

**UCHWAŁA NR 1218/XL/2013  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 20 listopada 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Piaseczno umowy użyczenia z Sądem Rejonowym oraz Prokuraturą Rejonową w Piasecznie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t.j.Dz. U z 2013r. poz. 594 ze zmianami) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

uchwała się co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Piaseczno z Sądem Rejonowym oraz Prokuraturą Rejonową w Piasecznie umowy użyczenia stanowiącego własność Gminy Piaseczno budynku położonego w Piasecznie przy ul. Kościuszki 14 o łącznej powierzchni 5380,20m.kw., w tym z przeznaczeniem na siedzibę Sądu Rejonowego- powierzchni 4469,60 m.kw. oraz na siedzibę Prokuratury Rejonowej- powierzchni 910,60 m.kw. oraz na bezpłatne użyczenie usytuowanych w sąsiedztwie tego budynku 30 miejsc parkingowych, w tym 20 dla Sądu Rejonowego i 10 dla Prokuratury Rejonowej - na okres 1 roku od dnia 19 grudnia 2013r.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia .

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## **Uzasadnienie**

Z dniem 18.12.2013r. upływa termin obowiązywania umowy użyczenia zawartej w dniu 29.11.2010r. pomiędzy Gminą Piaseczno a Sądem Rejonowym w Piasecznie, dotyczącej użyczenia budynku przy ulicy Kościuszki 14 w Piasecznie z przeznaczeniem na siedzibę Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Piasecznie oraz użyczenia 30 miejsc parkingowych dla ww instytuji. W dniu 17.10.2013r. Dyrektor Sądu Rejonowego w Piasecznie złożył wniosek o zajęcie stanowiska w kwestii przekazania przedmiotowego budynku dotychczasowym użytkownikom- Sądowi Rejonowemu i Prokuraturze Rejonowej, co umożliwiłoby m.in. podpisanie przez użytkowników kolejnych umów na dostawę mediów.

Przed Sądem Rejonowym w Piasecznie toczy się postępowanie z wniosku Gminy Piaseczno z dnia 14 marca 2013r. o stwierdzenie nabycia na rzecz Skarbu Państwa przez zasiedzenie własności działek o nr ew. 45 obr. 39 oraz 23 obr. 26, na których w części usytuowany jest budynek Sądu i Prokuratury. Po uprawomocnieniu postanowienia o stwierdzeniu nabycia własności ww terenu będzie możliwa jego komunalizacja, co z kolei pozwoli na przekazanie przez Gminę własności nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym mieści się siedziba Sądu i Prokuratury na rzecz Skarbu Państwa - Ministerstwa Sprawiedliwości i Prokuratury Generalnej.

Przez wzgląd na powyższe zasadnym w chwili obecnej jest zawarcie z Sądem Rejonowym oraz Prokuraturą Rejonową w Piasecznie na okres 1 roku kolejnej umowy użyczenia budynku oraz opisanych powyżej miejsc parkingowych.