

**UCHWAŁA NR 1004/XXXV/2013  
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 12 czerwca 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi  
Grochowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 14 ust. 1 i 2, art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Przystąpić do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi **Grochowa** dla terenu w granicach administracyjnych obrębu ewidencyjnego Grochowa oznaczonego literami ABCDEFGHA na załączniku graficznym z wyłączeniem obszaru objętego miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego:

- części wsi Grochowa (Etap I) – Uchwała Nr 106/VII/03 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 27.03.2003 r.,
  - części wsi Grochowa 1 – Etap 1 – Uchwała Nr 651/XXIX/2004 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16.11.2004 r. ,
  - części wsi Grochowa – Uchwała Nr 92/VI/2011 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 23.03.2011 r.
- i oznaczonego liczbami od 1 do 15 i 1.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Grochowa w niezbędnym zakresie obejmie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Piasecznie

**mgr inż. Piotr Obłoz**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Grochowa rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy.

Przystąpienie do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Grochowa dokonuje się w celu zapewnienia ładu przestrzennego w powyższym obszarze. Plan miejscowy będzie stanowił dopełnienie ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu w granicach sołectwa i wspólnie z planami miejscowymi dla sąsiednich obszarów stworzy harmonijną całość a równocześnie zabezpieczy przedmiotowy teren przed zabudową działek dotychczas użytkowanych rolniczo.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 1004/XXXV/2013  
Rady Miejskiej w Piasecznie  
z dnia 12 czerwca 2013 r.

