

**UCHWAŁA NR 1087/XXXVII/2013  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 28 sierpnia 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską , zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 96 z dnia 13.05.2010r. , poz. 1717 ).**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z dnia 23.05.2013 r. poz. 594 ) oraz art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 19 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r., poz. 647 ze zmianami ) Rada Miejska w Piasecznie uchwała co następuje :

**§ 1.**

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta **Piaseczno**, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010r.( Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 96 z dnia 13.05.2010 r. poz. 1717 ) dla obszaru ograniczonego :

**Zachodnią linią rozgraniczającą drogi oznaczonej symbolem 6 KD-L(g)pp – ul. Julianowska ;**

**Południową granicą działki nr ew. 7/9 ;**

**Zachodnią granicą działki nr ew. 7/9 i dalej zachodnią linią rozgraniczającą projektowanej drogi 5KD-L(g)pl;**

**Linią wyznaczoną na działce nr ew. 7/20 , stanowiącą przedłużenie północnej granicy działki nr ew. 7/11 i dalej północną granicą działki nr ew. 7/11.**

oznaczonego literami : **A, B, C, D, A** na załączniku graficznym do niniejszej uchwały .

Przedmiotem zmiany planu jest zmiana przebiegu projektowanej drogi 5KD-L(g)pl .

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 wyżej wymienionej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno o przystąpieniu do sporządzenia planu , określając formę , miejsce i termin składania wniosków do planu , nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 14 ust.1 i 2 oraz art. 19 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ( tekst jednolity Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r., poz. 647 ze zmianami ) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy .

Wniosek w sprawie zmiany przebiegu projektowanej drogi 5KD-L(g)pl złożył właściciel działek nr ew. 7/16 i 7/18 ,obręb 10 położonych w Piasecznie z uwagi na konieczność zapewnienia nowych dodatkowych miejsc parkingowych dla istniejącej na w/w działkach inwestycji .

Pismem z dnia 31.07.2013 r. tut Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami poparł w/w wniosek , podkreślając , że przedmiotowa zmiana pozwoli na bardziej optymalne wykorzystanie terenu i lepsze jego zagospodarowanie oraz umożliwi podjęcie dalszych negocjacji związanych z wykupieniem w/w działek przez Gminę Piaseczno, zgodnie ze złożonym wnioskiem właścicieli w/w działek .

W związku z powyższym proponuje się jak we wstępie .

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 1087/XXXVII/2013  
Rady Miejskiej w Piasecznie  
z dnia 28 sierpnia 2013 r.

**W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską , zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 96 z dnia 13.05.2010r. , poz. 1717 ).**

**W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską , zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 96 z dnia 13.05.2010r. , poz. 1717 ).**

