

**Budowa łącznika pomiędzy ul. Cyraneczki i ul. Zimową na terenie Gminy Konstancin - Jeziorna i Gminy Piaseczno**

L p.	TREŚĆ WYSTĄPIENIA	ZASADNOŚĆ WYSTĄPIENIA (tak/nie/uwagi)
1	<p>Szanowni Państwo.</p> <p>Pozostawałem z Państwem w nie przerwany kontakt od m/w 2-3 lat , tj od momentu, w którym ruszyły prace koncepcyjne nad przedmiotowym połączeniem drogowym Zimowa - Cyraneczki.</p> <p>Głównie z Panią Kozicką reprezentującą Gminę Piaseczno w tym temacie , informującą mnie na bieżąco o postępach prac i kolejnych fazach projektowych.</p> <p>Ponieważ jestem jedynym właścicielem dwóch działek ..... przylegających bezpośrednio do ul. Cyraneczki od strony gminy Konstancin , po zapoznaniu się z zamieszczoną na stronie internetowej Urzędu Gminy Piaseczno koncepcją tego zadania drogowego ZAUWAŻAM , że główna i najbardziej zaawansowana infrastrukturalnie część planowanej inwestycji JEST ZAPROJEKTOWANA NA MOJEJ działce.</p> <p>Nie mam z tym problemu i cieszę się że wieloletni wysiłek gminy Piaseczno zaangażowanej w poprawę komunikacji w tym rejonie zaczyna przybierać realne kształty. Nawet jeśli dotyczy to Gminy Konstancin- Jeziorna , na terenie której położona jest moja działka.</p> <p>Wnoszę zatem o zorganizowanie spotkania ze mną jako właściciela kluczowej dla tej inwestycji działki, w siedzibie Urzędu Gminy Piaseczno.</p> <p>Mam potrzebę jednorazowego spotkania z Panią Kozicką i jak mi się wydaje nadzorującym z ramienia gminy vice Burmistrzem Robertem Widzem , celem omówienia kolejnych etapów postępowania w relacjach ze mną i moją własnością jaką stanowią dwie działki .....</p> <p>Proszę o wyznaczenie terminu tego spotkania po 10 sierpnia 2025. Do tego czasu jestem niedostępny ale po 10 sierpnia widzę - z mojej perspektywy - konieczność odbycia takich rozmów.</p> <p>Myślę że moja życzliwość , mimo rozterek związanych z przeznaczeniem moich działek , spotka się ze zrozumieniem z Państwa strony i dojdzie do naszego spotkania w duchu zrozumienia.</p> <p>Oczekuję zatem na wyznaczenie terminu spotkania i mailowe poinformowanie mnie o nim.</p> <p>Pozostaje życzliwy</p>	<p>Aby umówić się na spotkania z II Zastępcą Burmistrza należy skontaktować się z Urzędem Miasta i Gminy Piaseczno. Można to zrobić telefonicznie, dzwoniąc pod numer 22 70 17 588 lub osobiście. Zapisując się na spotkanie można zawioskować, by w spotkaniu uczestniczył przedstawiciel danej komórki merytorycznej.</p>
2	<p>Dzień dobry,</p> <p>Niniejszym chciałabym zgłosić uwagę w związku z planowaną inwestycją drogową opisaną poniżej.</p> <p>Jako mieszkaniowiec Apartamentów Cyraneczki przy ulicy Cyraneczki ..... postuluję, by wzdłuż ulicy na wysokości naszego osiedla gmina zrealizowała nasadzenia zielone, np. Cyprysów lub cisów, które w ciągu kilku lat mogłyby stworzyć naturalny ekran przeciwdźwiękowy oraz na samej ulicy zamontowała spowalnicze drogowe z uwagi na ścieżkę rowerowo- spacerową i bawiące się dzieci w okolicy.</p> <p>Uprzejmie proszę o pozytywne rozpatrzenie moich uwag.</p> <p>Z poważaniem</p> <p>.....</p>	<p>Proponowane rozwiązanie odnośnie nasadzeń wzdłuż ul. Cyraneczki oraz progów zwalniających jest poza obecnym zakresem przedmiotowej inwestycji drogowej. Wniosek zostanie przekazany do odpowiedniego wydziału zajmującego się zielenią w istniejących pasach drogowych w celu przeanalizowania możliwości posadzenia w przestrzeni pomiędzy chodnikiem a ogrodzeniem krzewów lub ewentualnie pnączy. Jednocześnie informuję, że w istniejącym pasie zieleni wzdłuż ogrodzenia "Apartamentów Cyraneczki" nie ma możliwości nasadzenia dużych drzew z powodu zlokalizowanej tam sieci gazowej.</p>

3	<p>Witam serdecznie, zgadzam się, że dla szkoły będzie to dodatkowa droga dojazdowa. Natomiast brakuje mi całkowitej analizy wpływu tego połączenia na ruch w Julianowie i Chyliczkach. Już dziś nowo powstały deptak/droga wewnętrzna łącząca ulicę Gwiazdzystą z Zimową stała się skrótem dojazdowym i "torem wyścigowym" dla osób kierujących się do ulicy Puławskiej. Podobna sytuacja jest na ulicy Śniadeckich, która od zamknięcia drogi 721 do remontu również służy za taki skrót. Nie ma tu spowalniczy, ruch jest wielokrotnie wyższy niż był wcześniej. Teraz jak spojrzą Państwo na to, co może się stać po tak zaprojektowanym połączeniu Cyraneczki z Zimową - wieś Chyliczki stanie się skrótem do ulicy Puławskiej dla wszystkich samochodów jadących z kierunku Konstancina. Dlatego też oczekiwałbym całościowego podejścia do organizacji ruchu w Julianowie i Chyliczkach, a nie tylko pokazywanie nam fragmentu do konsultacji. W Chyliczkach praktycznie żadna ulica nie ma chodnika i każda z nich jest na tyle wąska, że nie ma szans na jednoczesne minięcie się dwóch samochodów. Obecnie piesi spotykają się z niebezpiecznymi sytuacjami w związku ze zwiększonym ruchem ze względu na remont 721 (mają Państwo zgłoszenia). A brak kompleksowego rozwiązania tylko ten ruch zwiększy - co wcześniej lub później najprawdopodobniej zakończy się wypadkiem śmiertelnym pieszego. Teraz nie mogą Państwo powiedzieć, że nie wiedzieli. Z poważaniem ..... ..... .....</p>	<p>Projektowana inwestycja obejmuje dwa skrzyżowania typu rondo co ma na celu ograniczenie prędkości pojazdów i uspokojenie ruchu w tej części układu drogowego. Przedmiotowe połączenie znacznie ułatwi komunikację w bezpiecznym dojeździe / dojeździe do szkoły dla mieszkańców Julianowa. Gmina projektując przedmiotową inwestycję drogową bierze pod uwagę istniejący i planowany układ drogowy w danym obszarze, w taki sposób, by dolecowy układ komunikacyjny tworzył spójną, funkcjonalną i bezpieczną całość.</p>
4	<p>Dzień dobry, jestem mieszkańcem osiedla "Aparamenty Cyraneczki" - moja lokalizacja Cyraneczki .....</p> <p>W związku planowaną inwestycją polegającą na połączeniu ulicy Cyraneczki z Zimową, proszę o ustosunkowanie się do poniższych pytań:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. czy ulica Cyraneczki będzie poszerzona (zwężona) na wysokości ww. osiedla;</li> <li>2. Czy ciągi pieszo - rowerowe przy ulicy cyraneczki będą modyfikowane na wysokości ww. osiedla;</li> <li>3. Czy w trakcie ewentualnych planowanych prac na ul. Cyraneczki będzie zapewniony dojazd do ww. osiedla;</li> <li>4. Czy określone są minimalne wymagania w zakresie ochrony środowiska (natężenie ruchu, hałas, zanieczyszczenie) i w związku z planowanymi pracami jakie mogą być montowane elementy (płoty, roślinność, panele ochronne etc) chroniące mieszkańców przed wzmożonym ruchem pojazdów.</li> </ol> <p>-- Z poważaniem .....</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Projekt łącznika odnosi się tylko do włączenia w istniejącą geometrię ul. Cyraneczki w związku z czym ul. Cyraneczki na wysokości posesji Cyraneczki ..... nie będzie przebudowywana.</li> <li>2. Ciągi pieszo-rowerowe nie będą modyfikowane. Korekta ciągów będzie jedynie w rejonie włączenia projektowanych elementów w istniejące ciągi.</li> <li>3. Harmonogram prac związanych (w tym czasowa organizacja ruchu) z realizacją inwestycji budowy łącznika pomiędzy ul. Zimową a Cyraneczki będzie opracowywany na etapie wyłonienia wykonawcy robót. Roboty budowlane zwyczajowo prowadzone są w taki sposób, by zapewnić obsługę mieszkańcom sąsiadujących z nią posesji.</li> <li>4. Gmina przeanalizuje możliwości posadzenia w przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a chodnikiem krzewów lub ewentualnie pnączy, które mogłyby być elementem chroniącym mieszkańców przed skutkami ruchu samochodowego.</li> </ol>

