

**UCHWAŁA NR 1391/XLV/2014
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 16 kwietnia 2014 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym gruntu o powierzchni 15,0 m² stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 7, obr. 14 położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II 59

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 37, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat, gruntu o powierzchni 15,0 m², stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 7, obr. 14 położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II 59, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Grunt o powierzchni 15,0 m², stanowiący część działki nr 7, położony w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II 59, na podstawie umowy dzierżawy jest wydzierżawiony z przeznaczeniem na prowadzenie sprzedaży detalicznej artykułów spożywczych i przemysłowych od 2 maja 2011 r.

Umowa obowiązuje do 30 kwietnia 2014 r.

Dzierżawca na dzierżawionym terenie postawił pawilon blaszany na koszt własny.

W związku z wnioskiem Dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy - Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno proponuje zawarcie w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat umowy dzierżawy na grunt o powierzchni 15,0 m², stanowiący część działki nr 7 położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II 59, z przeznaczeniem na prowadzenie sprzedaży detalicznej artykułów spożywczych i przemysłowych, na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy, jako kontynuacja poprzedniej umowy, której okres dzierżawy wynosi ponad 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37, ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.