

**UCHWAŁA NR 1335/XLIV/2014  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 19 marca 2014 r.

**w sprawie: zawarcia umowy użyczenia na lokal użytkowy, usytuowany w budynku przy Placu Piłsudskiego 4 w Piasecznie.**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 37, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia na czas nieoznaczony, z okresem obowiązywania od 22 marca 2014 r. na lokal użytkowy o powierzchni 61,86 m<sup>2</sup>, usytuowany w budynku przy Placu Piłsudskiego 4 w Piasecznie, na rzecz Fundacji Eco Choice.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## **Uzasadnienie**

Lokal użytkowy o powierzchni 61,86 m<sup>2</sup>, usytuowany w budynku przy Placu Piłsudskiego 4 w Piasecznie na podstawie umowy użyczenia jest oddany w użyczenie Fundacji Eco Choice od 22 marca 2012 r.

Umowa użyczenia obowiązuje do 21 marca 2014 r.

W związku ze złożonym wnioskiem przez Fundację Eco Choice o przedłużenie umowy użyczenia Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno proponuje zawarcie umowy użyczenia na czas nie oznaczony, z okresem obowiązywania od 22 marca 2014 r., na lokal użytkowy o powierzchni 61,86 m<sup>2</sup>, usytuowany w budynku przy Placu Piłsudskiego 4 w Piasecznie, na rzecz Fundacji Eco Choice.

Fundacja Eco Choice będzie dokonywała na własny koszt wszelkich napraw i remontów przedmiotowego lokalu oraz będzie ponosiła koszty bieżącego utrzymania (energia elektryczna, wywóz śmieci, woda, kanalizacja itp.)

Aby umowa użyczenia mogła być zawarta na okres dłuższy niż trzy lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.