

UCHWAŁA NR 1266/XLI/2013
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia 18 grudnia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki ozn. nr ewid. 67 ,
obr. 40, położonej w Piasecznie przy ul. Kościuszki i ul. Sierakowskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, z mocą obowiązywania od dnia 01 stycznia 2014r., części 25m² działki ozn. nr ewid. 67, obr. 40 , położonej w Piasecznie przy ul. Kościuszki i ul. Sierakowskiego, z przeznaczeniem pod kiosk prasowy typu „Ruch” , na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie



mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Gmina Piaseczno wydzierżawia na podstawie umów dzierżaw od 01.12.1991r. część działki położonej przy zbiegu ul. Kościuszki i ul. Sierakowskiego , ozn. nr ewid. 67, obręb 40, z przeznaczeniem pod kiosk prasowy typu „Ruch” firmie Sprzedaż Artykułów Spożywczych i Przemysłowych Ewa Jankowska, Piaseczno ul. Kosciuszki 20. Obecna umowa dzierżawy obowiązuje do 31.12.2013r.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno teren działki przeznaczony jest pod parkingi publiczne naziemne (uchwała nr 365/XVI/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dn. 20 listopada 2003r.).

W związku ze złożonym przez dzierżawcę wnioskiem o dalszą kontynuację umowy - Burmistrz proponuje wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku , począwszy od 01.01.2014r. , część pow. 25m² działki ozn. nr ewid. 67, obr. 40, położonej w Piasecznie przy ul. Kościuszki i ul. Sierakowskiego, z przeznaczeniem pod kiosk prasowy typu „Ruch” , na rzecz dotychczasowego dzierżawcy , jako kontynuację poprzedniej umowy, której łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na czas dłuższy niż 3 lata - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami , wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Chłopa