

UCHWAŁA NR 1006/XXXV/2013
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 12 czerwca 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi
Chylice
oraz części wsi Siedliska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594) oraz art. 14 ust. 1 i 2, art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi **Chylice** oraz części wsi **Siedliska** dla obszaru ograniczonego:

- *od północy – linią łączącą północną granicę działki nr 43 w Siedliskach z południową granicą działki nr 188/9 w Chylicach, południową granicę tej działki i działki nr 189/9, następnie linią łączącą południową granicę działki nr 189/9 z południową granicą działki nr 222/20, południową granicę tej działki oraz działek nr: 437/4, 382/15, 226/19, 228/20, linią łączącą południową granicę działki nr 228/20 z południową granicą działki nr 233/18, południową granicę tej działki oraz działki nr 238/5 i północną granicą działek nr 253 i 309;*
 - *od wschodu – wschodnią granicą administracyjną Gminy Piaseczno i północną granicą administracyjną wsi Jastrzębie;*
 - *od południa – północną granicą administracyjną wsi Żabieniec;*
 - *od zachodu – wschodnią granicą administracyjną wsi Siedliska i linią stanowiącą jej przedłużenie w kierunku południowym do przecięcia z północną granicą administracyjną wsi Żabieniec*
- i oznaczonego literami ABCDEFA oraz kolorem żółtym na załączniku graficznym.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Chylice oraz części wsi Siedliska w niezbędnym zakresie obejmie problematykę wynikającą z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Zgodnie z art. 17 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ogłosi w miejscowej prasie lokalnej oraz przez obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Piaseczno o przystąpieniu do sporządzenia planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Chylice oraz części wsi Siedliska rozpoczynając procedurę planistyczną zgodną z art. 17 w/w ustawy.

Przystąpienie do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Chylice oraz części wsi Siedliska dokonuje się w celu zapewnienia ładu przestrzennego w powyższym obszarze. Obszarze, który jest ograniczony terenami objętymi już uchwalonymi planami miejscowymi oraz planem, który jest w trakcie procedury sporządzania. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Chylice oraz części wsi Siedliska będzie stanowił dopełnienie ustaleń w zakresie przeznaczenia terenu dla obszaru tych sołectw i wspólnie z planami miejscowymi dla sąsiednich obszarów stworzy harmonijną całość a równocześnie zabezpieczy przedmiotowy teren przed rozproszoną zabudową obszarów dotychczas użytkowanych rolniczo.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 1006/XXXV/2013
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 12 czerwca 2013 r.

