

**UCHWAŁA NR 1276/XLII/2014
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 15 stycznia 2014 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki gminnej nr 14/84, położonej w obrębie 17 miasta Piaseczno

Na podstawie art. 98 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 6 i art. 68 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwała się, co następuje.

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, oznaczonej nr ew. 14/84 o powierzchni 916 m², położonej w obrębie 17 miasta Piaseczno przy ul. Kusocińskiego, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA11/00001372/5 z przeznaczeniem na przyłączenie do nieruchomości przyległej oznaczonej nr ew. 8 zabudowanej budynkiem wielorodzinnym, stanowiącej własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” wykorzystywanej na cele mieszkaniowe - z bonifikatą w wysokości 95 % od ceny ustalonej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

W związku z zakończeniem czynności związanych z wydzieleniem z działki gminnej nr 14/82 położonej w obrębie 17 miasta Piaseczno przy ul. Kusocińskiego części przeznaczonej pod parking z drogą dojazdową, Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jedność” złożyła wniosek o sprzedaż przez gminę nieruchomości oznaczonej nr 14/84 w celu dołączenia jej do działki nr 8 zabudowanej budynkiem wielorodzinnym.

Zgoda na powyższe, umożliwi Spółdzielni kontynuowanie procesu przekształceń lokali spółdzielczych na lokale własnościowe.

Ponadto, z uwagi na sprzedaż gruntów przez gminę w poprzednich latach na rzecz różnych Spółdzielni z zastosowaniem 95 % bonifikaty, sprzedaż działki nr 14/84 również byłaby dokonana z jej zastosowaniem.