

**UCHWAŁA NR 1453/XLVII/2014  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 11 czerwca 2014 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1354/XLIV/2014 z dnia 19 marca 2014r.  
w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 122/VII/2007 z dnia 14.03.2007r. dotyczącej  
przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Żabieniec.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami ), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012, poz. 647 ze zmianami), Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. W uchwale Rady Miejskiej w Piasecznie Nr **1354/XLIV/2014 z dnia 19 marca 2014r.** wprowadza się następujące zmiany: § 1otrzymuje brzmienie:

„W uchwale Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 122/VII/2007 z dnia 14.03.2007 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) Dodaje się § 2 w brzmieniu:

§ 2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Żabieniec uchwalony zostanie w następujących częściach :

**CZEŚĆ I.**

*dla obszaru oznaczonego literami: **A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, A**, w granicach określonych uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr **122/VII/2007 z dnia 14.03.2007 r.***

***z wyłączeniem obszarów - część II i część III**, których granice opisane zostały poniżej;*

**CZEŚĆ II.**

*dla obszaru oznaczonego cyframi: **1-8,1**, ograniczonego: północnymi granicami działek nr ew.157/2, 157/3, 157/4, zachodnią linią rozgraniczającą projektowanej drogi 9KDL, północnymi granicami działek nr ew.168, 169, północno- zachodnią linią rozgraniczającą drogi 1 KDL (ul. Ptaków Leśnych) i jej przedłużeniem do osi drogi 1KDGP, osią drogi 1KDGP (ul. Asfaltowa), ), linią stanowiącą przedłużenie zachodniej granicy działki nr ew. 161/3, zachodnią i północną granicy działki nr ew. 161/3 oraz północną granicą działki nr ew. 161/4, zachodnią granicą działki n ew. 157/2;*

**CZEŚĆ III.**

*dla obszaru oznaczonego cyframi: **9-25,9**, ograniczonego: południową linią rozgraniczającą drogi 1 KDGP (ul. Asfaltowej), wschodnią granicą działki nr ew. 21/15, wschodnią i południową granicą działki nr ew. 21/3, wschodnią granicą działki nr ew. 23/2, północną, wschodnią i południową granicą działki nr ew. 26, linią stanowiącą przedłużenie wschodniej granicy działki nr ew. 29/3 przez działkę nr ew. 29/1 i wschodnią granicą działki nr ew. 29/3, północną granicą działki nr ew. 30, linią prostą łączącą punkt wyznaczony na północnej granicy działki nr ew.30, w odległości 140 m od jej wschodniej granicy, z punktem wyznaczonym w odległości 100 m na południowej granicy tej działki, od jej wschodniej strony, południową granicą działki nr ew. 30, wschodnimi granicami działek nr ew. 32/2, 33/2,33/3, południowymi granicami działek 33/3 i 33/1, wschodnią granicą działek nr ew. 36/1 i 36/2, północną linią rozgraniczającą drogi 3 KDL (ul. Rybacką) i dalej osią drogi 4KDD ( ul. Łąkową) ”.”.*

2. Granice poszczególnych części planu, o których mowa w pkt 1 § 1 niniejszej uchwały ilustruje załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

W pozostałym zakresie uchwała Rady Miejskiej Piaseczna Nr 1354/XLIV/2014 z dnia 19 marca 2014r. pozostaje bez zmian.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## Uzasadnienie

Zaproponowana zmiana uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi **Żabieniec** spowodowana została odpowiednim wnioskiem Mieszkańca wsi i pozytywnie rozpatrzona na posiedzeniu Komisji Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego Rady Miejskiej w Piasecznie.

