

**UCHWAŁA NR 1341/XLIV/2014
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 19 marca 2014 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki gminnej nr 67/10, położonej w obrębie 54 miasta Piaseczno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, położonej w obrębie 54 miasta Piaseczno w rejonie ulicy Czajewicza i Krótkiej, oznaczonej jako działka nr ew. 67/10 o powierzchni 412 m², uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00293012/9 - z przeznaczeniem na przyłączenie do nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr ew. 64 w celu poprawy jej warunków zagospodarowania.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Działka oznaczona nr ew. 67/10 jest przedmiotem dzierżawy od 2008 r. na okres 10 lat tj. do 2018 r.

Właściciel działki nr 64 położonej w Piasecznie przy ul. Czajewicza - Pani A. Kocot wyraziła swoje zainteresowanie nabyciem od gminy działki nr 67/10, bezpośrednio przylegającej do nieruchomości stanowiącej jej własność nr 64 - na dołączenie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki nr 64.

Gmina zaproponowała sprzedaż działki nr 67/10 za cenę ustaloną na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową przedmiotowego gruntu, którą to Pani Kocota zaakceptowała.

Z uwagi na powyższe, zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały, tym samym uwzględniając wniosek Pani A. Kocot.