

UCHWAŁA NR 1258/XLI/2013
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia 18 grudnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 66/10, obr. 13, położonej w Piasecznie przy zbiegu ul. Jana Pawła II i ul. K. Jarząbka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz.594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 2 lat, z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2014r. gruntu o pow. 2,20m², stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 66/10, obr. 13, położonej w Piasecznie przy skrzyżowaniu ul. Jana Pawła II i ul. K. Jarząbka, z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 1,10m², na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - N ZOZ A.P. DENT A, ul. B. - Ł. s.c.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie


mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Firma N ZOZ A.P. Dent Agnieszka Berbeć-Łazuka, Paweł Łazuka s.c., z siedzibą w Piasecznie przy ul. Strusia 5D lok. 30 wydzierżawia bez przerwy od 13.05.2010r. do 31.12.2013r. część działki ozn. nr 66/10, obr. 13, położonej w Piasecznie przy zbiegu ul. Jana Pawła II i ul. K. Jarząbka, z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 1,10m² w/wym. firmy.

Teren, który jest przedmiotem dzierżawy - część działki nr 66/10, obręb 13, znajduje się w obszarze urbanistycznym przeznaczonym pod zabudowę przemysłowo-składowo-usługową (zakłady produkcyjne, bazy,składy, magazyny, usługi), na mapie rysunku oznaczony symbolem A5P,S,U.

W związku z wystąpieniem w/wym. firmy o dalszą dzierżawę - Burmistrz proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 2 lat, począwszy od 01.01.2014r. gruntu o pow. 2,20m², stanowiącego część działki nr 66/10, obręb 13, położonej w Piasecznie przy ul. Jana Pawła II i K. Jarząbka z przeznaczeniem pod umieszczoną na niej tablicę reklamową o pow. 1,10m² dotychczasowemu dzierżawcy - firmie N ZOZ A.P. Dent Agnieszka Berbeć-Łazuka, Paweł Łazuka s.c., Piaseczno ul. Strusia 5D lok. 30, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłóza