

**UCHWAŁA NR 1468/XLVIII/2014
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 2 lipca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Piaseczno nieruchomości oznaczonych jako działki drogowe nr ewid. 303, 304, 330, 329, położone we wsi Szczaki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U.2013.594 ze zmianami/

uchwala się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno nieruchomości oznaczonej jako działki oznaczone nr ew. 303 o pow. 1800m.kw., nr ew. 304 o pow. 1800m.kw., nr ew. 329 o pow. 4100m.kw., nr ew. 330 o pow. 4000m.kw.- pow. łączna 11700m.kw., położone w Szczakach, przeznaczone pod gminne drogi lokalne.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Zgodnie z MPZP części miasta Piaseczno części wsi Szczaki gm. Piaseczno, zatwierdzonym Uchwałą nr 315/XV/2003 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 23.10.2003r., Dz. W. Maz. nr 288 poz. 7593 z dnia 16 listopada 2003r. działki nr ew. 304 i 330 znajdują się na terenie przeznaczonym pod drogę lokalną ozn. w planie symbolem KUL o szerokości w liniach rozgraniczających 12,0m. Z kolei działki nr ew. 303, 329 znajdują się, zgodnie z m.p.z.p., w części na terenie przeznaczonym pod drogi lokalne ozn. symbolem KUL o szerokości w liniach rozgraniczających 12,0m i drogi dojazdowe oznaczone symbolem KUD o szerokości w liniach rozgraniczających 10,0m w części na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Z obecnym właścicielem ww działek ewidencyjnych o powierzchni łącznej 11700m.kw. były prowadzone negocjacje w sprawie nabycia przez Gminę Piaseczno przedmiotowej nieruchomości. Nabycie nastąpi za cenę w wysokości 60zł za 1m.kw gruntu, uzgodnioną między stronami. Cena sprzedaży będzie płatna w 3 ratach: pierwsza w terminie do dnia 31.08.2014r., druga - do dnia 30.03.2015r., trzecia- do dnia 30.03.2016r.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.