5	<p>Szanowni Państwo,</p> <p>Zwracam się z prośbą dotyczącą planowanego przedłużenia drogi przy ulicy Cyraneczki (łącznika Cyraneczki i Zimowej), w bezpośrednim sąsiedztwie mojego mieszkania i ogrodu, zlokalizowanego przy ulicy Cyraneczki .....</p> <p>Jestem właścicielem mieszkania mieszczącego się przy ul. Cyraneczki ..... Moje mieszkanie wraz z ogrodem w całej długości graniczy z ul. Cyraneczki, co sprawia, że planowane zwiększenie natężenia ruchu będzie szczególnie uciążliwe w naszym przypadku. Obawiam się, że wzmożony ruch pojazdów spowoduje znaczne nasilenie hałasu oraz wzrost zanieczyszczeń powietrza, co negatywnie wpłynie na komfort życia oraz zdrowie.</p> <p>W związku z tym uprzejmie proszę o rozważenie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· nasadzenia wyższych już drzew - gatunków o właściwościach tłumiących hałas i ograniczających zanieczyszczenia i zabezpieczenia ich przed zwierzętami (psi mocz; np. siatka),</li> <li>· wprowadzenie ograniczników prędkości (progu zwalniającego lub innego rozwiązania) na tym odcinku drogi, aby ograniczyć hałas i poprawić bezpieczeństwo. To jest bardzo istotne, bowiem już teraz na tym odcinku Cyraneczki kierowcy, w tym też hulajnogi elektryczne, rozwijają zawrotne prędkości.</li> <li>· Proponuję również rozważenie stworzenia zatok do parkowania aut. Bardzo wielu mieszkańców osiedla może być pozbawiona możliwości zaparkowania auta w pobliżu domu.</li> </ul> <p>Wierzę, że takie działania będą korzystne zarówno dla mieszkańców, jak i dla ogólnej jakości przestrzeni publicznej. Będę wdzięczny za informację zwrotną dotyczącą możliwości realizacji tych propozycji.</p>	<p>Informuję, że projekt łącznika odnosi się tylko do włączenia w istniejącą geometrię ul. Cyraneczki w związku z czym ul. Cyraneczki na wysokości posesji Cyraneczki ..... nie będzie przebudowywana.</p> <p>Proponowane rozwiązanie odnośnie nasadzeń wzdłuż ul. Cyraneczki oraz progów zwalniających w rejonie adresu Cyraneczki ..... jest poza obecnym zakresem przedmiotowej inwestycji drogowej. W związku z tym wniosek zostanie przekazany do odpowiedniego wydziału merytorycznego zajmującego się zielenią w istniejących pasach drogowych w celu przeanalizowania możliwości posadzenia w przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a chodnikiem krzewów lub ewentualnie pnączy. Jednocześnie informuję, że w istniejącym pasie zieleni pomiędzy chodnikiem a ogrodzeniem "Apartamentów Cyraneczki" nie ma możliwości nasadzenia zieleni wysokiej z powodu zlokalizowanej tam sieci gazowej.</p> <p>Nie ma możliwości zaprojektowania zatoki postojowej w istniejącym pasie drogowym ul. Cyraneczki, ze względu na brak miejsca oraz bezpieczeństwo wszystkich uczestników ruchu. Każdy właściciel nieruchomości powinien zapewnić miejsca postojowe na obszarze swojej posesji.</p>
6	<p>Szanowni Państwo,</p> <p>Zwracam się z prośbą dotyczącą planowanego przedłużenia drogi przy ulicy Cyraneczki (łącznika Cyraneczki i Zimowej), w bezpośrednim sąsiedztwie mojego mieszkania i ogrodu, zlokalizowanego przy ulicy Cyraneczki .....</p> <p>Jestem właścicielem mieszkania mieszczącego się przy ul. Cyraneczki ..... Moje mieszkanie wraz z ogrodem w całej długości graniczy z ul. Cyraneczki, co sprawia, że planowane zwiększenie natężenia ruchu będzie szczególnie uciążliwe w moim przypadku. Obawiam się, że wzmożony ruch pojazdów spowoduje znaczne nasilenie hałasu oraz wzrost zanieczyszczeń powietrza, co negatywnie wpłynie na komfort życia oraz zdrowie.