

**UCHWAŁA NR 1214/XL/2013
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 20 listopada 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym działki ozn. nr ewid.
171 położonej w Wólce Kozodawskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres do dnia 31 grudnia 2015r. , z mocą obowiązywania od 08 października 2013r., gruntu o pow. 2.500m² stanowiącego działkę ozn. nr ewid. 171, położoną w Wólce Kozodawskiej, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze - wybieg i pastwisko dla konia, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłóza

Uzasadnienie

Działka ozn. nr 171 położona w Wólce Kozodawskiej przy ul. Głównej wydzierżawiana była bez przerwy od dnia 09.10.2009r. do dnia 07.10.2013r. na podstawie umów dzierżaw, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze - użytkowana była jako wybieg i pastwisko dla konia.

W związku z zakończonym terminem umowy dzierżawy dotychczasowy dzierżawca wystąpił w dniu 08.10.2013r. z wnioskiem o dalsze wydzierżawianie w/wym działki nr 171, którą użytkować będzie jako wybieg i pastwisko dla konia.

Burmistrz proponuje zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 31.12.2015r., z mocą obowiązywania od dnia 08.10.2013r., działki nr 171 położonej w Wólce Kozodawskiej, z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze, jako kontynuację dotychczasowych umów, których okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa dzierżawy mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.