

**UCHWAŁA NR 1152/XXXIX/2013
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 23 października 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi
Wólka Kozodawska.**

§ 1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z dnia 23.05.2013 r. ,poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i 2 , art. 15 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r., poz. 647 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje :

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi **Wólka Kozodawska**, dla obszaru ograniczonego:

1. Od wschodu zachodnią linią rozgraniczającą ul. Dworskiej;
2. Od południa północno- zachodnia linią rozgraniczającą ul. Dworskiej oraz osią rzeki Jeziorki ;
3. Od zachodu zachodnią granicą działki nr ew. 53/2 i 53/4 oraz zachodnią linią rozgraniczającą ul. Hajduczka ;
4. Od północy południową linią rozgraniczającą ul. Bukietowej .

oznaczonego literami : **A, B, C, D, E, A** na załączniku graficznym do niniejszej uchwały . Plan miejscowy obejmie w niezbędnym zakresie problematykę wynikającą z art. 15 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno o przystąpieniu do sporządzenia planu , określając formę , miejsce i termin składania wniosków do planu , nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 , Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy .

Przystąpienie do sporządzenia planu dla części obszaru Wólki Kozodawskiej w granicach wskazanych w niniejszej uchwale dokonuje się z uwagi na :

na potrzebę zapewnienia ładu przestrzennego między innymi poprzez jednoznaczne wskazanie terenów podlegających inwestowaniu oraz ochronę terenów przyrodniczych w dolinie rzeki Jeziorki .

Wnioski właścicieli terenu w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części wsi Wólki Kozodawskiej.

W związku z powyższym proponuje się jak we wstępie .

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 1152/XXXIX/2013
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 23 października 2013 r.

**W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi
Wólka Kozodawska.**