</p> <p>W związku z tym uprzejmie proszę o rozważenie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• montażu ekranów dźwiękochłonnych wzdłuż ogrodzenia naszego osiedla od strony ulicy – chodzi o panele np. drewniane, r</li> <li>których można zwiesić bluszcz;</li> <li>• nasadzenia wyższych już drzew - gatunków o właściwościach tłumiących hałas i ograniczających zanieczyszczenia i zabezpieczenia ich przed zwierzętami;</li> <li>• wprowadzenie ograniczników prędkości (progów zwalniających lub innego rozwiązania) na tym odcinku drogi, aby ograniczyć hałas i poprawić bezpieczeństwo. To jest bardzo istotne, bowiem już teraz na tym odcinku Cyraneczki kierowcy, w tym też hulajnogi elektryczne, rozwijają zawrotne prędkości.</li> </ul> <p>Wierzę, że takie działania będą korzystne zarówno dla mieszkańców, jak i dla ogólnej jakości przestrzeni publicznej. Będę wdzięczny za informację zwrotną dotyczącą możliwości realizacji tych propozycji.</p>	<p>Informuję, że projekt łącznika odnosi się tylko do włączenia w istniejącą geometrię ul. Cyraneczki w związku z czym ul. Cyraneczki na wysokości posesji Cyraneczki ..... nie będzie przebudowywana. Ponadto proponowane rozwiązanie odnośnie nasadzeń wzdłuż ul. Cyraneczki oraz progów zwalniających w rejonie adresu Cyraneczki ..... jest poza obecnym zakresem inwestycji drogowej. W związku z tym wniosek zostanie przekazany do odpowiedniego wydziału merytorycznego zajmującego się zielenią w istniejących pasach drogowych w celu przeanalizowania możliwości posadzenia w przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a chodnikiem krzewów lub ewentualnie pnączy. Jednocześnie informuję, że w istniejącym pasie zieleni pomiędzy chodnikiem a ogrodzeniem "Apartamentów Cyraneczki" nie ma możliwości nasadzenia zieleni wysokiej z powodu zlokalizowanej tam sieci gazowej.</p>

7	<p>Witam,  Jestem właścicielką dwóch mieszkań przy ul. Cyraneczki ..... i ..... Pod drugim numerem mieszka moja mama.  Przedłużenie drogi, co jest zrozumiałe, jest nieuniknione. Jednak tuż pod moim mieszkaniem jest właśnie ta droga. Dosłownie, wszystkie okna są usytuowane wzdłuż płotu. Moje propozycje znajdują się z dołączonym załączniku.  Mam nadzieję, że uda się znaleźć porozumienie, i wszystkie strony poczują, że zrozumienie, współpraca i konsensus budują solidną społeczność i wspólnotę.  PS. Gdyby załącznik się np. nie otwierał, to jego treść jest następująca:  Spawa dotyczy łącznika ul. Cyraneczki i Zimowej na terenie Gminy Konstancin – Jeziorna i Gminy Piaseczno. Prośba o montaż ekranów dźwiękochłonnych lub nasadzenia zieleni oraz montaż ograniczników prędkości przy ulicy Cyraneczki .....  Szanowni Państwo,  Zwracam się z prośbą dotyczącą planowanego przedłużenia drogi przy ulicy Cyraneczki (łącznika Cyraneczki i Zimowej), w bezpośrednim sąsiedztwie mojego mieszkania i ogrodu, zlokalizowanego przy ulicy Cyraneczki .....  Jestem właścicielką mieszkania mieszczącego się przy ul. Cyraneczki .....oraz mieszkania ....., w którym mieszka moja mama. Moje mieszkanie wraz z ogrodem w całej długości graniczy z ul. Cyraneczki, co sprawia, że planowane zwiększenie natężenia ruchu będzie szczególnie uciążliwe w naszym przypadku. Obawiam się, że wzmożony ruch pojazdów spowoduje znaczne nasilenie hałasu oraz wzrost zanieczyszczeń powietrza, co negatywnie wpłynie na komfort życia oraz zdrowie.  W związku z tym uprzejmie proszę o rozważenie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• montażu ekranów dźwiękochłonnych wzdłuż ogrodzenia naszego osiedla od strony ulicy – chodzi o panele np. drewniane na których można zwiesić bluszcz (?)