

z dnia 18 grudnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 41/10, obręb 12, położonej w Piasecznie z przeznaczeniem pod tablicę reklamową

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013r., poz.594) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 2 lat, z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2014r., gruntu o pow. 1,90m², stanowiącego część działki ozn. nr ewid. 41/10, obręb 12, położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej, z przeznaczeniem pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow. 1,60m², na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - R... i-We... Sp. z o.o., 05-500 Piaseczno ul. Armii Krajowej 22.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie


mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Na podstawie „Umów dzierżaw i na umieszczenie reklamy” firma Rowiński -Wajdemajer Sp. z o.o. , 05-500 Piaseczno, ul. Armii Krajowej 22 wydzierżawia od 01.01.2006r. bez przerwy część działki nr 41/10, obr. 12, położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej (teren pomiędzy ul. Syrenki a ul. Okulickiego) pod wolnostojącą tablicę reklamową w/wym. firmy. Obecna umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31.12.2013r.

Teren działki ozn. nr 41/10, obr. 12, położony jest w obszarze przez który przechodzi infrastruktura techniczna obsługująca miasto i przyległe tereny , znajduje się w rejonie urbanistycznym przeznaczonym pod zabudowę przemysłowo-usługową i mieszkaniową.

W związku ze złożonym wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy - Burmistrz proponuje wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 2 lat, począwszy od 01.01.2014r. gruntu o pow. 1,90m² stanowiącego część działki nr 41/10, obręb 12, położonej w Piasecznie przy ul. Puławskiej pod wolnostojącą tablicę reklamową o pow.1,60m², na rzecz dotychczasowego dzierżawcy „Rowiński -Wajdemajer” Sp. z o.o., Piaseczno ul. Armii Krajowej 22 , jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz