

**UCHWAŁA NR 1109/XXXVIII/2013  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 25 września 2013 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki gminnej nr 768/31, położonej w Gołkowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, położonej we wsi Gołków, gm. Piaseczno, oznaczonej jako działka nr ew. 768/31 o powierzchni 100 m2 z przeznaczeniem na przyłączenie do nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr ew. 768/6 w celu poprawy jej warunków zagospodarowania.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## **Uzasadnienie**

Pismem z dnia 13.06.2012 r. właściciele działki nr nr 768/6 położonej w Gołkowie przy ul. Szaniec - Państwo Tymkiewicz wyrazili swoje zainteresowanie nabyciem od gminy części działki nr 768/3, bezpośrednio przylegającej do nieruchomości stanowiącej ich własność nr 768/6 - na dołączenie w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.

Z uwagi na fakt, iż przedmiotowy fragment działki jest użytkowany przez P. Tymkiewicz na podstawie umowy dzierżawy, gmina zleciła wykonanie mapy wydzielającej grunt przeznaczony do sprzedaży.

Zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno z dnia 28.06.2013 r. działka nr 768/31 została wydzielona z przeznaczeniem na przyłączenie do działki sąsiedniej nr 768/6, z którą utworzy jedną nieruchomość.

Sprzedaż działki nr 768/31 nastąpi za cenę ustaloną na podstawie operatu szacunkowego, określającego jej wartość rynkową.

Z uwagi na powyższe, zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały, tym samym uwzględniając wniosek Państwa Tymkiewicz.