UZASADNIENIE

DO STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI BASZKÓWKA – ETAP III UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR 468/XXVII/2025 RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE Z DNIA 19 LISTOPADA 2025 R. ZAWIERAJĄCE INFORMACJE O UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OPRACOWANIU DOKUMENTU

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baszkówka – etap III został przedstawiony do uchwalenia po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz procedury przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, uregulowanej ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).

Uzasadnienie sporządzono zgodnie z przepisem art. 42 pkt 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa przy sporządzaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baszkówka – etap III, uchwalonego uchwałą Nr 468/XXVII/2025 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 19 listopada 2025 r.

W procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baszkówka – etap III zapewniono pełny udział społeczeństwa. Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baszkówka – etap III i terminie oraz miejscu składania wniosków do planu. W tym samym zawiadomieniu, w oparciu o art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zawarto informację o sporządzeniu prognozy oddziaływania na środowisko do planu miejscowego. Zawiadomienie odbyło się poprzez:

a) obwieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej,

b) ogłoszenie umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno.

Do planu wpłynęło 14 wniosków od zawiadomionych na piśmie instytucji oraz 37 wniosków od osób prywatnych. Wnioski zostały rozpatrzone przez Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno.

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baszkówka – etap III wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu, w dniach od 10 września 2025 r. do 01 października 2025 r. i terminem składania uwag do dnia 15 października 2025 r., o wyłożeniu i w/w terminach zawiadomiono poprzez:

a) obwieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej,

b) ogłoszenie umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno.

Podczas wyłożenia do publicznego wglądu, do projektu planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko zostały złożone 2 uwagi.

Na dyskusji publicznej wyznaczonej na dzień 23 września 2025 r. stawiło się 5 osób.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia

Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury