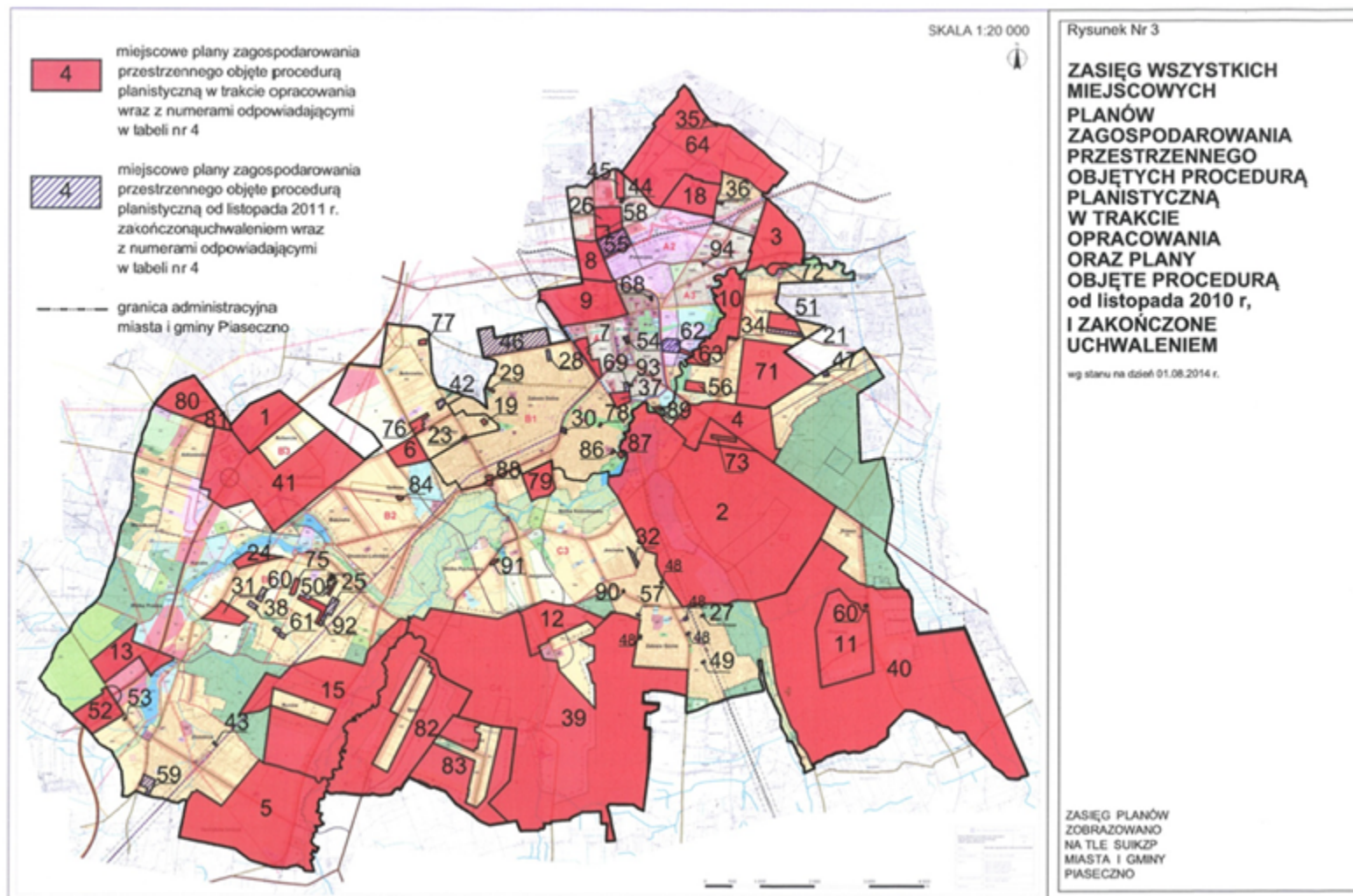
		południowego zachodu południowo zachodnią granicą działki ozn. nr ew. 64/1 z obrębu 59 oznaczonego w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 1MN/Lz						
90.	Zalesie Górne	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne , dla obszaru dz. nr ew. 261	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1413/XLVI/2014 z dnia 14 maja 2014r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	0,1 ha
91.	Jazgarzew	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jazgarzew	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1414/XLVI/2014 z dnia 14 maja 2014r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	0,8 ha

92.	Głosków	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Głosków	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1415/XLVI/2014 z dnia 14 maja 2014r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	0,7 ha
93.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami Wschodniej, Kilińskiego, Świętojańska, Czajewicza, Gerbera i zachodnią granicą cmentarza (dotyczy działek nr ew. 64/2, 64/3 w obr. 55)	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1480/XLVIII/2014 z dnia 02 lipca 2014r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	0,1 ha
94.	Piaseczno	W sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1481/XLVI/2014 z dnia 02 lipca 2014r.	Problematyka wynikająca z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym			w trakcie wstępnej procedury planistycznej	0,1 ha

		części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami Przesmyckiego, Żeglińskiego, Chyliczkowską i Armii Krajowej (dotyczy działek nr ew. 33, 34/1 w obr. 22)							
						suma	-	suma	5,6 ha
						248,45 ha		5 756,8 ha	
						całkowita suma	6 005,25 ha		

Tab. nr 4. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego objęte procedurą urbanistyczną w trakcie opracowania wg stanu na dzień 01.08.2014r.
Opracowanie własne na podstawie danych z UMiG Piaseczno.

Rysunek nr 3. Zasięg miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego objętych procedurą urbanistyczną w trakcie opracowania



6. Wnioski w sprawie sporządzenia lub zmiany planów miejscowych .

W okresie objętym analizą do urzędu MiG Piaseczno wpłynęło 31 wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. 18 z nich dotyczyło terenów gminy a 13 obszaru miasta Piaseczno. Z analizy treści wniosków wynika, że większość z nich odnosiła się do zmiany przebiegu układu komunikacyjnego lub też kategorii poszczególnych dróg. Pozostałą część stanowią głównie wnioski w sprawie zmiany przeznaczenia poszczególnych działek – głównie przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową oraz wnioski dotyczące zmiany ustalonych w obowiązujących planach wskaźników zagospodarowania lub zabudowy. Wnioski rozpatrywane są na bieżąco, większość z nich oczekuje na opinię Komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego.

Wykaz złożonych wniosków wraz z informacją o przebiegu procedury rozstrzygnięcia zawiera **Tabela**

Nr 5.

Tabela nr 5. Wnioski o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg stanu na dzień 01.08.2014r.

Wnioskodawca	Miejscowość Nr działki	Treść wniosku	Osoba prowadząca sprawę	Informacje o trybie rozpatrywania wniosku
Wniosek z dnia 2013-07-03 L.dz. 805563/UA	Bobrowiec Działka nr ew. 105	zmiana przeznaczenia działki z terenów leśnych na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	WR	Pozytywna opinia Komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego z dn. 11.09.2013 r. Opracowanie projektu uchwały w/s przystąpienia do sporządzenia planu na sesję w listopadzie 2013 r. Przekazanie do ponownego zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej w dn. 27.03.2014 r. Podtrzymanie pozytywnej opinii przez Komisję Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego w dn. 22.04.2014 r. Ponowne przygotowanie projektu uchwały w/s przystąpienia do sporządzenia planu na sesję w czerwcu 2014 r.
1. Wniosek z dnia 2013-07-16 L.dz. 813718/UA 2. Wniosek z dnia 2013-11-08 L.dz. 856970/UA	Piaseczno ul. Wyszyńskiego działka nr 172/1 obr. 24	zmiana wskaźnika intensywności zabudowy, wysokości zabudowy, kąta nachylenia połaci dachowych	WK	1. Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej w dniu 28.04.2014 r. Opinia Komisji OŚ iŁP z dnia 17.06.2014 r.
Wniosek z dnia 2013-09-30 L.dz. 839827/UA	Jesówka działka nr ew. 165	dot. zmiany przebiegu nieprzekraczalnych linii zabudowy oraz wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej	APA	Pismo do wnioskodawcy o uzupełnienie wniosku o brakujące dokumenty. Uzupełnienie wniosku o podkład geodezyjny z korektą granic działki i wykaz zmian gruntowych w dn. 20.05.2014 r. Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej w dniu 28.05.2014 r. Negatywna opinia komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego z dnia 08.07.2014 r.

Pismo wewnętrzne (3897) Wydziału Infrastruktury i Transportu Publicznego UMiG Piaseczno Wniosek z dnia 2013-11-07	Piaseczno ul. Malinowa	dot. uregulowania sprawy kategorii ul. Malinowej w Piasecznie – wniosek o zmianę klasyfikacji z ulicy wewnętrznej KDW na ulicę publiczną dojazdową KDD	WK	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej w dniu 28.04.2014 r.
Wniosek z dnia 2013-11-13 L.dz. 857475/UA	Wólka Pracka działki 68, 66, 67, 58/2, 58/3, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5	dot. możliwości odrolnienia działek	WR	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej pismem w dniu 23- 01-2014 r., Negatywna opinia Komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego (posiedzenie komisji w dn. 22.04.2014 r.), Pismem z dnia 13.05.2014 r. poinformowano wnioskodawcę o opinii Komisji.
Wniosek z dnia 2013-11-13 L.dz. 857676/UA	Piaseczno ul. Geodetów działka nr 16/3 obr. 3	skasowanie drogi „ul. Projektowana 5”	WK	1. Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej w dniu 28.04.2014 r. Opinia Komisji OŚ iLP z dnia 17.06.2014 r.
Wniosek z dnia 2013-12-17 L.dz. 865219/UA	Zalesie Górne ul. Jesionowa 16a działka nr ew. 908	zmiana przeznaczenia w mpzp – dopuszczenie usług opiekuńczo-zdrowotnych dla osób starszych	APA	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej w dniu 30.04.2014 r. Pozytywna opinia Komisji OŚ iLP z dnia 17.06.2014 r.
Wniosek z dnia 2013-12-19 L.dz. 865713/UA	Siedliska –droga 2KD	przedłużenie drogi 2KD do ul. Sielskiej w Siedliskach	MKR	Zwrócono się do wnioskodawcy pismem z dnia 08-01-2014 w sprawie dołączenia zgód właścicieli działek po których przebiegałaby droga.
Wniosek z dnia 2014-01-10 L.dz. 869857/UA	Piaseczno ulica Maków droga 8KDD	Zmiana klasyfikacji ulicy Maków z ulicy dojazdowej 8KDD na ciąg pieszko-jezdny KPJ	WK	Wniosek w trakcie opiniowania przez Komisję Rady Miejskiej. Pozytywna opinia Komisji OŚ iLP z dnia 08.07.2014r.
Wniosek Miasteczka Julianów Sp. z o.o. z dnia 2014-02-20 L.dz. 881525/UA	Julianów działka nr 27/2 i 29/3	zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie przebiegu linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem	AA	Opracowanie projektu uchwały w/s przystąpienia do sporządzenia planu na sesję w maju 2014 r.

Wniosek 2014-02-28 L.dz. 883140/UA	z dnia	Piaseczno ul. Czajewicza działka nr ew. 64/2 obręb 55	zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (wolnostojącą i bliźniaczą)	AA	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej w dniu 25.04.2014 r. Pozytywna opinia Komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego z dnia 20.05.2014 r. Pozytywna opinia Komisji Polityki Gospodarczej z dnia 26.05.2014 r. Uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1480/XLVIII/2014 z dn. 02.07.2014 r. w spr. Przystąpienia do sporządzenia zmiany planu .
Wniosek Wydziału Geodezji i Gospodarki z dnia 2014-03-11	Gruntami	Piaseczno rejon ul. Berberysowej i ul. Irysów	dot. dz. 10/4 przy ul. Irysów – przeznaczenie pod publiczną drogę dojazdową, oznaczoną symbolem 16 KDD	AA	Projekt uchwały w spr. Przystąpienia do sporządzenia mpzp dla działek w obr. 29 przygotowany do uchwalenia .
Wniosek 2014-03-13 L.dz. 885641/UA	z dnia	Piaseczno ul. Nadarzyńska działki nr ew. 24 i 25 obr. 14	zmiana przeznaczenia działek – w związku z zamiarem budowy stacji paliw	WK	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej w dniu 28.04.2014 r. Pozytywna opinia Komisji OŚ iLP z dnia 17.06.2014 r.
Wniosek Kancelarii Rady Prawnego Tomasza Zabiello z dnia 2014-03-26 L.dz. 888114/UA		Jazgarzew działka nr 648	przeznaczenie działki pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	APA	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej w dniu 30.04.2014 r. Negatywna opinia Komisji OŚ iLP z dnia 17.06.2014 r.
Wniosek 2014-03-24 L.dz. 887783/GGG (1088)	z dnia	Piaseczno działka 14/12 obręb 11	dot. przywrócenia dla działki nr 14/12 obr. 11 postanowień MPZP zatw. uchw. nr 613/LI/98	WK	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej w dniu 28.04.2014 r. Pozytywna opinia Komisji OŚ iLP z dnia 17.06.2014 r.
Wniosek 2014-04-07 L.dz. 890569/UA	z dnia	Gołków ul. Ceramiczna działki nr 67/17 i 67/18	przeznaczenie działek pod budownictwo jednorodzinne	APA	Zwrócono się do wnioskodawcy pismem z dn. 05.05.2014r. o uszczegółowienie zasięgu terenu objętego wnioskiem (w ewidencji gruntów brak działek wymienionych we wniosku)

Wniosek 2014-04-08 L.dz. 890878/UA	z dnia	Bobrowiec droga 12KDD	dot. likwidacji drogi 12 KDD i zmiany klasy dróg 36 i 37 KDW na publiczne	WR	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisje Rady Miejskiej w dniu 04.06.2014 r. Negatywna opinia Komisji OŚ iLP z dnia 17.06.2014 r. Pismem z dnia 24.06.2014 r. powiadomiono wnioskodawcę o opinii komisji .
Wniosek 2014-04-16 L.dz. 892426/UA	z dnia	Piaseczno działka nr 5 obr. 24	zmiana wskaźnika intensywności zabudowy z 0,4 na 0,5	WK	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisje Rady Miejskiej w dniu 28.04.2014 r. Negatywna opinia komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego z dnia 08.07.2014 r.
Wniosek 2014-04-16 L.dz. 892443/UA	z dnia	Gołków działki nr 280, 282/2	przeznaczenie działek pod budownictwo mieszkaniowe	APA	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisje Rady Miejskiej w dniu 30.04.2014 r. Negatywna opinia Komisji OŚ iLP z dnia 17.06.2014 r. Komisja Inwentaryzacyjna wnioskuje na posiedzeniu w dn. 04.07.2014 r. aby do czasu zakończenia komunalizacji nie zmieniać planu.
Wniosek 2014-04-28 L.dz. 894477/UA	z dnia	Jesówka działki nr 107/16, 109/28	zmiana kategorii drogi z 3KDW (tereny dróg wewnętrznych) na proponowaną 10KDD (tereny dróg publicznych) z poszerzeniem drogi z 6m do 8m	APA	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisje Rady Miejskiej w dniu 30.04.2014 r. Negatywna opinia Komisji OŚ iLP z dnia 17.06.2014 r.
Wniosek 2014-05-13 L.dz. 897386/UA	z dnia	Piaseczno/Kamionka Północna ul.	zmiana kategorii drogi ul. Północnej z dotychczasowej kat. "L" –droga lokalna (szer. 12m) na kategorię „D” – droga dojazdowa (10m)	AA	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisje Rady Miejskiej w dniu 10.06.2014 r. Negatywna opinia komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego z dnia 08.07.2014 r.

Wniosek 2014-04-11 L.dz.891811/IT	z dnia (1725)	Piaseczno ul. Książąt Mazowieckich	zmiana przebiegu drogi gminnej oznaczonej w planie miejscowym symbolem 7KD-D	AA	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej. Pozytywna opinia Komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego z dn. 20.05.2014 r. Uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1481/XLVIII/2014 z dn. 02.07.2014 r. w spr. Przystąpienia do sporządzenia zmiany planu
Wniosek 2014-05-20 L.dz. 898725/UA	z dnia	Chylice działki nr ew. 300, 301, 302, 303	zmiana układu dróg komunikacyjnych (23.KDW, 24.KDW, 16.KDD), zmiana wielkości i układu działek z 1500 m ² i większych na działki od 1000 m ²	WR	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej w dniu 18.06.2014 r. Opinia Komisji Polityki Gospodarczej z dnia 07.07.2014 r. Pozytywna opinia Komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego z dn. 08.07.2014 r.
Wniosek z dnia 2014-05-23 L.dz. 899655/UA Wniosek z dnia 2014-05-26 L.dz. 899888/UA Wniosek z dnia 2014-05-29 L.dz. 900763/UA		Baszkówka działka 25/10 Baszkówka działka 25/12 Baszkówka działka 25/9	przesunięcie drogi oznaczonej symbolem 5 KUL	MKR	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej w dniu 18.06.2014 r. Negatywna opinia komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego z dnia 08.07.2014 r.
Wniosek 2014-06-16 L.dz. 903982/UA	z dnia	Pilawa działka 56/13	Dopuszczenie funkcji rolniczej z zabudową zagrodową do czasu realizacji funkcji docelowej (MN)	AA	Przekazanie do zaopiniowania przez Komisję Rady Miejskiej w dniu 18.06.2014 r.
Wniosek 2014-06-30 L.dz. 906614/UA	z dnia	Baszkówka działki nr ew. 6/16, 6/13, 6/17, 6/14	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	MKR	Pismem z dn. 03.07.2014r. poinformowano wnioskodawców o trwającej procedurze sporządzania planu dla terenu w granicach którego znajdują się przedmiotowe działki
Wniosek 2014-07-04 L.dz. 907543/UA	z dnia	Szczaki działki nr ew. 72,73,75	Przeznaczenie działek rolnych na f. budowlane	APA	

Wniosek 2014-07-04 L.dz. 907691/UA	z dnia	Piaseczno działka nr ew. 2/6 obr.9	Likwidacja końcówki odcinka projektowanej drogi 18 KD-D	WK	
Wniosek 2014-07-07 L.dz. 900086/UA	z dnia	Julianów działka nr ew. 26 /5 ul. Julianowska 66c	Likwidacja drogi przebiegającej przez działkę	APA	
Wniosek 2014-07-21 L.dz. 910473/UA	z dnia	Antoninów działki nr ew. 44/1 i 44/2 ul. Żółtych Piasków	Zmiana przeznaczenia działki	APA	
Wniosek 2014-07-23 L.dz. 910855/UA	z dnia	Piaseczno działka nr ew. 29/2 obr.1	Zmiana przeznaczenia z funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na jednorodzinną	WK	

Tab. nr 5. Wnioski o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wg stanu na dzień 01.08.2014r. Opracowanie własne na podstawie danych z UMiG Piaseczno.

7. Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Miasto i Gmina Piaseczno posiada miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla 51% swojej powierzchni, w tym miasto Piaseczno posiada 100 % powierzchni, gdzie obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Na terenach gminy, dla których nie sporządzono dotychczas miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym:

- sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy,
- lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

7.1 Decyzje ustalające warunki zabudowy i zagospodarowania terenu

Wg danych na dzień 01.08.2014r., Burmistrz MiG Piaseczno wydał od 2010r. 320 decyzji ustalających warunki zabudowy (wszystkie decyzje dotyczyły nieruchomości poza granicami miasta Piaseczno). Malejąca na przestrzeni ostatnich lat liczba wydawanych decyzji wiąże się z sukcesywnym powiększaniem terenów objętych planami miejscowymi oraz ze wstrzymaniem wydawania wniosków ze względu na projekty planów będących w opracowaniu.

W poniższej Tabeli nr 6 przedstawiono liczbę wydanych decyzji w poszczególnych latach. Najwięcej decyzji wydano w 2010r. następnie liczba decyzji znacząco malała w kolejnych latach.

Tabela nr 6 Liczba decyzji o warunkach zabudowy wydanych w latach 2010 – 2014 w podziale na poszczególne funkcje.

funkcje określone w decyzji	liczba wydanych decyzji o warunkach zabudowy					łącznie
	2010	2011	2012	2013	2014	
zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	100	75	31	20	16	242
zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	-	-	-	-	-	-
zabudowa mieszkaniowo-usługowa	1	-	-	6	2	9
zabudowa usługowa	7	6	3	3	4	23
zabudowa magazynowo-składowa	-	-	-	4	2	6
zabudowa rekreacyjna, sportowa	1	-	1	-	-	2
zabudowa zagrodowa	2	-	4	2	-	8
zabudowa gospodarcza, garażowa	6	4	3	4	-	17
Inne (zjazdy, ogrodzenia, zbiorniki na nieczystości płynne)	1	3	2	4	2	12
łącznie	118	88	44	43	24	320

Tab. nr 6 Liczba decyzji o warunkach zabudowy wydanych w latach 2010 – 2014 wg stanu na dzień 01.08.2014r. Opracowanie własne na podstawie danych z UMiG Piaseczno.

Sołectwa	Liczba decyzji					Łącznie
	2010	2011	2012	2013	2014	
1. Antoninów Kuleszówka	3	-	2	2	2	9

2. Bąkówka	2	1	1	1	-	5
3. Bogatki	6	2	3	3	2	16
4. Baszkówka	1	-	-	-	-	1
5. Bobrowiec	-	-	1	1	2	4
6. Chojnów	2	4	4	2	-	12
7. Chyliczki	14	11	6	7	3	41
8. Chylice	-	-	-	1	8	9
9. Gołków	8	6	-	-	-	14
10. Grochowa Pęczery	-	2	-	2	-	4
11. Głosków Letnisko	-	-	-	-	-	-
12. Głosków	-	4	5	-	1	10
13. Henryków Urocze	3	3	1	-	-	7
14. Jastrzębie	6	4	1	-	-	11
15. Jazgarzew	2	-	-	1	1	4
16. Jesówka	-	-	-	-	-	-
17. Józefosław	-	-	-	-	-	-
18. Julianów	3	1	-	-	-	4
19. Kamionka	-	-	-	-	-	-
20. Łbiska	1	-	2	1	-	4
21. Mieszkowo	1	-	-	-	-	1
22. Orzeszyn Pilawa	-	-	1	1	1	3
23. Robercin	-	2	1	3	-	6
24. Runów	6	6	6	9	1	28
25. Siedliska	4	2	3	-	-	9
26. Szczaki	1	-	-	1	-	2
27. Wólka Kozodawska	4	-	-	-	1	5
28. Wola Gołkowska	-	-	-	-	-	-
29. Wólka Pracka	3	2	1	2	2	10
30. Zalesie Górne	-	-	-	-	-	-
31. Złotokłos	34	16	1	-	-	51
32. Żabieniec	14	23	5	6	1	49
Stan na dzień 2014-08-01	118	89	44	43	25	320

Tabela nr 7. Liczba decyzji o warunkach zabudowy wydanych w latach 2010 – 2014 dla poszczególnych sołectw.

Biorąc pod uwagę funkcję, największa liczba decyzji dotyczy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym budowy, przebudowy, rozbudowy – **242 decyzji**, co stanowi 76 % wszystkich wydanych decyzji , w dalszej kolejności wydawane były decyzje dotyczące zabudowy usługowej - **23 decyzji** (7 % wszystkich wydanych decyzji) , a następnie zabudowy gospodarczej lub garażowej – **17 decyzji** (6 % wszystkich wydanych decyzji).

W odniesieniu do poszczególnych sołectw największa ilość decyzji o warunkach zabudowy wydana została na terenie **Złotokłosu - 51 decyzji** , w latach 2010-11 , kiedy nie obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony w 04.2011 r. , następnie na terenie sołectwa **Żabieniec - 49 decyzji** i **Chyliczki - 41 decyzji**, gdzie trwają procedury planistyczne sporządzania planów miejscowych . W dalszej kolejności decyzje wydawano na terenie sołectwa **Runów - 28 decyzji** oraz sołectwa **Bogatki – 16 decyzji**, dla których to obszarów przystąpiono do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego .

W Tabeli nr 7 przedstawiono liczbę wydanych decyzji w latach 2010 – 2014 dla poszczególnych sołectw.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami decyzje o warunkach zabudowy wydawane są na zasadach „dobrego sąsiedztwa” i nie muszą być zgodne z ustaleniami studium, a gmina w sytuacji braku planu nie posiada mechanizmów uniemożliwiających wydawanie decyzji o warunkach zabudowy w przypadku zamierzeń inwestycyjnych spełniających wymagania określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W celu uniknięcia wydawania decyzji będących w sprzeczności z polityką przestrzenną określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Piaseczno gmina przystąpiła do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w granicach sołectw, obejmując tym samym tereny nie tylko przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, ale również tereny cenne przyrodniczo t.j. dolina rzeki Jeziorki, stawy w Żabieńcu (obszar NATURA 2000) oraz łąki soleckie w Orzeszynie (obszar NATURA 2000).

7.2 Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

W analizowanym okresie 2010-14 Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno wydał **100 decyzji** ustalających lokalizację inwestycji celu publicznego.

Najwięcej decyzji stanowią decyzje infrastrukturalne - **91 %** wszystkich wydanych decyzji inwestycji celu publicznego. Liczba wydanych decyzji w poszczególnych latach została przedstawiona w **Tabeli Nr 8**.

W odniesieniu do poszczególnych sołectw największa ilość decyzji ustalających lokalizację inwestycji celu publicznego wydana została na terenie: **Chyliczek – 16 decyzji, Żabieńca – 14 decyzji** oraz **Złotokłosu i Wólki Prackiej – po 8 decyzji**.

Liczbę wydanych decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozbiciu na poszczególne sołectwa przedstawia **Tabela Nr 9**.

Funkcje określone w decyzji	Liczba decyzji					Łącznie
	2010	2011	2012	2013	2014	
Infrastruktura techniczna	27	26	14	15	10	92
Infrastruktura drogowa	-	-	2	-	-	2
Obiekty użyteczności publicznej	2	1	-	-	-	3
Zieleń publiczna wraz z infrastrukturą	-	-	3	-	-	3
Razem (w/g stanu na dzień 2014-08-01)	29	27	19	15	10	100

Tabela nr 8. Liczba decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanych w latach 2010-2014 w podziale na poszczególne funkcje.

Tabela nr 8. Liczba decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w latach 2010 – 2014 wg stanu na dzień 01.08.2014r. w podziale na poszczególne funkcje. Opracowanie własne na podstawie danych z UMiG Piaseczno.

Tabela nr 9. Liczba decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanych w latach 2010-2014 dla poszczególnych sołectw.

Sołectwa	Liczba decyzji					Łącznie
	2010	2011	2012	2013	2014	
1. Antoninów Kuleszówka	3	-	1	-	-	4
2. Bąkówka	1	-	1	1	-	3
3. Bogatki	-	-	3	1	-	4

4. Baszkówka	-	-	-	-	-	-
5. Bobrowiec	1	-	-	-	-	1
6. Chojnów	1	3	-	-	-	4
7. Chyliczki	3	5	3	4	1	16
8. Chylice	-	-	-	-	-	-
9. Gołkow	2	4	-	-	-	6
10. Grochowa Pęczery	1	-	-	-	-	1
11. GłoskówLetnisko	-	-	-	-	-	-
12. Głosków	-	-	-	-	1	1
13. Henryków Uroczę	-	1	-	-	1	2
14. Jastrzębie	-	2	-	-	-	2
15. Jazgarzew	1	-	-	-	-	1
16. Jesówka	-	-	-	-	-	-
17. Józefosław	-	-	-	-	-	-
18. Julianów	1	1	-	-	-	2
19. Kamionka	-	-	-	-	-	-
20. Łbiska	-	-	-	-	-	-
21. Mieszkowo	1	1	-	-	1	3
22. Orzeszyn Pilawa	-	-	-	-	-	-
23. Robercin	-	1	-	1	2	4
24. Runów	1	2	-	2	2	7
25. Siedliska	1	-	-	-	-	1
26. Szczaki	-	-	2	-	-	2
27. Wólka Kozodawska	1	2	1	-	-	4
28. Wola Gołkowska	-	-	-	-	1	1
29. Wólka Pracka	1	-	3	3	1	8
30. Zalesie Górne	1	-	-	-	-	1
31. Złotokłós	5	2	-	1	-	8
32. Żabieniec	4	3	5	2	-	14
Stan na dzień 01-08-2014	29	27	19	15	11	100

Tabela nr 9. Liczba decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w latach 2010 – 2014 wg stanu na dzień 01.08.2014r. dla poszczególnych sołectw. Opracowanie własne na podstawie danych z UMiG Piaseczno.

8. Plany miejscowe zatwierdzone od listopada 2010 roku

Przez ostatnie niespełna cztery lata zatwierdzono ogółem 66 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, co stanowi 32 % wszystkich obowiązujących od 1997r planów miejscowych. Plany te dotyczą głównie terenów zurbanizowanych a ich Wykaz zawiera **Tabela Nr 10 Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w granicach miasta i gminy Piaseczno – zatwierdzone od listopada 2010r.** natomiast rozkład przestrzenny ilustruje **Rysunek Nr 4.**

Tabela nr 10. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w granicach miasta i gminy Piaseczno – zatwierdzone od listopada 2010r. wg. kolejnych lat.

l.p.	Uchwała Rady Miejskiej w Piasecznie zatwierdzająca plan	Publikacja w Dz. Urz. Woj. Maz.	Nazwa planu	Pow. objęta planem
1.	2.	3.	4.	5.
2011				
1.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 65/V/2011 z dnia 24 lutego 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 50 poz. 1641 z dnia 05 kwietnia 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Bąkówka	3 ha
2.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 67/V/2011 z dnia 24 lutego 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 52 poz. 1693 Z dn. 05 kwietnia 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylice	10 ha
3.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 66/V/2011 z dnia 24 lutego 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 50 poz. 1642 z dnia 05 kwietnia 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłos III	0,6 ha
4.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 92/VI/2011 23 marzec.2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 82 poz. 2650 z dnia 20 maj 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Grochowa	7 ha
5.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 114/VII/2011 z dnia 12 kwietnia 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 104 poz. 3302 z dnia 16 czerwca 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Kamionka	3 ha
6.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 117/VII/2011 z dnia 12 kwietnia 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 131 poz.4186 z dnia 25 lipca 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłos -etap I	310 ha
7.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 118/VII/2011 z dnia 12 kwietnia 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 131 poz.4187 z dnia 25 lipca 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Gółków	350 ha
8.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 153/IX/2011 z dnia 15 czerwca 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 131 poz. 4191 z dnia 25 lipca 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Głosków	10 ha
9.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 214/X/2011 z dnia 6 lipca 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 156 poz. 4955 z dnia 29 sierpnia 2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jazgarzew	2,5 ha
10.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 215/X/2011	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 156 poz. 4956	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części	4 ha

	z dnia 6 lipca 2011 r.	z dnia 29 sierpnia 2011r.	wsí Wólka Kozodawska	
11.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 216/X/2011 z dnia 6.07.2011r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 156 poz. 4957 z dnia 29.08.2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Orężną, Derdowskiego, Pomorską, Konopnicką, Okrężną oraz granicą administracyjną gminy Piaseczno	60 ha
12.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 217/X/2011 z dnia 6.07.2011r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 156 poz. 4958 z dnia 29.08.2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Al. Kalin, Wrzosową oraz terenami kolei Warszawa-Radom i rzeka Jeziorką	8 ha
13.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 225/XI/2011 z dnia 24 sierpnia 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr 183 poz. 5630 z dnia 7.10.2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsí Złotokłós - etap II	45 ha
14.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 369/XV/2011 z dnia 14 grudnia 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Nr poz.2039 z dnia 02 marzec 2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsí Jastrzębie	96 ha
15.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 379/XVI/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 3735 z dnia 26 kwietnia 2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsí Gólków	60 ha
suma				969,1ha
2012				
1.	2.	3.	4.	5.
16.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 427/XVIII/12 z dnia 15.02.2012r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 156 poz. 4958 z dnia 29.08.2011r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Okulickiego, Julianowską, gr. adm. Miasta Piaseczno i ulicami: Przesmyckiego, Żeglińskiego,	130 ha

			Chyliczkowską, Armii Krajowej	
17.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 462/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.3752 z dnia 26 kwietnia 2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Głosków	123 ha
18.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 464/XIX/2012 z dnia 14.03.2012	DZ. URZ. WOJ.MAZ. NR 177 poz. 4579 z dnia 14.10.2010r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską i Puławską (dotyczy liceum przy ul. Chyliczkowskiej 2U-Os)	
19.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 465/XIX/2012 z dnia 14.03.2012r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 3750 z dnia 2012.04.26	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno Zalesie Dolne - etap I - w zakresie 34 UO szkoła przy al. Kasztanów	
20.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 466/XIX/2012 z dnia 14 marca 2012r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.5543 z dnia 24 lipca 2012r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław II	
	Uchwała Rady Miejskiej Nr 533/XXI/2012 z dnia 16 maja 2012 r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 5542 z dnia 24.07.2012r	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław II	
21.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 496/XX/2012 z dnia 18 kwietnia 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.4829 z dnia 19 czerwca 2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Szczaki	4 ha
22.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 531/XXI/2012 z dnia 16 maja 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.5541 z dnia 24 lipca 2012r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szczaki	
23.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 532/XXI/2012 z dnia 16.05.2012r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 5542 z dnia 24.07.2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Jana Pawła II, Wojska Polskiego, Sienkiewicza, torami kolei Warszawa – Radom (obszar A6,	50 ha

			A7, A10, A11, A15, A16, A28, A29) - Etap I	
24.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 565/XXII/2012 z dnia 20 czerwiec 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 5971 z dnia 17 sierpnia 2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jazgarzew	3 ha
25.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 684/XXV/2012 z dnia 26 września 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 9938 z dnia 18.12.2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Kamionka	0,3 ha
26.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 753/XXVII/2012 z dnia 21 listopada 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.1942 z dnia 14 luty 2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylice	5 ha
27.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 757/XXVII/2012 z dnia 21 listopada 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 9951 z dnia 18 grudnia 2012r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne , dla obszaru działki nr ew. 653	0,1 ha
28.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 759/XXVII/2012 z dnia 21 listopada 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 9952 z dnia 18 grudnia 2012r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne - et.1	
29.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 804/XXVIII/2012 z dnia 12 grudnia 2012 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 1190 z dnia 30 stycznia 2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Kamionka - et.1	1 ha
suma				319,9 ha
2013				
1.	2.	3.	4.	5.
30.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 943/XXXIV/2013 z dnia 15 maja 2013r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz.6834 z dnia 18.06.2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Redutową, Pod Bateriami, Dworską oraz granicą administracyjną miasta Piaseczno	173 ha
31.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 944/XXXIV/2013 z dnia 15.05.2013r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 6835 z dnia 18.06.2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Graniczną, Al.	61 ha

			Wilanowską, północno wschodnimi granicami działek nr ew. 43, 44, 45 obr. 65, północną linią rozgraniczającą obszaru oznaczonego symbolem E17, Us, Ls, ul. Dworską oraz Pod Bateriami	
32.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1012/XXXV/2013 z dnia 12 .06.2013r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 9946 z dnia 7.10.2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: od południa, zachodu i północy granicą administracyjną miasta Piaseczna oraz od wschodu ulicą Okreżną	21 ha
33.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1035/XXXVI/2013 z dnia 03 lipca 2013 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 8264 z dnia	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław II	
34.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1030/XXXVI/2013 z dnia 03 lipca 2013 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.9574 z dnia 11 września 2013 r	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Julianów	28 ha
35.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1079/XXXVII/2013 z dnia 28 sierpnia 2013 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz.11307 z dnia 05 listopada 2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jazgarzew	1,3 ha
36.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1116/XXXVIII/2013 z dnia 25 .09. 2013r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 11724 z dnia 13 .11. 2013 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru E-5 - likwidacja ciągu pieszo-jezdnego	1 ha
37.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1120/XXXVIII/2013 z dnia 25 .09. 2013r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 11725 z dnia 13 .11. 2013 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno i części wsi Żabieniec	20 ha
38.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1121/XXXVIII/2013	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 11581 z dnia 13 .11.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla	0,25 ha

	13 z dnia 25 .09. 2013r.	2013r.	obszaru ogr. ulicami: Jana Pawła II, Wojska Polskiego, Sienkiewicza, torami kolei Warszawa – Radom - obszar A6, A7, A10, A11, A15, A16, A28, A29 - etap II	
39.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1154/XXXIX/2013 z dnia 23 października 2013 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 12741 z dnia 06 grudnia 2013 r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Wólka Kozodawska	20 ha
40.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1153/XXXIX/2013 z dnia 23 października 2013 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 12024 z dnia 18 listopada 2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne dla obszaru dz. nr ew. 1329	0,1 ha
41.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1156/XXXIX/2013 z dnia 23 .10. 2013r.	DZ. URZ. WOJ.MAZ. poz. 12025 z dnia 18.11.2013r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno Zalesie Dolne - etap I, obejmującej obszar działek ozn. nr ew. 44 i 45/4 z obrębu 63 (parafia)	0,7 ha
42.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1188/XL/2013 z dnia 20 listopada 2013 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Poz.13660 z dnia 30.12.2013 r.	Zmiana treści Uchwały Nr 764/XXVII/2008 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 15.10.2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka II zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 977/XLVII/2001 z dnia 24.10.2001 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 245, poz. 4793)	
suma				306,35 ha
2014				
1.	2.	3.	4.	5.
43.	Uchwała Rady Miejskiej Nr	DZ. URZ. WOJ. MAZ. Poz. 2915	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części	0,7 ha

	1307/XLIII/2014 z dnia 12 lutego 2014 r.	z dnia 21 marca 2014 r.	wsł Siedliska	
44.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1346/XLIV/2014 z dnia 19 marca 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 5032 z dnia 15.05.2014 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsł Zalesie Górne dla obszarów działek nr ew. 1809/1, 333/2, 783, 859.	0,5ha
45.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1347/XLIV/2014 z dnia 19 marca 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 5033 z dnia 15.05.2014 r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsł Jesówka	2 ha
46.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1350/XLIV/2014 z dnia 19 marca 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 4703 z dnia 08.05.2014 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsł Głusków	4,5 ha
47.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1384/XLV/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 5390 z dnia 28.05.2014 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsł Złotokłos , dla obszaru działki nr ew. 156/1	0,1 ha
48.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1383/XLV/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 5034 z dnia 15.05.2014 r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsł Baszkówka II	
49.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1386/XLV/2014 z dnia 16.04.2014r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 5841 z dnia 06.06.2014 r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno , zatwierdzonego uchw. Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 16.06.2010 r.-obszar 3UC	
50.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1395/XLVI/2014 z dnia 14.05.2014r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 6076 z dnia 23.06.2014 r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Chyliczkowską od wschodu i południowego wschodu granicą administracyjną miasta Piaseczno zatw. Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1440/XLIV/2010 z dnia 16.06.2010r.	7 ha

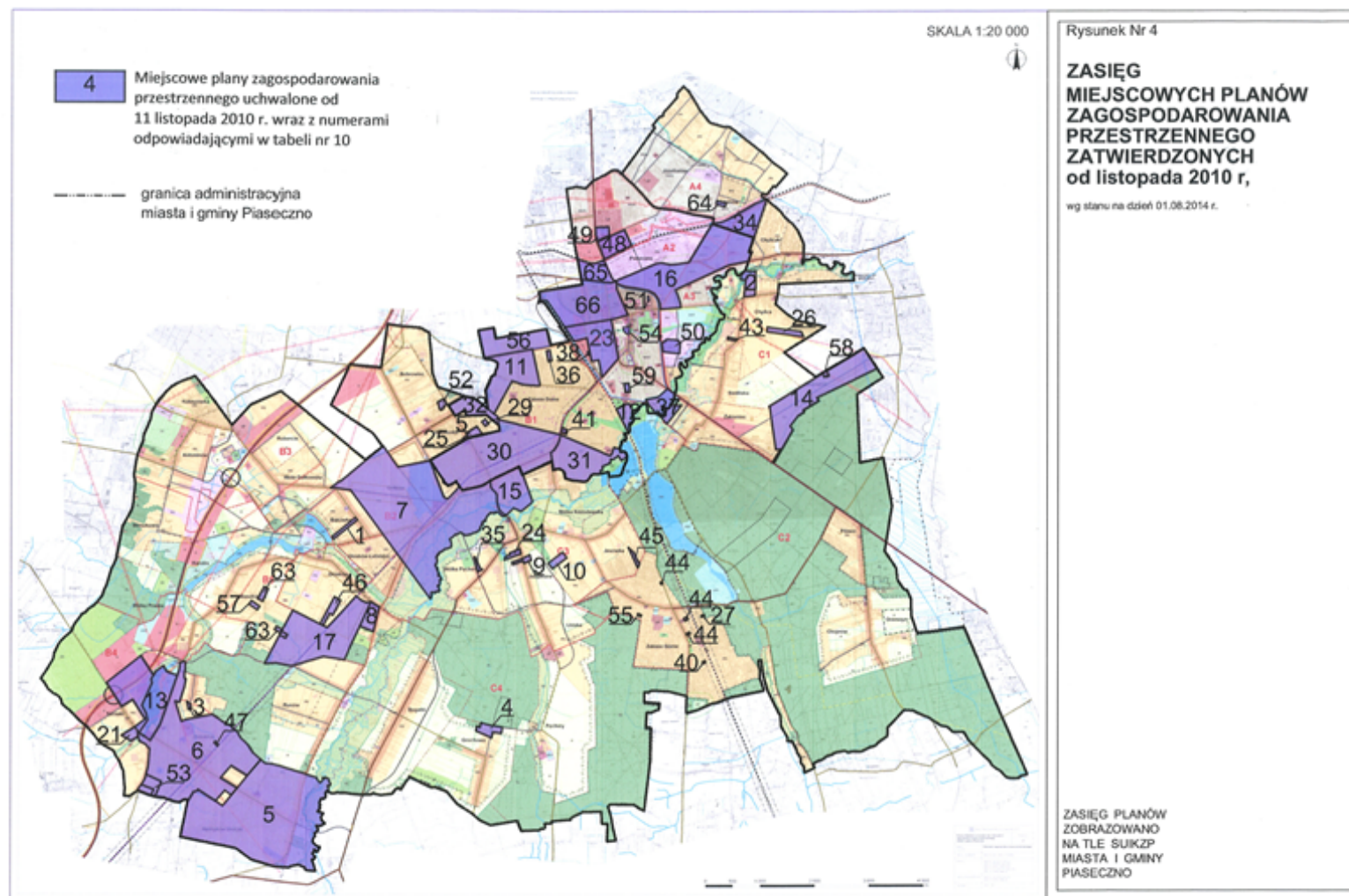
51.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1411/XLVI/2014 z dnia 14 .05 2014r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 6174 z dnia 26.06.2014 r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno dla obszaru działek oznaczonych nr ew. 28, 29, 30/3,30/4, 30/5 z obręb 19	0,15 ha
52.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1412/XLVI/2014 z dnia 14 maja 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 6175 z dnia 26.06.2014 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec,	2 ha
53.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1416/XLVI/2014 z dnia 14 maja 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 6176 z dnia 26.06.2014 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotokłos	5 ha
54.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1417/XLVI/2014 z dnia 14 maja 2014 r	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 6058 z dnia 18.06.2014 r.	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno dla obszaru urbanistycznego oznaczonego symbolem 11UA	1 ha
55.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1418/XLIV/2014 z dnia 14 maja 2014 r	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 6059 z dnia 18.06.2014 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne dla obszaru działki nr ew. 460	0,1ha
56.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1419/XLVI/2014 z dnia 14 maja 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 6056 z dnia 18.06.2014 r.	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno – teren śródmieścia- etap I	0,1 ha
57.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1410/XLVI/2014 z dnia 14 maja 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 6057 z dnia 18.06.2014 r	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka II	0,8 ha
58.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1448/XLVII/2014 z dnia 11. 06. 2014r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 7054 z dnia 21.07.2014 r	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jastrzębie	0,6 ha
59.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1449/XLVII/2014 z dnia 11. 06. 2014r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 7055 z dnia 21.07.2014 r	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno dla obszaru ogr. ulicami: Szpitalną, Korczaka, Zagajnikową, Sienkiewicza, Gerbera, Czajewicza oraz projektowaną	0,7 ha

			ulicą zlokalizowaną przy szpitalu, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 727/XXVI/2008 z dnia 17.09.2008 - dla obszaru oznaczonego symbolem 5MN/U	
60.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1450/XLVII/2014 z dnia 11. 06. 2014r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 7056 z dnia 21.07.2014 r	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno zatwierdzonego Uchwałą Nr 1439/XLVIII/2010 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16.06.2010 r. obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej, Żeromskiego, Kilińskiego, Sierakowskiego, Warszawską, Młynarską i Puławską	
61.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1451/XLVII/2014 z dnia 11. 06. 2014r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 7057 z dnia 21.07.2014 r	Zmiana m. p. z. p. części miasta Piaseczno obszaru ograniczonego ulicami: Okulickiego, Julianowską, granicą administracyjną miasta Piaseczno oraz ulicami: Przesmyckiego, Żeglińskiego, Chyliczkowską, Armii Krajowej (obszar C7, C8, D1, D2, D3, D4, D8) zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 427/XVIII/2012 z dnia 15.02.2012 dla działki 11/8 z obrębu 21	
62.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1452/XLVII/2014 z dnia 11 czerwca 2014 r.	DZ. URZ. WOJ. MAZ. poz. 7058 z dnia 21.07.2014 r	w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania części wsi Golków (ul. Kettlinga)	0,7 ha
63.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1454/XLVII/2014	W trakcie publikacji	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Baszkówka i	20 ha

	z dnia 11 czerwca 2014 r.		części wsi Wólka Pracka	
64.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1482/XVIII/2014 z dnia 02 lipca 2014 r.	W trakcie publikacji	Zmiana m. p. z. p. części wsi Julianów	0,6 ha
65.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1483/XVIII/2014 z dnia 02 lipca 2014 r.	W trakcie publikacji	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części m. Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami : Energetyczną, Puławską, Okulickiego, Mleczarską – etap I	20 ha
66.	Uchwała Rady Miejskiej Nr 1484/XVIII/2014 z dnia 02 lipca 2014 r.	W trakcie publikacji	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części m. Piaseczno dla obszaru między granicą administracyjną z gm. Lesznówola, a ulicami : Okulickiego, Puławską, Jana Pawła II i terenami kolei Warszawa – Radom .	98 ha
suma				171,6 ha
całkowita suma				1766,95

Tabela nr 10. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w granicach miasta i gminy Piaseczno zatwierdzone od listopada 2010r. wg. kolejnych lat. Opracowanie własne na podstawie danych z UMiG Piaseczno.

Rysunek nr 4. Zasięg miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonych od listopada 2010r.



9. Podsumowanie

Analiza aktualności dokumentów planistycznych MiG Piaseczno wykazała, że niemal wszystkie miejscowe plany zagospodarowania odpowiadają obecnym przepisom. Również obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Piaseczno oraz jego zmiana z 2009 roku są aktualne. Zmiana do której przystąpiono w 2010r. wynika ze głównie z potrzeby dostosowania studium do projektowanej trasy S7 oraz sprecyzowania obszarów przeznaczonych pod zabudowę. Procedura planistyczna dotycząca zmiany studium jest obecnie na etapie przygotowania projektu zmiany studium do publicznego wglądu.

Tereny objęte planami miejscowymi w granicach miasta i gminy Piaseczno stanowią **51%** ogólnej powierzchni gminy przy czym obszar miasta jest w **100%** pokryty planami. Miasto Piaseczno zostało w całości objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym w 1998r. Od tego czasu sukcesywnie przystępuje się do sporządzania planów oraz zmian planów dla poszczególnych części miasta. Obecnie w granicach administracyjnych miasta Piaseczno obowiązuje **57** miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Obszar gminy piaseczno jest w **44%** pokryty obowiązującymi planami miejscowymi. Władze gminy koncentrują się na kontrolowaniu rozwoju przestrzennego terenów zabudowanych. Większe obszary, dla których nie sporządzono dotychczas planów miejscowych, stanowią przede wszystkim kompleksy leśne, oraz towarzyszące im tereny rolne. Ze względu na potrzebę ochrony tych terenów przed presją urbanistyczną, dla części tych obszarów opracowywane są już projekty planów. Obecnie dla obszaru gminy Piaseczno obowiązuje **138** miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Kolejne **44%** ogólnej powierzchni gminy stanowią tereny, dla których przystąpiono do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jak wynika z analizy, obszary, dla których nie sporządzono dotychczas planów miejscowych, stanowią przede wszystkim kompleksy leśne oraz towarzyszące im tereny rolne. Systematycznie podejmowane są również przystąpienia do zmian planów, które wymagają dostosowania do zmieniających się uwarunkowań w zagospodarowaniu oraz oczekiwań mieszkańców i inwestorów. Należy zaznaczyć, że większość przystąpień do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy problematyki wynikającej z art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Władze MiG Piaseczno dążą do pełnego pokrycia obszaru gminy planami, co pozwoli na jej kontrolowany rozwój, ochronę zasobów przyrodniczych oraz przyspieszy procesy inwestycyjne. Na terenie gmin Piaseczno proponuje się do sukcesywnego objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego wszystkie tereny podlegające urbanizacji, to jest tereny mieszkaniowe, usługowe, wypoczynku i zieleni oraz infrastruktury technicznej, przy czym granicami mpzp zaleca się objęcie całych sołectw.