</li> <li>• nasadzenia wyższych już drzew - gatunków o właściwościach tłumiących hałas i ograniczających zanieczyszczenia i zabezpieczenia ich przed zwierzętami (psi moc; np. siatka),</li> </ul> <p>• wprowadzenie ograniczników prędkości (progów zwalniających lub innego rozwiązania) na tym odcinku drogi, aby ograniczyć hałas i poprawić bezpieczeństwo. To jest bardzo istotne, bowiem już teraz na tym odcinku Cyraneczki kierowcy, w tym też hulajnogi elektryczne, rozwijają zawrotne prędkości.  Wierzę, że takie działania będą korzystne zarówno dla mieszkańców, jak i dla ogólnej jakości przestrzeni publicznej.  Będę wdzięczna za informację zwrotną dotyczącą możliwości realizacji tych propozycji.</p>	<p>Informuję, że projekt łącznika odnosi się tylko do włączenia w istniejącą geometrię ul. Cyraneczki w związku z czym ul. Cyraneczki na wysokości posesji Cyraneczki ..... i ..... nie będzie przebudowywana. Ponadto proponowane rozwiązanie odnośnie nasadzeń wzdłuż ul. Cyraneczki oraz progów zwalniających w rejonie adresu Cyraneczki ..... i .....jest poza obecnym zakresem przedmiotowej inwestycji drogowej. W związku z tym wniosek dotyczący nasadzeń zieleni ochronnej zostanie przekazany do odpowiedniego wydziału merytorycznego zajmującego się zielenią w istniejących pasach drogowych w celu przeanalizowania możliwości posadzenia w przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a chodnikiem krzewów lub ewentualnie pnączy. Jednocześnie informuję, że w istniejącym pasie zieleni pomiędzy chodnikiem a ogrodzeniem "Apartamentów Cyraneczki" nie ma możliwości nasadzenia zieleni wysokiej z powodu zlokalizowanej tam sieci gazowej.</p>
---	--	--

8	<p>UWAGA ZŁOŻONA PO TERMINIE.</p> <p>Jestem właścicielem mieszkania na drugiej kondygnacji przy ul. Cyraneczki ..... w miejscowości Julianów (05-500). Z uwagi na planowane przedłużenie drogi, które spowoduje zwiększenie natężenia ruchu, obawiamy się znacznego wzrostu hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w bezpośrednim sąsiedztwie naszego mieszkania.</p> <p>W związku z tym prosimy o wdrożenie rozwiązań, które pomogą ograniczyć negatywne skutki zwiększonego ruchu, takich jak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• instalacja estetycznych (np. drewnianych) ekranów dźwiękochłonnych (można przy nich zasadzić pnące się rośliny wzdłuż granicy działki od strony ulicy,</li> <li>• nasadzenia wysokich drzew lub innych roślinności o właściwościach pochłaniających hałas i zanieczyszczenia, dodając przy tym zabezpieczenie przed zwierzęcymi zanieczyszczeniami,</li> <li>• wprowadzenie ograniczników prędkości lub innych mechanizmów spowalniających ruch pojazdów.</li> </ul> <p>Mam nadzieję, że Państwa działania pozwolą zminimalizować uciążliwość wynikającą z rozbudowy drogi i poprawią jakość życia mieszkańców.</p>	<p>Informuję, że projekt łącznika odnosi się tylko do włączenia w istniejącą geometrię ul. Cyraneczki w związku z czym ul. Cyraneczki na wysokości posesji Cyraneczki ..... nie będzie przebudowywana. Ponadto proponowane rozwiązanie odnośnie nasadzeń wzdłuż ul. Cyraneczki oraz progów zwalniających w rejonie adresu Cyraneczki ..... jest poza obecnym zakresem inwestycji drogowej. W związku z tym wniosek zostanie przekazany do odpowiedniego wydziału merytorycznego zajmującego się zielenią w istniejących pasach drogowych w celu przeanalizowania możliwości posadzenia w przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a chodnikiem krzewów lub ewentualnie pnączy. Jednocześnie informuję, że w istniejącym pasie zieleni pomiędzy chodnikiem a ogrodzeniem "Apartamentów Cyraneczki" nie ma możliwości nasadzenia zieleni wysokiej z powodu zlokalizowanej tam sieci gazowej.</p>
---	---	--